



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA

Município e Comarca de Rio Negrinho
Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr - Tabelião



Procuração sob. Protocolo nº 25.424 em data de 08/09/2021 Livro Nº 183 Folhas Nº 149

TRASLADO

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem, que aos oito (08) dias do mês de setembro, do ano de dois mil e vinte e um (2021), nesta cidade e comarca de Rio Negrinho, Estado de Santa Catarina, neste Tabelionato, compareceu, perante mim, Escrevente Notarial; como outorgante, **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob número 42.382.495/0001-00, (telefone nº 47 99128-0227 e e-mail compactaconstrutorasc@gmail.com), com sede na Rua Eduardo Neidert, nº 655, bairro Cruzeiro, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho, neste ato representada por sua única sócia administradora **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER**, brasileira, casada, nascida em 05 de julho de 1968, empresária, portadora da carteira de identidade nº 3.265.286, expedida pela SSP/SC, inscrita no CPF sob número 671.214.209-10, (telefone nº 47 99128-0227 e e-mail compactaconstrutorasc@gmail.com), residente e domiciliada na Rua Carlos Muehlbauer, s/nº, bairro Barro Preto, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho; comparecente identificada documentalmente como pessoa capaz, por mim, do que dou fé. E, pela outorgante foi dito que por este público instrumento nomeia e constitui seu bastante procuradora **SCHAIANE LOVEMBERGER**, brasileira, solteira, maior, nascida em 03 de dezembro de 1988, auxiliar administrativa, portadora da carteira de identidade nº 4.703.134, expedida pela SSP/SC, inscrita no CPF sob número 065.003.719-76, (telefone nº 47 99185-6388 e e-mail daniel.lovemberger123@gmail.com), residente e domiciliada na Rua Carlos Muhelbauer, s/nº, bairro Barro Preto, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho; a quem confere poderes amplos, gerais e ilimitados para tratar de todos os negócios da Outorgante, assinar contratos, estipular e ajustar cláusulas e condições, dar e receber quitação, representar a Outorgante perante repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias e Ministérios, em Juízo ou fora dele, assinar, requerer e retirar documentos; promover a participação da outorgante em qualquer modalidade de licitação, podendo assim concordar com todos os seus termos, assistir abertura de proposta, fazer impugnações, reclamações, protestos e recursos, fazer novas propostas, negociar preços, conceder descontos, prestar caução, levantá-lo, receber importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, resistir, retirar cópias, assinar atas, registrar ocorrências, assinar contratos em geral, firmar compromissos; proceder à abertura de contas bancárias e movimentá-las, em todos os estabelecimentos de créditos, bancos e cooperativas, inclusive **Caixa Econômica Federal, Itaú S.A, Bradesco S.A, Banco do Brasil S.A, Sicoob Cooperativa de Crédito e Civia Cooperativa de Crédito**, podendo para tanto, emitir, avalizar, endossar, baixar e cancelar cheques, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, autorizar débitos e cobranças, efetuar transferências e pagamentos por qualquer meio.

Documento impresso. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA

Município e Comarca de Rio Negrinho
Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr - Tabelião



Procuração sob. Protocolo nº 25.424 em data de 08/09/2021 Livro Nº 183 Folhas Nº 149v

inclusive eletrônico, requisitar talonários de cheques, solicitar extratos e saldos, receber quaisquer importâncias devidas à Outorgante, sacar e quitar ordens de pagamentos, emitir, endossar, avalizar e caucionar títulos, duplicatas, letras de câmbio e notas promissórias, assinando os respectivos contratos, propostas e borderôs; avalizar para efeito de desconto em caução de emissão da Outorgante; assinar toda a correspondência da Outorgante, inclusive assim dirigidas aos bancos, dando instruções de vencimentos, títulos, concedendo descontos e abatimentos, prorrogações de vencimentos, protestos e o que mais preciso for, admitir e demitir empregados, retirar do Correio toda e qualquer correspondência endereçada à Outorgante, encomendas, vales postais, assinar livros fiscais, guias e qualquer outro documento que se fizer necessário para a real gerência dos negócios da Outorgante, praticar enfim, todos os demais atos que julgar imprescindível para o fiel e cabal cumprimento do presente mandato, **vedado substabelecimento. O presente instrumento terá validade até 08 de setembro de 2023.** Os elementos de qualificação da outorgada procuradora, bem como os demais dados relativos ao presente mandato foram fornecidos pela outorgante que por eles se responsabilizam, isentando este Tabelião de quaisquer equívocos ou vícios, deles advindos, assumindo integral responsabilidade civil, criminal e/ou administrativa, inclusive contra terceiros e demais interessados, pelo cumprimento destas obrigações e exigências, bem como integral responsabilidade pela veracidade e atualização da documentação ora apresentada, ciente das penalidades e sanções previstas no artigo 299, do Código Penal. Ficam cientes as partes de que cessam os efeitos do presente mandato nas seguintes condições, descritas no artigo 682, do Código Civil: I) Pela revogação ou pela renúncia unilateral, quando não existir condição expressa de irrevogabilidade; II) Pelo falecimento ou interdição de uma das partes; III) Pela alteração de dados relevantes que inabilite o mandante a conferir os poderes, ou o mandatário de os exercer; IV) Pelo término do prazo quando expressamente mencionado ou pela conclusão do negócio. Os comparecentes declaram, expressamente, que concordam com o tratamento de todos os seus dados pessoais fornecidos a este Tabelião, para finalidade específica, em conformidade com as disposições da Lei nº 13.709/2018 – Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD, cientes de que o presente instrumento poderá ser reproduzido em sua integralidade, a pedido de qualquer interessado, independente de sua autorização, por se tratar de instrumento público, nos termos e em conformidade com os artigos 16 e 17, da Lei nº 6.015/73 – Lei de Registros Públicos. E assim pediu que lhe lavrasse a presente que lida, foi achada conforme, aceita e assina, comigo, Escrevente Notarial ao final nomeada. Todos os documentos constantes da presente foram apresentados em seus originais ou cópias autenticadas, ficando, nos termos de art. 799, do CNCGJ/SC, arquivados fisicamente nesta Serventia. Eu, Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr, Escrevente Notarial, a fiz digitar, conferi e assino em público e raso. Dou Fé. Emolumentos: Procuração / Substabelecimento (ad negotia):

R\$57,35; Selo de 1 ato (GFO59256-78BE): R\$2,82; ISS (5,00%): R\$2,87

Documento impresso. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de Fraude.

Amado



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE SANTA CATARINA
 Município e Comarca de Rio Negrinho
 Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr - Tabelião



Procuração sob. Protocolo nº 25.424 em data de 08/09/2021 Livro Nº 183 Folhas Nº 150

Em testº B da verdade.

Irene D Lovemberger

COMPACTA CONSTRUTORA LTDA - outorgante
 IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER - representante

Alice Linzmeyer Cavalheiro
 Escrevente Notarial



Poder Público
 Estado de Santa Catarina
 Selo Digital de Fiançação
 Selo Normal

GFO59256-78BE

Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

Documento impresso. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude.

051968

Ambrósio

*D
K
P*



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE

Rua Coronel Bueno Franco, 292 - Centro - Campo Alegre - SC
CEP: 89294-000 CNPJ: 83.102.749/0001-77 Telefone: (47) 3632-2266



Certificado de Registro Cadastral - Nº 504

Data da Inscrição: 10/10/2022

Valido até: 10/10/2023

DADOS GERAIS:

Razão Social: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

CPF/CNPJ: 42.382.495/0001-00

Porte Empresa: Microempresa - ME

Optante Simples: Sim

Responsável:

Telefone: 4791856388

E-mail: COMPACTACONSTRUTORASC@GMAIL.COM

Endereço: EDUARDO NEIDERT, 655

Bairro: CRUZEIRO

Cidade: Rio Negrinho - SC

Sócios:

Data do Cadastro: 10/10/2022

Inscr. Estadual:

Inscr. Municipal: 0

Nº Registro:

Data Registro:

CEP: 89295000

País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	9208/2022	05/10/2022	05/12/2022
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	220140180564155	05/10/2022	04/12/2022
Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União	035E.F4D8.C4A1.FF59	27/09/2022	26/03/2023
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	33606232/2022	05/10/2022	03/04/2023
Certidão de Regularidade do FGTS	2022091702371824964853	17/09/2022	16/10/2022
Certidão Negativa de Falência e Concordata	1740408	05/10/2022	05/12/2022

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666/93 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Campo Alegre, 10 de Outubro de 2022

MARIA CRISTINA
MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990

Assinado de forma digital por
MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990
Dados: 2022.10.10 14:19:59 -03'00'

Assinatura do Responsável

**03º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA
COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ : 42.382.495/0001-00**



ASSINADO DIGITALMENTE POR: 67121420910-IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER

IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 05/07/1968, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIA, CPF nº 671.214.209-10, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 04878820006, órgão expedidor DETRAN SC - SC, residente e domiciliado no RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC, CEP 89295000, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial COMPACTA CONSTRUTORA LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42206629481, com sede Rua Eduardo Neidert, 655, Cruzeiro Rio Negrinho, SC, CEP 89295000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 42.382.495/0001-00, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. O capital social que era de R\$300.000,00 (Trezentos mil reais), passa a ser de R\$310.000,00 (Trezentos e dez mil reais), representado por 310.000 (Trezentas e dez mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$1,00 (Um real) cada, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, pelos sócios.

A) Á vista das modificações ora entre os sócios ajustadas, consolida-se o contrato social com a seguinte redação:

Cláusula 1ª - A sociedade gira sob o nome empresarial de **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA.**

Cláusula 2ª- A sociedade tem sua Sede à Eduardo Neidert, 655, Bairro Cruzeiro, Quitandinha, Rio Negrinho, SC, CEP 89.295-000.

Cláusula 3ª- A sociedade tem como objeto a exploração dos ramos de: Obras de Alvenaria, Construção de Edifícios, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Instalação e manutenção elétrica, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, Obras de fundações, Serviços de engenharia.

Cláusula 4ª- A sociedade iniciou suas atividades em 18/06/2021.

Cláusula 5ª- A sociedade é por prazo indeterminado;

Cláusula 6ª- O capital social é de R\$ 310.000,00 totalmente integralizado em moeda corrente nacional neste ato.

Cláusula 7ª- O Capital Social fica dividido em 310.000 (trezentas mil) cotas de R\$ 1,00 cada, ficando distribuídas da seguinte forma:

Sócio	N.º Cotas	Valor R\$
IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER	310.000	310.000,00
Total	310.000	310.000,00

Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 12/01/2023 Data dos Efeitos 12/01/2023

Arquivamento 20224742906 Protocolo 224742906 de 12/01/2023 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 467342850415140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

12/01/2023



Camila

D
S
R
P



Cláusula 8ª -As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas, transferidas a terceiros ou dadas em garantia sem o consentimento dos demais sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Cláusula 9ª -A responsabilidade é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 10ª - O exercício social encerrar-se-á em 31/12 de cada ano;

Cláusula 11ª - Ao término de cada exercício social, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Cláusula 12ª - Os lucros líquidos apurados serão distribuídos, sempre que condições econômicas da sociedade assim o permitirem, em partes iguais a cada uma das cotas, cabendo a cada sócio tantas partes quantas cotas possuir, podendo a critério dos mesmos, ficarem em reserva na sociedade;

Cláusula 13ª - As perdas que porventura se verificarem, serão mantidos em conta especial, para serem amortizados em exercícios futuros e, não sendo, serão suportados pelos sócios, na proporção do capital de cada um;

Cláusula 14ª - A sociedade fica administrada pelos sócios **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER**.

Cláusula 15ª - Cabe ao Administrador a representação da sociedade ativa e passivamente, em conjunto ou isoladamente, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos necessários ao bom desempenho de suas funções, e consecução do fim social. .

Cláusula 16ª - Os sócios se comprometem assim como seus cônjuges a se absterem de prestar avais de favor a terceiros.

Cláusula 17ª - A sociedade manterá os registros contábeis e fiscais necessários.

Cláusula 18ª - Os sócios deverão realizar uma reunião ordinária anual, para deliberarem assuntos pertinentes a empresa, podendo ser convocada pelos sócios, cujo capital seja igual ou superior a 50% (cinquenta por cento), com antecedência de 30 (trinta) dias.

Cláusula 19ª - Em caso de aumento de capital, terão preferência os cotistas para subscrição, em igualdade de condições e na proporção exata de suas cotas;

Cláusula 20ª - Em caso de diminuição de capital, será proporcional e igual a cada cota;

Cláusula 21ª - Na pretensão da retirada de um dos sócios da sociedade, os sócios remanescentes terão o direito de preferência sobre a aquisição de suas cotas, em igualdade de condições. O sócio deverá fazer comunicação expressa onde deva constar valor e condições para o pagamento aos demais sócios tendo os mesmos, prazo de 60 dias para resolver a aquisição. Após este prazo, e em igualdade de condições, não havendo interesse por parte dos sócios, poderá ser ofertado a terceiros.

Cláusula 22ª - Em caso da retirada ou exclusão de sócio e da resolução das quotas em relação a sociedade:

I- Pela Vontade Unilateral

Pela vontade unilateral a qualquer tempo, por dissidência em relação à alteração contratual deliberada. Incluindo outros fatores estranhos a alteração contratual, como por exemplo, a falta de afeição social, com base na norma do art. 1.029, do Código Civil. Além dos casos previstos na lei ou no contrato, qualquer sócio pode retirar-se da sociedade, mediante notificação ao outro sócio.



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 12/01/2023 Data dos Efeitos 12/01/2023

Arquivamento 20224742906 Protocolo 224742906 de 12/01/2023 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucecsc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 467342850415140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

12/01/2023

Comarca

Handwritten blue signatures and initials on the right margin.



II – Pelo Óbito

Dando-se o óbito de um dos sócios, não dissolverá a sociedade, a qual continuará com os sócios remanescentes, sendo que os herdeiros legais do “de Cujos”, poderão nela fazerem-se representar enquanto indiviso o quinhão respectivo, por um dentre eles devidamente credenciado pelos demais. Não havendo esse acordo ou não havendo interesse dos herdeiros em participarem da sociedade, serão pagos de seus haveres de acordo com as condições estabelecidas pela empresa, em conformidade com a legislação, não violando os princípios legais. O prazo e vencimento e o preço será discutido de comum acordo entre as partes no caso de herdeiros impúberes terá este que possuir a maior idade ou emancipação para a

aquisição de seus direitos junto à sociedade, sendo a tutela da administração para o pátrio poder ou representação legal.

III – Expulsão ou Exclusão de um Sócio

Por atos de inegável gravidade, justa causa ou incapacidade superveniente, conforme previsto nos art.1.030 e art. 1.085, do C

§ 1º - Atos considerados de inegável gravidade:

Por ato de inegável gravidade, temos a calúnia, concorrência desleal, abuso de poder, o calote, de um sócio em relação à sociedade empresária, as suas quotas subscritas e não integralizadas no prazo pactuado no contrato social. A previsão legal para isto está no Art. 1.004, do Código Civil.

§ 2º - Justa causa:

A justa causa, como motivo de expulsão de um sócio, deve basear-se em abuso de poder, prevaricação, violação ou não cumprimento das disposições pactuadas no contrato social. A falta de decoro empresarial, que deve ser provada por atos de desídia, atentado aos ditames do contrato social ou objetivo aziendale, concorrência profana e atos de sócio pródigo.

§ 3º Incapacidade superveniente:

A incapacidade superveniente pode ser adquirida por uma enfermidade ou deficiência mental, ou motivo transitório que impeça o sócio de exprimir a vontade de forma séria e idônea, como os ébrios, os viciados em tóxicos e os pródigos, este ponto está alicerçado nos art. 3º e 4º, do Código Civil.

§ 4º Em caso de Expulsão ou Exclusão de um sócio, terá o excluído ou expulso prazo de 10 dias após comunicação expressa, para determinar o valor e as condições de pagamento de suas cotas. Caso os remanescentes não concordem com o valor mesmo determinado através do valor das cotas integralizadas mais a aplicação de atualização monetária, a ser determinada sendo que o pagamento ainda seja dividido em no mínimo seis parcelas.

Cláusula 23ª- Em relação as condições para quitações de cotas apresentadas nas cláusulas 21 e 22 do presente contrato, fica ajustada entre os sócios que o prazo mínimo para quitação é de 24 (vinte e quatro) meses e o prazo máximo será de 48 (quarenta e oito) meses, divididos em parcelas iguais com reajuste do saldo pelo INPC, ou índice que venha substituí-lo. Ficando o comprador livre para o pagamento antecipado das parcelas.

Cláusula 24ª -A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinado por todos os sócios.

Cláusula 25ª -Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de pro labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 26ª – As deliberações sociais, ainda que impliquem em alteração contratual, poderão ser tomadas por ou pelos sócios que representem a maioria do capital social.

Cláusula 27ª - O administrador declara sob as penas de lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita

Amado



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 12/01/2023 Data dos Efeitos 12/01/2023

Arquivamento 20224742906 Protocolo 224742906 de 12/01/2023 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 467342850415140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

12/01/2023

Handwritten signatures and initials on the right margin.



ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública, ou propriedade. (art. 1.011,1º,CC/2002).

Cláusula 28ª – Fica escolhido o foro da comarca de **Rio Negrinho – SC** para as questões oriundas do presente contrato;

Cláusula 29ª – Os casos omissos e não regulados pelo presente contrato, o serão pela legislação em vigor.

E, por assim estarem justos e contratados, lavram este instrumento em uma via, que será assinada pelos sócios.

Rio Negrinho, 12 de Janeiro de 2023

IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER
CPF: 671.214.209-10

Amor

*P
P
J
N*



12/01/2023



JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA



224742906



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	224742906 - 12/01/2023
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42206629481
CNPJ 42.382.495/0001-00
CERTIFICO O REGISTRO EM 12/01/2023
SOB N: 20224742906

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20224742906

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 67121420910 - IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER - Assinado em 12/01/2023 às 09:45:30

Comarca



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 12/01/2023 Data dos Efeitos 12/01/2023

Arquivamento 20224742906 Protocolo 224742906 de 12/01/2023 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 467342850415140

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/01/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

12/01/2023

P
JL
P
N

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 2 DA SOCIEDADE COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 42.382.495/0001-00



ASSINADO DIGITALMENTE POR: 67722420910-IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER

IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 05/07/1968, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIA, CPF nº 671.214.209-10, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 04878820006, órgão expedidor DETRAN SC - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC, CEP 89295000, BRASIL.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42206629481, com sede Rua Eduardo Neidert, 655, Cruzeiro Rio Negrinho, SC, CEP 89295000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 42.382.495/0001-00, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. O capital social que era de R\$25.000,00 (vinte e cinco mil reais), passa a ser de r\$300.000,00 (Trezentos mil reais), representado por 300.000 (Trezentos mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$1,00 (Um real) cada, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, pelos sócios, em decorrência do aumento de capital social, este fica assim distribuído:

Sócio	N.º Cotas	Valor R\$
IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER	300.000	300.000,00
Total	300.000	300.000,00

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA SEGUNDA. A administração da sociedade caberá **ISOLADAMENTE** a(o) Sócio(a) **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER** com início de mandato na data de registro com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA TERCEIRA. O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a

Req: 81200001030500

Página 1

Ambr



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 15/06/2022 Data dos Efeitos 14/06/2022

Arquivamento 20224831062 Protocolo 224831062 de 14/06/2022 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 310040896051320

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/06/2022 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

15/06/2022

[Handwritten signatures]



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 2 DA SOCIEDADE COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº 42.382.495/0001-00

economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUARTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em RIO NEGRINHO SC.

CLÁUSULA QUINTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

RIO NEGRINHO, 14 de junho de 2022.



IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER

Req: 81200001030500

Página 2

Amato



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 15/06/2022 Data dos Efeitos 14/06/2022

Arquivamento 20224831062 Protocolo 224831062 de 14/06/2022 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 310040896051320

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/06/2022 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

15/06/2022

D
J
[Signature]
[Signature]



224831062



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
PROTOCOLO	224831062 - 14/06/2022
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42206629481
CNPJ 42.382.495/0001-00
CERTIFICO O REGISTRO EM 15/06/2022
SOB N: 20224831062

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 67121420910 - IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER - Assinado em 14/06/2022 às 17:14:55

com 2022



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 15/06/2022 Data dos Efeitos 14/06/2022

Arquivamento 20224831062 Protocolo 224831062 de 14/06/2022 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 310040896051320

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 15/06/2022 Blasco Borges Barcellos - Secretário-geral em exercício

15/06/2022

P
g
u
p

PROTOKOLO
PG
92
PMCA

ASSINADO DIGITALMENTE POR: 67121420910-IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER

CONTRATO SOCIAL

COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Pelo presente instrumento particular, **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER**, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 05/07/1968, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, EMPRESÁRIA, CPF nº 671.214.209-10, CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO nº 04878820006, órgão expedidor DETRAN SC - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC, CEP 89295000, BRASIL, ajustam e convencionam entre si a constituição de uma sociedade limitada, nos termos do Código Civil, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira: A sociedade usará o nome empresarial COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Cláusula Segunda: A sociedade terá sua sede social localizada na RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC, CEP 89.295-000.

Cláusula Terceira: Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

Cláusula Quarta: A sociedade terá como objeto social OBRAS DE ALVENARIA; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETO DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SANITÁRIAS E DE GÁS; OBRAS DE FUNDAÇÕES; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO- RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS.

Cláusula Quinta: A sociedade iniciará suas atividades a partir do registro deste ato perante a Junta Comercial do Estado de Santa Catarina e seu prazo de duração será indeterminado.

Cláusula Sexta: O capital social é de R\$ 25.000,00 (Vinte e Cinco Mil Reais), dividido em 25.000 (vinte e cinco mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, subscritas pelos sócios, a saber:

N. ORDEM	SÓCIOS	QUOTAS		VALORES
1	IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER	25.000	R\$	25.000,00
	TOTAL	25.000	RS	25.000,00

Parágrafo Único: O capital social está totalmente integralizado nesta data, em moeda corrente nacional.

Cláusula Sétima: Serão regidas pela legislação aplicável à matéria, tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto à dissolução e a liquidação da sociedade.

81100001010580

1/3 - C

Amso



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina
Certifico o Registro em 18/06/2021
Arquivamento 20218733186 Protocolo 218733186 de 18/06/2021 NIRE 42206629481
Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 330268221585547
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

18/06/2021

Blasco

Blasco





CONTRATO SOCIAL
COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Cláusula Oitava:

A Administração da sociedade será exercida ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER e a ele caberá a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado, entretanto, o uso do nome empresarial em negócios estranhos aos fins sociais.

Cláusula Nona: O exercício social terminará em 31/12, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de capital.

Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

Parágrafo Segundo: A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

Cláusula Décima: O falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso o(s) herdeiro(s) do sócio falecido não pretenda(m) integrar-se a Sociedade, então, caberá ao(s) sócio(s) remanescente(s) providenciar(em) a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

Cláusula Décima Primeira: O(s) Administrador (es) declaram, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. P

Cláusula Décima Segunda: Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei nº 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Cláusula Décima Terceira: Declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA - ME nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Cláusula Décima Quarta: Fica eleito o foro da comarca de RIO NEGRINHO SC, para dirimir as J

81100001010580

2/3 - C



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

18/06/2021

Certifico o Registro em 18/06/2021

Arquivamento 20218733186 Protocolo 218733186 de 18/06/2021 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 330268221585547

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral J

CONTRATO SOCIAL
COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA



questões oriundas do presente contrato.

RIO NEGRINHO SC, 18 de junho de 2021.

IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER
CPF: 671.214.209-10

81100001010580

comarca



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 18/06/2021

Arquivamento 20218733186 Protocolo 218733186 de 18/06/2021 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 330268221585547

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

18/06/2021

3/3 - C

D

J

Q

8



JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA



218733186



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
PROTOCOLO	218733186 - 18/06/2021
ATO	090 - CONTRATO
EVENTO	090 - CONTRATO

MATRIZ

NIRE 42206629481
CNPJ 42.382.495/0001-00
CERTIFICO O REGISTRO EM 18/06/2021
SOB N: 42206629481

EVENTOS

315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ARQUIVAMENTO: 20218733186

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 67121420910 - IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER - Assinado em 18/06/2021 às 10:47:26

Ambrósio



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 18/06/2021

Arquivamento 20218733186 Protocolo 218733186 de 18/06/2021 NIRE 42206629481

Nome da empresa COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 330268221585547

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 18/06/2021 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

18/06/2021

D

P

S

K

X



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 42.382.495/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 18/06/2021
NOME EMPRESARIAL COMPACTA CONSTRUTORA LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) COMPACTA CONSTRUTORA LTDA	PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.99-1-03 - Obras de alvenaria		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.91-6-00 - Obras de fundações 71.12-0-00 - Serviços de engenharia		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R EDUARDO NEIDERT	NÚMERO 655	COMPLEMENTO *****
CEP 89.295-000	BAIRRO/DISTRITO CRUZEIRO	MUNICÍPIO RIO NEGRINHO
UF SC		
ENDEREÇO ELETRÔNICO COMPACTACONSTRUTORASC@GMAIL.COM	TELEFONE (47) 9185-6388	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/06/2021	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 13/03/2023 às 14:16:25 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Ambr



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA**
CNPJ: 42.382.495/0001-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 14:23:37 do dia 05/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/04/2023. /

Código de controle da certidão: 436F.76DE.94A3.93C8

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

ambig

D
e
J
R
K



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA**
CNPJ/CPF: **42.382.495/0001-00**
(Solicitante sem inscrição no Cadastro de Contribuintes do ICMS/SC)

Esta certidão é válida para o número do CPF ou CNPJ informado pelo solicitante, que não consta da base de dados da Secretaria de Estado da Fazenda.

O nome e o CPF ou CNPJ informados pelo solicitante devem ser conferidos com a documentação pessoal do portador.

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal:	Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão:	230140063510649
Data de emissão:	13/03/2023 14:19:26
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.):	12/05/2023 /

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

amg

D
R

J

R



PREFEITURA MUNICIPAL RIO NEGRINHO
ESTADO SANTA CATARINA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS 2271/2023

Contribuinte

Nome/Razão: **10577653 - COMPACTA CONSTRUTORA LTDA**
CNPJ/CPF: 42.382.495/0001-00
Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT, 655
Complemento:
Bairro: CRUZEIRO Cidade: Rio Negrinho - SC

Finalidade

DATA DE EMISSÃO	DATA DE VALIDADE
13/03/2023	60 dias

Ressalvado o direito da Fazenda Municipal de cobrar as dívidas que venham a ser apuradas, de responsabilidade do contribuinte abaixo identificado **C E R T I F I C O** que, em nome de **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA** até a presente data não existem, em aberto, débitos de tributos municipais.

Rio Negrinho - SC, 13 de março de 2023

Código de Autenticação: WGT211201-000-OGSKPLHQTFEADU-8



Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 42.382.495/0001-00
Razão Social: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT 655 ***** / CRUZEIRO / RIO NEGRINHO / SC / 89295-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/03/2023 a 08/04/2023 /

Certificação Número: 2023031004074021759933

Informação obtida em 13/03/2023 14:23:40

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Amad

D
H
J
K

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**Nome: **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**

CNPJ: 42.382.495/0001-00

Certidão nº: 10495334/2023

Expedição: 13/03/2023, às 14:25:56

Validade: 09/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição. /

Certifica-se que **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 42.382.495/0001-00, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Serviço Público Federal
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão Social: Compacta Construtora Ltda

Número de Registro: 183685-0

CNPJ: 42.382.495/0001-00

Endereço de Contrato:

Rua Eduardo Neidert, 655,

CEP: 89295-000

Telefone: (47) 9 9185-6388

Tipo de Registro: Registro Matriz

Data de Aprovação: 05/10/2021

Cidade: Rio Negrinho

Bairro: Cruzeiro

Estado: SC

2. CONTRATO SOCIAL

Número da Alteração Contratual: 2

Data da Certificação: 15/06/2022

Capital Social Atual: R\$300.000,00 - (trezentos mil reais)

Objeto Social Aprovado Junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc limitada(s) a(s) area(s) de engenharia civil: obras de alvenaria; construção de edifícios; instalação de portas, janelas, teto, divisórias e armários embutidos de qualquer material; instalação e manutenção elétrica em baixa tensão em edificações; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás em edificações; obras de fundações; obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 163775-2

RNP: 2518389687

Nome: Anna Maria Binner Duffeck

Pedido para Anotação: 04/02/2022

Data de Validade: 23/01/2024

Título: Título

Engenheira Civil

Atribuições do Profissional:

Artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

Vínculo Técnico Aprovado Em: 14/02/2022

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Emitida em 13/03/2023 14:27:40, válida até 13/04/2023.





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO E NEGATIVA DE DÉBITOS DE ANUIDADE DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão Social: Compacta Construtora Ltda

Número de Registro: 183685-0

CNPJ: 42.382.495/0001-00

Endereço de Contrato:

Rua Eduardo Neidert, 655,

CEP: 89295-000

Telefone: (47) 9 9185-6388

Tipo de Registro: Registro Matriz

Data de Aprovação: 05/10/2021

Bairro: Cruzeiro

Estado: SC

Cidade: Rio Negrinho

2. CONTRATO SOCIAL

Número da Alteração Contratual: 2

Data da Certificação: 15/06/2022

Capital Social Atual: R\$300.000,00 - (trezentos mil reais)

Objeto Social Aprovado Junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo crea-sc limitada(s) a(s) área(s) de engenharia civil: obras de alvenaria; construção de edifícios; instalação de portas, janelas, teto, divisórias e armários embutidos de qualquer material; instalação e manutenção elétrica em baixa tensão em edificações; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás em edificações; obras de fundações; obras de urbanização de ruas, praças e calçadas.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 163775-2

RNP: 2518389687

Nome: Anna Maria Binner Duffeck

Pedido para Anotação: 04/02/2022

Data de Validade: 23/01/2024

Título: Título

Engenheira Civil

Atribuições do Profissional:

Artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

Vínculo Técnico Aprovado Em: 14/02/2022

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, não se encontra em débito de anuidade com o CREA-SC.

Emitida em 14/03/2023 13:38:56, válida até 31/03/2023



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi. Florianópolis, SC 88034-001

(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site

<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do

Token: cf4a3e6d-1f10-4f34-83c3-05d0317b9acd



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

1. Dados Pessoais

Nome: ANNA MARIA BINNER DUFFECK

Registro no CREA-SC: 163775-2

Registro Nacional: 2518389687

Data do Registro: 21/03/2019

2. Formações

Data: 28/01/2019

Título: Engenheira Civil

Instituição de Ensino: Centro Universitário Sociesc

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 30/01/2023 09:35:03 válida até 02/03/2023.





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC



CERTIDÃO DE REGISTRO E NEGATIVA DE DÉBITOS DE ANUIDADE PROFISSIONAL

1. Dados Pessoais

Nome: ANNA MARIA BINNER DUFFECK

Registro no CREA-SC: 163775-2

Registro Nacional: 2518389687

Data do Registro: 21/03/2019

2. Formações

Data: 28/01/2019

Título: Engenheira Civil

Instituição de Ensino: Centro Universitário Sociesc

3. Especializações

Não constam especializações.

4. Atribuições

Artigo 7 da resolução 218/73, do confea.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, ainda, que não constam débitos de anuidade em seu nome.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 30/01/2023 09:39:20 válida até 31/03/2024



A
B
C
D
E

Ambrósio

CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS

Pelo presente "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS", de um lado a empresa **COMPACTA CONSTRUTORA LTDA** com sede à RUA EDUARDO NEIDERT, 655, BAIRRO CRUZEIRO NA CIDADE DE RIO NEGRINHO/SC, inscrita no C.N.P.J. n.º 42.382.495/0001-00 doravante denominado de simplesmente **CONTRATANTE**;



E do outro lado a Sra. **ANNA MARIA BINNER DUFFECK**, brasileira, R.G. n.º 6.224.260, C.P.F. n.º 089.457.349-70, com título profissional ENGENHEIRA CIVIL, Registro Crea-SC n.º 163775-2, doravante denominado de simplesmente **CONTRATADA**, tem entre si acertado o seguinte:

Cláusula 1ª - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Desempenho de Cargo ou Função.

Cláusula 2ª - A vigência do presente contrato será por: 1 (hum) ano a partir da sua assinatura. Findo o prazo determinado, nada impede que o presente contrato seja renovado por período igual ou inferior.;

Cláusula 3ª - O Contratado terá carga horária de 03 horas diárias, totalizando 15 horas semanais, a serem cumpridas de segunda a sexta feira das 10:00 as 13:00 horas;

Cláusula 4ª - O Contratante assegura ao contratado absoluta independência técnica;

Cláusula 5ª - Os honorários profissionais do contratado serão de 03 salários mínimos vigentes, atualmente R\$ 3.300,00 (três mil e trezentos reais).

Cláusula 6ª - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes mediante aviso prévio de 30 dias.

Cláusula 7ª - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante.

Cláusula 8ª - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Rio Negrinho;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor.

Rio Negrinho, 01 de fevereiro de 2022.

ASSINADO DIGITALMENTE
COMPACTA CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>



ASSINADO DIGITALMENTE
ANNA MARIA BINNER DUFFECK
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>



COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 42.382.495/0001-00

ANNA MARIA BINNER DUFFECK
CPF: 089.457.349-70

AMB Duffeck

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil
CREA/SC 163775-2

AMB

P
U
J
Q
J



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-SC



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2022 8152605-0

Inicial Individual

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

RNP: 2518389687
Registro: 163775-2-SC
Registro: 183685-0-SC

1. Responsável Técnico

ANNA MARIA BINNER DUFFECK

Título Profissional: Engenheira Civil

Empresa Contratada: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

2. Dados do Contrato

Contratante: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT, 655

Complemento:

Cidade: RIO NEGRINHO

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$0,00

Contrato: Celebrado em:

Honorários: Salário Vinculado à ART:

Bairro: CRUZEIRO
UF: SC
Ação Institucional:
Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

CPF/CNPJ: 42.382.495/0001-00
Nº:

CEP: 89295-000

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT, 655

Complemento:

Cidade: RIO NEGRINHO

Data de Início: 14/02/2022

Finalidade:

Data de Término: 00/00/0000

Bairro: CRUZEIRO
UF: SC
Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 42.382.495/0001-00
Nº:

CEP: 89295-000

Código:

4. Atividade Técnica

Cargo e Função

Responsabilidade Técnica

Dimensão do Trabalho:

15,00

Hora(s)/Semana(s)



5. Observações

Com horário de dedicação: 10h AS 13h DE 2a A 6a

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil
CREA/SC 163775-2

RIO NEGRINHO - SC, 14 de Fevereiro de 2022

Anna Maria Binner Duffeck
ANNA MARIA BINNER DUFFECK

089.457.349-70

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA

Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 24/02/2022 | Registrada em: 23/03/2022

Valor Pago: R\$ 88,78 | Data Pagamento: 24/03/2022 | Nosso Número: 14002204000226036

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

Johniano Lourenço
Contratante: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
42.382.495/0001-00

Anna Maria Binner Duffeck



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022139388
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: ANNA MARIA BINNER DUFFECK

Registro.....: SC S1 163775-2
C.P.F.....: 089.457.349-70
Data Nasc....: 25/08/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 28/01/2019 PELO(A)
CENTRO UNIVERSITARIO SOCIESC
FLORIANOPOLIS - SC

•ART 8222235-3

Empresa.....: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Proprietário.: TRANSLALO LTDA
Endereço Obra: RUA AFONSO KOEHLER 1360
Bairro..... SAO RAFAEL
89295 - RIO NEGRINHO - SC
Registrada em: 04/04/2022 Baixada em.. 02/05/2022
Período (Previsto) - Início: 05/02/2022 Término.....: 15/05/2022
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo...: NORMAL
EXECUCAO
PROJETO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS

Dimensão do Trabalho ...: 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO ARQUITETONICO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS

Dimensão do Trabalho ...: 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

PROJETO

PISO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 228,50 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO EM CONCRETO

Dimensão do Trabalho ...: 226,50 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ...: 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 355,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO PRE-FABRICADO

Dimensão do Trabalho ...: 500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO DE PORTA DE VIDRO

Dimensão do Trabalho ...: 4,00 UNIDADE(S)

INSTALACAO DE PORTA DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ...: 11,00 UNIDADE(S)

INSTALACAO DE JANELA DE ALUMINIO



H

P

J

Q

V

Registro realizado eletronicamente, por acesso ao código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a do protocolo nº 72200034174 CAT nº 252022139388 de 02/05/2022, página 1 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022139388
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Dimensão do Trabalho ... 15,00 UNIDADE(S)

PROJETO

EXECUCAO

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ... 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FUNDAÇÃO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ... 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ... 855,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO E EXECUCAO DE EDIFICACAO EM ALVENARIA PARA FINS COMERCIAIS COM AREA DE 855 M2



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200034174, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022139388
02/05/2022, 15:44:50

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, por acesso ao código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: http://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a do protocolo nº 72200034174 CAT nº 252022139388 de 02/05/2022, página 2 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Certidão de Acervo Técnico nº 252022139388 emitida em 02/05/2022

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atestamos, para todos os fins de direito, que a empresa Compacta Construtora LTDA estabelecida na Rua Eduardo Neidert, N° 655 em Rio Negrinho Santa Catarina, CNPJ 01.372.908/0001-99, com a responsável técnica a Engenheira Civil Anna Maria Binner Duffeck, registrada no Crea-SC 163775-2, conforme ART n° 8222235-3, forneceram os serviços a seguir:

- Execução, Projeto, Projeto Arquitetônico de Edificação de Alvenaria Para fins Comerciais com área de 855 m²;
- Execução, Projeto, Piso cerâmico com área de 228,50 m²;
- Execução, Projeto, Piso em concreto com área de 226,50 m²;
- Execução, projeto de Cobertura com área de 855 m²;
- Execução, projeto de Estrutura de concreto armado com área de 355 m²;
- Execução, projeto de Estrutura de concreto pré fabricado com área de 500 m²;
- Instalação de 4 portas de vidro;
- Instalação de 11 portas de madeira;
- Instalação de 15 janelas de alumínio;
- Execução e projeto de Instalações hidráulicas com área de 855 m²;
- Execução e projeto de Fundação Superficial Tipo Sapata com área de 855 m²;
- Execução e projeto de instalação elétrica residencial e/ou comercial em baixa tensão com medição individual ou coletiva com área de 855 m².

No período de 05/02/2022 até 02/05/2022, os trabalhos foram realizados para Trans-Lalo LTDA, no endereço rua Afonso Koehler, n°1360, no bairro São Rafael de Rio Negrinho Santa Catarina. A referida empresa cumpriu sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no tocante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com o objeto contratado, nada tendo que a desabone.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Amor

Rio Negrinho, Santa Catarina, 02 de maio de 2022.



[Handwritten signature]
RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Cliente: Translalo LTDA
CNPJ: 84.708.478/0079-20
Diretor: Ilário José Heimann
CPF: 420.804.879-49

[Handwritten signature]
RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil (CREA-SC 163775-2)



Registro realizado eletronicamente, para acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/creatval/calcedario_aceervo.php, informando o número da Certidão de Aceso Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 7220003417 de 02/05/2022, CAT nº 252022139388 de 02/05/2022.



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2185 / 3644-2217 / 3644-9533
www.tabelionatorn.com.br

Reconhecida como verdadeira a firma de ANNA MARIA BINNER DUFFECK, Rio Negrinho, 02 de maio de 2022. Em test da verdade.

[Handwritten signature]

Alice Linzmeyer Cavalheiro
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GLF55313-2YDI

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/seto



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2185 / 3644-2217 / 3644-9533
www.tabelionatorn.com.br

Reconhecida por semelhança a firma de ILARIO JOSÉ HEIMANN, Rio Negrinho, 02 de maio de 2022. Em test da verdade.

[Handwritten signature]

Alice Linzmeyer Cavalheiro
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GLF55314-9WZM

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/seto

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022139011
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: ANNA MARIA BINNER DUFFECK

Registro.....: SC S1 163775-2

C.P.F.....: 089.457.349-70

Data Nasc....: 25/08/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 28/01/2019 PELO(A)

CENTRO UNIVERSITARIO SOCIESC

FLORIANOPOLIS - SC

•ART 8223182-4

Empresa.....: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Contratante..: MITRA DIOCESANA DE JOINVILLE PAROQUIA CRISTO

Proprietário.: MITRA DIOCESANA DE JOINVILLE PAROQUIA CR

Endereço Obra: WALDOMIRO F ANTON 371 IGREJA CRISTO REI

Bairro.....: SAO RAFAEL

89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 04/04/2022

Baixada em.. 19/04/2022

Período (Previsto) - Início: 06/02/2022 Término.....: 06/04/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

PROJETO

INSTALACAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ... 50,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

FUNDACAO PROFUNDA TIPO ESTACA

Dimensão do Trabalho ... 50,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ... 8,00 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

CHAPISCO

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ... 70,00 METRO(S) QUADRADO(S)

DRENO

Dimensão do Trabalho ... 65,00 METRO(S) CUBICO(S)

LASTRO DE BRITA

Dimensão do Trabalho ... 65,00 METRO(S) CUBICO(S)



Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a p do protocolo nº 72200030502 CAT nº 252022139011 de 19/04/2022, página 1 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Certidão de Acervo Técnico nº 252022139011 emitida em 19/04/2022



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022139011
Atividade concluída

PROJETO

EXECUCAO

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ... 65,00 METRO(S) CUBICO(S)

MURO DE CONTENCAO

Dimensão do Trabalho ... 72,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REFORCO

Dimensão do Trabalho ... 5,00 METRO(S) QUADRADO(S)

MURO DE CONTENCAO 18M X 4M REFORCO ESTRUTURAL DE 5 METROS EM MURO EXISTENTE E DRENAGEM



Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direlamente no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200030502 CAT nº 252022139011 de 19/04/2022, página 2 de 4



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200030502, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022139011
19/04/2022, 13:01:32

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atestamos, para todos os fins de direito, que a empresa Compacta Construtora LTDA estabelecida na Rua Eduardo Neidert, N° 655 em Rio Negrinho Santa Catarina, CNPJ 42.382.495/0001-00, com a responsável técnica a Engenheira Civil Anna Maria Binner Duffeck, registrada no Crea-SC 163775-2, conforme ART n° 8223182-4, forneceram os serviços a seguir:

- Projeto, Instalação de Estrutura Metálica de Muro de Contenção com área de 50 m²;
- Projeto, execução, de Fundação Profunda Tipo Estaca de Muro de Contenção com área de 50 m²;
- Execução de Alvenaria de bloco cerâmico de Muro de Contenção com área de 70 m²;
- Projeto e execução de Estrutura de concreto armado de Muro de Contenção com 8 m³;
- Execução de Chapisco de Muro de Contenção com área de 70 m²;
- Execução de Reboco de Muro de Contenção com área de 70 m²;
- Execução de Dreno de Muro de Contenção com 65 m³;
- Execução de Lastro de brita de Muro de Contenção com 65 m³;
- Projeto e execução de Drenagem de Muro de Contenção com 65 m³;
- Projeto e execução de Muro de Contenção com área de 72 m²;
- Projeto e execução de Reforço de Muro de Contenção com área de 5 m²;

No período de 06/02/2022 até 06/04/2022, os trabalhos foram realizados para Mitra Diocesana de Joinville Paróquia Cristo Rei, no endereço rua Waldomiro F. Anton, n°371, no bairro São Rafael de Rio Negrinho Santa Catarina. A referida empresa cumpriu sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no tocante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com o objeto contratado, nada tendo que a desabone.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Rio Negrinho, Santa Catarina, 12 de abril de 2022.



RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

[Handwritten signature]

Cliente: Mitra Diocesana de Joinville Paróquia Cristo Rei
CNPJ: 84.708.478/0079-20

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil
CREA/SC 163775-2

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

[Handwritten signature]

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil (CREA-SC 163775-2)



Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT visualize o direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/validar/validar_certificado_acervo.php, informando o número da Certidão de Averso Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo CAT nº 252022139011 de 19/04/2022.



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC

TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2185 / 3644-2217 / 3644-9533
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço como verdadeira a firma de ANNA MARIA BINNER DUFFECK Rio Negrinho, 18 de abril de 2022. Em test da verdade.

[Handwritten signature]

Alice Linzmeyer Cavalheiro
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GLF53608-H4A9

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC

TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2185 / 3644-2217 / 3644-9533
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço por semelhança a firma de ANTONIO HUMBERTO ZANINI Rio Negrinho, 18 de abril de 2022. Em test da verdade.

[Handwritten signature]

Alice Linzmeyer Cavalheiro
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GLF53608-S0FH

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022142957
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: ANNA MARIA BINNER DUFFECK
Registro.....: SC S1 163775-2
C.P.F.....: 089.457.349-70
Data Nasc....: 25/08/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 28/01/2019 PELO(A)
CENTRO UNIVERSITARIO SOCIESC
FLORIANOPOLIS - SC



•ART 8256084-8

Empresa.....: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
Proprietário.: BINNSERV CONSULTORIA E SERVICOS LTDA
Endereço Obra: ESTRADA DO SALTO RIN457 S N
Bairro.....: LOC RIO DO SALTO
89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 28/04/2022 Baixada em.. 23/06/2022
Período (Previsto) - Início: 07/02/2022 Término.....: 02/05/2022
Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

PROJETO
EXECUCAO

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS RESIDENCIAIS

Dimensão do Trabalho ..: 110,74 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ..: 147,06 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ..: 110,74 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

INSTALACAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ..: 147,06 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ..: 110,74 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO DE JANELA DE ALUMINIO

Dimensão do Trabalho ..: 43,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO DE PORTA DE VIDRO

Dimensão do Trabalho ..: 26,25 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO

EXECUCAO

INSTALACOES HIDRAULICAS

Dimensão do Trabalho ..: 110,74 METRO(S) QUADRADO(S)

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076666 CAT nº 252022142957 de 01/09/2022, página 1 de 4



amara

h

P

h

h

h



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022142957
Atividade concluída

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO
Dimensão do Trabalho ...: 45,35 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO
PINTURA
Dimensão do Trabalho ...: 90,70 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO
Dimensão do Trabalho ...: 90,70 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO
EXECUCAO
ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ...: 11,76 METRO(S) CUBICO(S)

PROJETO E EXECUCAO DE EDIFICACAO MISTA COM AREA DE 110 74 M2



Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076666 CAT nº 252022142957 de 01/09/2022, página 2 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200076666, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022142957
01/09/2022, 15:12:11

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atestamos, para todos os fins de direito, que a empresa Compacta Construtora LTDA estabelecida na Rua Eduardo Neidert, N° 655 em Rio Negrinho Santa Catarina, CNPJ 42.382.495/0001-00, com a responsável técnica a Engenheira Civil Anna Maria Binner Duffeck, registrada no Crea-SC 163775-2, conforme ART n° 8256084-8, forneceram os serviços a seguir:

- Execução, Projeto de Edificação de Alvenaria Para fins residenciais com área de 110,74 m²;
- Execução, Projeto, Cobertura com área de 147,06 m²;
- Execução, Projeto, Piso cerâmico com área de 110,74 m²;
- Projeto, instalação de Estrutura Metálica com área de 147,06 m²;
- Execução, projeto de Fundação Superficial Tipo Sapata com área de 110,74 m²;
- Execução de Instalação de Janela de Alumínio com área de 43,00 m²;
- Execução de Instalação de portas de vidro com área de 26,25 m²;
- Execução e projeto de Instalações hidráulicas com área de 110,74 m²;
- Execução e projeto de Alvenaria de bloco cerâmico com área de 45,35 m²;
- Execução de pintura com área de 90,70 m²;
- Execução de reboco com área de 90,70 m²;
- Execução e projeto de estrutura de concreto armado com volume de 11,76 m³.

No período de 07/02/2022 até 02/05/2022, os trabalhos foram realizados para BINNSERV CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA, no endereço Estrada do Salto Rinsalva, 457, na Localidade de Rio do Salto de Rio Negrinho Santa Catarina. A referida empresa cumpriu sempre e pontualmente com as obrigações assumidas, no tocante aos serviços solicitados, pelo que declaramos estar apta a cumprir com o objeto contratado, nada tendo que a desabone.

Por ser verdade, firmamos o presente.

Rio Negrinho, Santa Catarina, 18 de agosto de 2022.

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/creanet/valocertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076666 CAT nº 252022142957 de 01/09/2022, página 3 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura



Amor

[Handwritten signature]



RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

[Handwritten signature]

Cliente: BINNSERV CONSULTORIA E SERVIÇOS LTDA
CNPJ: 13.195.133/0001-02
Proprietária: Luciane de Fátima Binner Jung
CPF: 758.182.809-34

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

[Handwritten signature]

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil (CREA-SC 163775-2)

Registro realizado eletronicamente, para acessar o código QR impresso na CAT, acesse o endereço eletrônico: https://www.crea-sc.org.br/crenet/valcentidao_acervo.php. Informando o número da Certidão de Arquivo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076666 de 01/09/2022 e CAT nº 252022142957 de 01/09/2022



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3599-1105 / 3644-2217 / 3644-9303
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço por semelhança a firma de ANNA MARIA BINNER DUFFECK, Rio Negrinho, 31 de agosto de 2022. Em tes^a da verdade.

[Handwritten signature]
Patricia Maros Pscheidt
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GOF37977-GC45

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3599-1105 / 3644-2217 / 3644-9303
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço por semelhança a firma de LUCIANE DE FATIMA BINNER JUNG, Rio Negrinho, 31 de agosto de 2022. Em tes^a da verdade.

[Handwritten signature]
Patricia Maros Pscheidt
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GOF37976-GBAE

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

[Handwritten marks and signatures on the right margin]

[Handwritten signature]



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022142953
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: ANNA MARIA BINNER DUFFECK
Registro.....: SC S1 163775-2
C.P.F.....: 089.457.349-70
Data Nasc.....: 25/08/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 28/01/2019 PELO(A)
CENTRO UNIVERSITARIO SOCIESC
FLORIANOPOLIS - SC



•ART 8333716-7

Empresa.....: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
Proprietário.: TRANSLALO LTDA
Endereço Obra: RUA AFONSO KOEHLER 1360
Bairro.....: SAO RAFAEL
89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 23/06/2022 Baixada em.. 01/08/2022
Período (Previsto) - Início: 07/02/2022 Término.....: 23/06/2022
Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

PROJETO
EXECUCAO

MURO PARA DIVISA E DELIMITACAO DE LOTE, TERRENO OU GLEBA
Dimensão do Trabalho ...: 690,00 METRO(S) QUADRADO(S)

MURO DE CONTENCAO
Dimensão do Trabalho ...: 360,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO
PROJETO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO
Dimensão do Trabalho ...: 1.050,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO
EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Dimensão do Trabalho ...: 32,49 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO
CHAPISCO

Dimensão do Trabalho ...: 2.100,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO
EXECUCAO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA
Dimensão do Trabalho ...: 690,00 METRO(S) QUADRADO(S)
MURO DE DIVISA 2M X 345M E MURO DE CONTENCAO 3M X 120M

Registro realizado eletronicamente, para acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direlmento no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/valecertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076650 CAT nº 252022142953 de 01/09/2022, página 1 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTAD
252022142953
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200076650, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022142953
01/09/2022, 15:04:08



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: https://www.crea-sc.org.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076650 CAT nº 252022142953 de 01/09/2022, página 2 de 4



Amaz

R

P

J

D



RJO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

AMB Duffeck

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil (CREA-SC 163775-2)



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M. Sc. Wolfgang Roberto Oliveira Duarte Stuhr
R. Henrique Schwarz, nº 722 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.500-000 - Telefones: (47) 3644-2155 / 3644-2217 / 3644-9503
www.tjsc.tabelionato.com.br



Reconheço por semelhança a firma de ANNA MARIA BINNER DUFFECK Rio Negrinho, 31 de agosto de 2022. Em test da verdade.

Patricia Maros Pscheidt

Patricia Maros Pscheidt
Emol: R\$ 3,89 Selo R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GOF37978-3KTY

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

Registro realizado eletronicamente, para acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.tjsc.jus.br/creane/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076650 CAT nº 252022142953 de 01/09/2022, página 4 de 4



Registro realizado a partir do protocolo nº 72200076650 CAT nº 252022142953 de 01/09/2022, página 4 de 4

D

U

P

J

N

AMB



13/03/2023

0013216463

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Comarca de Rio Negrinho

CERTIDÃO
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

**CERTIDÃO Nº: 518051****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de Rio Negrinho, com distribuição anterior à data de 12/03/2023, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

COMPACTA CONSTRUTORA LTDA, portador do CNPJ: 42.382.495/0001-00. *****

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

Rio Negrinho, segunda-feira, 13 de março de 2023.

PEDIDO Nº: **0013216463**

Amor

Q J

f



CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 2047568

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

NOME: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA

Raiz do CNPJ: 42.382.495

Certidão emitida às 13:32 de 14/03/2023.

OBSERVAÇÕES

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206629481	42.382.495/0001-00	18/06/2021	18/06/2021
Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC - CEP: 89295000			
OBJETO SOCIAL			
OBRAS DE ALVENARIA; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETO DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS SANITÁRIAS E DE GÁS; OBRAS DE FUNDAÇÕES; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; OBRAS DE URBANIZAÇÃO-RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS.			
CAPITAL SOCIAL		PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 310.000,00 TREZENTOS E DEZ MIL REAIS		Microempresa	XXXXXX
R\$ Capital integralizado: 310.000,00 TREZENTOS E DEZ MIL REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER 671.214.209-10	310.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER 671.214.209-10	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	SEM STATUS
12/01/2023	20224742906		
Ato: 002 - ALTERAÇÃO Evento: 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			
Observação			

Amara

230850723



página: 1/2



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração

CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL



Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: COMPACTA CONSTRUTORA LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42206629481	42.382.495/0001-00	18/06/2021	18/06/2021
Endereço: RUA EDUARDO NEIDERT, 655, CRUZEIRO, RIO NEGRINHO, SC - CEP: 89295000			

FLORIANOPOLIS - SC, 13 de Março de 2023

LUCIANO LEITE KOWALSKI SECRETÁRIO-GERAL EM EXERCÍCIO

230850723



página: 2/2



PROCESSO LICITATÓRIO Nº 018/2023



DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO LEIS TRABALHISTAS

COMPACTA CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº **42.382.495/0001-00**, por intermédio de sua representante legal, Sr^a **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER** portador(a) da Carteira de Identidade nº **3265286 SSP/SC** e do CPF nº **671.214.209-10** e Procuradora **SCHAIANE LOVEMBERGER**, portador(a) da Carteira de Identidade nº **4703134** e do CPF nº **065.003.719-76**, declara, declara, sob as penas da Lei, que não utiliza mão-de-obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos para realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão de obra direta de menores de 16 (dezesseis) anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Rio Negrinho, 13 de março de 2023

COMPACTA
CONSTRUTORA

COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 42.382.495/0001-00

SCHAIANE LOVEMBERGER
PROCURADORA
CPF: 065.003.719-76

CNPJ: 42.382.495/0001-00

Endereço: Eduardo Neidert nº655, Cruzeiro, Rio Negrinho-SC
compactaconstrutorasc@gmail.com

Responsável Técnico: Eng. Anna Maria Binner. CREA/SC 16377-2

Anna Maria Binner Duffeck
Engenheira Civil
CREA/SC 163775-2



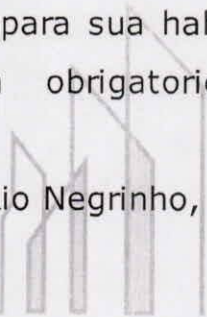
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 018/2023

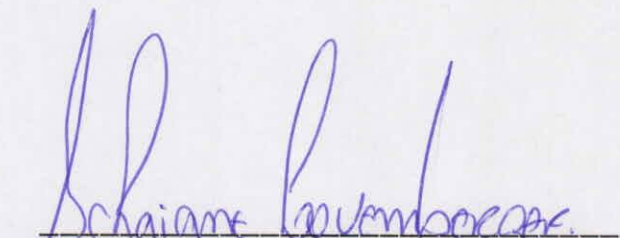


DECLARAÇÃO FATO IMPEDITIVO

COMPACTA CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº **42.382.495/0001-00**, por intermédio de sua representante legal, Sr^a **IRENE TEREZINHA DENCK LOVEMBERGER** portador(a) da Carteira de Identidade nº **3265286 SSP/SC** e do CPF nº **671.214.209-10** e Procuradora **SCHAIANE LOVEMBERGER**, portador(a) da Carteira de Identidade nº **4703134** e do CPF nº **065.003.719-76**, declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Rio Negrinho, 13 de março de 2023

COMPACTA  CONSTRUTORA


COMPACTA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 42.382.495/0001-00
SCHAIANE LOVEMBERGER
PROCURADORA
CPF: 065.003.719-76

CNPJ: 42.382.495/0001-00

Endereço: Eduardo Neidert nº655, Cruzeiro, Rio Negrinho-SC

compactaconstruoras@gmail.com

Responsável Técnico: Eng. Anna Maria Binner. CREA/SC 16377-2



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE

Rua Coronel Bueno Franco, 292 - Centro - Campo Alegre - SC
CEP: 89294-000 CNPJ: 83.102.749/0001-77 Telefone: (47) 3632-2266



Certificado de Registro Cadastral - Nº 508

Data da Inscrição: 27/10/2022

Valido até: 27/10/2023

DADOS GERAIS:

Razão Social: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

CPF/CNPJ: 34.824.415/0001-00

Porte Empresa: Microempresa - ME

Optante Simples: Sim

Responsável:

Telefone:

E-mail: claudomirconstrutora@gmail.com

Endereço: GRALHA-AZUL, 199

Bairro: Miniguaçu

Cidade: Francisco Beltrão - PR

Sócios:

Data do Cadastro: 27/10/2022

Inscr. Estadual:

Inscr. Municipal: 0

Nº Registro:

Data Registro:

CEP: 85605218

País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	220140175473856	28/09/2022	27/11/2022
Certidão de Regularidade do FGTS	2022100602370311933774	06/10/2022	04/11/2022
Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União	5032.0997.BB7A.ABBA	03/10/2022	01/04/2023
Certidão Negativa de Falência e Concordata	CACC.1059.87DDBACD.00	29/09/2022	29/12/2022
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT	32469397/2022	28/09/2022	27/03/2023
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	38903/2022	29/09/2022	28/11/2022

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666/93 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Campo Alegre, 27 de Outubro de 2022

MARIA CRISTINA
MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990

Assinado de forma digital por
MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990
Dados: 2022.10.27 16:04:39 -03'00'

Assinatura do Responsável

República Federativa do Brasil
 Serviço Público Federal
 Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
 Carteira de Identidade Profissional

CONFEA CREA

CREA-SC
 Registro Crea Nº
 165524-0

Nome
ALISSON STUY PEREIRA

Data do Registro no Crea-SC
 31/05/2019

Título Profissional
ENGENHEIRO CIVIL

Registro Nacional
 2118613714
 Data de Emissão
 25/07/2019

Assinatura

Esta carteira documental de identificação em todo o território nacional e em Fé Pública, conforme o B.º nº 10.121/94 de 24/12/96 e Lei nº 8236 de 07/05/73.

PROTOCOLO
 PG
 132
 PMCA

República Federativa do Brasil
 Serviço Público Federal
 Conselho Federal de Engenharia e Agronomia
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
 Carteira de Identidade Profissional

CONFEA CREA

Crea de Registro
CREA-SC

Nome
ALISSON STUY PEREIRA

Filiação
JANICE STUY GERALDO PEREIRA

Nascimento 12/01/1995 CPF 076.955.069-07 Doc. de Identidade 5018496 SSP - DETR Nacionalidade BRASILEIRA

Naturalidade
SAO BENTO DO SUL SC

Tipo Sang. A+ Título de Eleitor 055484370990 PIS/PASEP

Assinatura
 Assinatura do Profissional

Pref. Munic. de Campo Alegre
 Confere com o Original
 Em, 28/03/2023
Assinatura
 Servidor Público Responsável

P
 J
 P

N



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA

Município e Comarca de Rio Negrinho
Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr - Tabelião



Procuração sob. Protocolo nº 26.176 em data de 11/11/2021 Livro Nº 187 Folhas Nº 49

TRASLADO

SAIBAM quantos este público instrumento de procuração virem, que aos onze (11) dias do mês de novembro, do ano de dois mil e vinte e um (2021), nesta cidade e comarca de Rio Negrinho, Estado de Santa Catarina, neste Tabelionato, compareceu, perante mim, Escrevente Notarial: como outorgante, **CLAUDOMIR VIEIRA**, brasileiro, casado, nascido em 23 de setembro de 1980, empresário, portador da carteira de identidade nº 8.037.491, expedida pela SSP/PR, inscrito no CPF sob número 029.177.029-07, (telefone nº 47 99113-4547 e e-mail negosolange338@gmail.com), residente e domiciliado na Rua Protogenes Duarte Silva, nº 75, bairro Pinheirinho, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho, cadastrado na Junta Comercial do Estado do Paraná - JUCEPAR, como **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES**, empresário individual, inscrito no CNPJ sob número 34.824.415/0001-00, com endereço comercial na Alameda Gralha-Azul, nº 199, bairro Miniguaçu, na cidade de Francisco Beltrão-PR; comparecente identificado documentalmente como pessoa capaz, por mim, do que dou fé. E, pelo outorgante foi dito que por este público instrumento nomeia e constitui seu bastante procurador **ALISSON STUY PEREIRA**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 12 de janeiro de 1995, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 5.018.496, expedida pela SSP/SC, inscrito no CPF sob número 076.955.069-07, (telefone nº 47 99245-3877 e e-mail alissonstuy@gmail.com), residente e domiciliado na Rua Rosalia Wantowski, nº 146, bairro São Rafael, nesta cidade e Comarca de Rio Negrinho; a quem confere poderes amplos, gerais e ilimitados para tratar de todos os negócios do Outorgante, assinar contratos em geral, estipular e ajustar cláusulas e condições, dar e receber quitação; representar o Outorgante perante repartições públicas, federais, estaduais, municipais, autarquias e Ministérios, em Juízo ou fora dele; promover a participação do Outorgante em qualquer modalidade de licitação e pregão presencial e/ou eletrônico, podendo assim concordar com todos os seus termos, assistir abertura de proposta, fazer impugnações, reclamações, protestos e recursos, fazer novas propostas, negociar preços, conceder descontos, prestar caução, levantá-lo, receber importâncias caucionadas ou depositadas, transigir, resistir, retirar cópias, registrar ocorrências, assinar atas, cartas convites, registros de preços, concorrências públicas, requerer e retirar documentos, firmar compromissos, praticar enfim, todos os demais atos que julgar imprescindível para o fiel e cabal cumprimento do presente mandato, **sendo vedado o substabelecimento. O presente instrumento terá validade até 11 de novembro de 2023.** Os elementos de qualificação do outorgado procurador, bem como os demais dados relativos ao presente mandato foram fornecidos pela outorgante que por eles se responsabilizam, isentando este Tabelião de quaisquer equívocos ou vícios, deles advindos, assumindo integral responsabilidade civil, criminal e/ou administrativa, inclusive contra terceiros e demais interessados, pelo cumprimento destas obrigações e exigências, bem como integral responsabilidade pela veracidade e atualização da

P
S
L
P
X
054469



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE SANTA CATARINA
 Município e Comarca de Rio Negrinho
 Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr - Tabelião



Procuração sob. Protocolo nº 26.176 em data de 11/11/2021 Livro Nº 187 Folhas Nº 49v

documentação ora apresentada, ciente das penalidades e sanções previstas no artigo 299, do Código Penal. Ficam cientes as partes de que cessam os efeitos do presente mandato nas seguintes condições, descritas no artigo 682, do Código Civil: I) Pela revogação ou pela renúncia unilateral, quando não existir condição expressa de irrevogabilidade; II) Pelo falecimento ou interdição de uma das partes; III) Pela alteração de dados relevantes que inabilite o mandante a conferir os poderes, ou o mandatário de os exercer; IV) Pelo término do prazo quando expressamente mencionado ou pela conclusão do negócio. Os comparecentes foram cientificados quanto ao tratamento de todos os seus dados pessoais fornecidos a este Tabelião, para finalidade específica de cumprimento de obrigações legais e/ou regulamentares, em conformidade com o artigo 7º, II, e seu § 6º, bem como artigo 11, II, alíneas a e b, e artigo 23, §§ 4º e 5º, todos da Lei nº 13.709/2018 – Lei Geral de Proteção de Dados, declarando que, não obstante a dispensa legal do fornecimento de seu consentimento, aqui o concedem, expressamente, cientes, ademais, que o presente instrumento poderá ser reproduzido em sua integralidade, a pedido de qualquer interessado, independente de sua autorização, por se tratar de instrumento público, nos termos e em conformidade com os artigos 16 e 17, da Lei nº 6.015/73 – Lei de Registros Públicos. E assim pediu que lhe lavrasse a presente que lida, foi achada conforme, aceita e assina, comigo, Escrevente Notarial ao final nomeada. Todos os documentos constantes da presente foram apresentados em seus originais ou cópias autenticadas, ficando, nos termos do art. 799, do CNGCJ/SC, arquivados fisicamente nesta Serventia. Eu, Alice Linzmeyer Cavalheiro, Escrevente Notarial, a fiz digitar, conferi e assino em público e raso. Dou Fé. Emolumentos: Procuração / Substabelecimento (ad negotia): R\$57,35; Selo de 1 ato (GHM58065-T6U3): R\$2,82; ISS (5,00%): R\$2,87

Em testº João da verdade.

Pref. Munic. de Campo Alegre
 Confere com o Original
 Em 28/10/2023
João
 Servidor Público Responsável


Claudio Mir Vieira
 CLAUDOMIR VIEIRA - outorgante

Alice Linzmeyer Cavalheiro
 Alice Linzmeyer Cavalheiro
 Escrevente Notarial




 Poder Judiciário
 Estado de Santa Catarina
 Selo Digital de Fiscalização
 Selo Normal
GHM58065-T6U3
 Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo



NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE XXX		NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial) XXX	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) CLAUDOMIR VIEIRA			
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL CASADO(A)	REGIME DE BENS(se casado) Comunhão Universal
SEXO Masculino	EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX		
FILHO DE (pai) MARTURINO VIEIRA	(mãe) ANTONIA DE OLIVEIRA VIEIRA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 23/09/1980	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número) 7351474	Órgão emissor SESP	UF SC
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av, etc) ALAMEDA Colibri			NÚMERO 198
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO Miniguaçu	CEP 85605-460	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 006094 - Francisco Beltrão
MUNICÍPIO Francisco Beltrão			UF PR
declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:			
À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ		À JUNTA COMERCIAL DO XXX	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 080 - INSCRIÇÃO		CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA, 080 - INSCRIÇÃO		CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX	
NOME EMPRESARIAL CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES			ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua,av, etc) ALAMEDA Colibri			NÚMERO 198
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO Miniguaçu	CEP 85605-460	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 006094 - Francisco Beltrão
MUNICÍPIO Francisco Beltrão	UF PR	PAIS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) negodatonha-1@hotmail.com
VALOR DO CAPITAL - R\$ 30.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) trinta mil reais		
CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4399103 Atividade Secundária 4213800, 4120400, 4330404, 4330405	Descrição do Objeto Obras de alvenaria. Construção e reforma de edificações comerciais e residenciais. Obras de urbanização e pavimentação, ruas, praças e calçadas. Aplicação e colocação de revestimentos de cerâmica, azulejo, mármore, granito, pedras, resinas, em paredes e pisos, tanto no interior quanto no exterior de edificações. Serviços de pintura de edifícios e edificações.		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES XXX	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ XXX	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL <input type="checkbox"/> 1- SIM <input type="checkbox"/> 3- NÃO
DATA ASSINATURA 16/08/2019	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO <i>Claudio Mir Vieira</i>		
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL			
DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE _ _ _		AUTENTICAÇÃO  PR2190002934018	

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/09/2019 16:58 SOB Nº 41108686136.
PROTOCOLO: 194749029 DE 10/09/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904207238. NIRE: 41108686136.
CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 10/09/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

Deus

Viv... Deus

RAFAEL FRANCISCO SANTOS LEAL
TABELIÃO

3407y.E7HqE.xXhk7 - kJ7Mb.aUwdm
Consulte o selo em <http://PainhaLiberpen.com.br>

Reconheço por VERDADEIRA a(s) firmada(s) de: **CLAUDOMIR VIEIRA** Dou fé Em test.º da Verdade.
Emolumentos: R\$11,14 + Selo FUNARPEN R\$0,80

Francisco Beltrão, 06 de setembro de 2019
Vitoria Silva de Deus - Escrevente

R. Otaviano Teixeira dos Santos, 834 Centro - Francisco Beltrão/PR - 85601-030
46 2601 9321 | 2601 9322 • www.ITABELIONATO.NOT.BR



P

J

Handwritten signature


Handwritten signature



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/09/2019 16:58 SOB N° 41108686136.
PROTOCOLO: 194749029 DE 10/09/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904207238. NIRE: 41108686136.
CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 10/09/2019
www.empresafacil.pr.gov.br



NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 41108686136		NIRE DA FILIAL (preencher somente se ato referente a filial) XXX	
NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviaturas) CLAUDOMIR VIEIRA			
NACIONALIDADE BRASILEIRA		ESTADO CIVIL CASADO(A)	REGIME DE BENS(se casado) Comunhão Universal
SEXO Masculino	EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) XXX		
FILHO DE (pai) MARTURINO VIEIRA	(mãe) ANTONIA DE OLIVEIRA VIEIRA		
NASCIDO EM (data de nascimento) 23/09/1980	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO (número) 7351474	Órgão emissor SESP	UF SC CPF(número) 029.177.029-07
DOMICILIADO NA (LOGRADOURO - rua, av. etc) ALAMEDA Galha-azul			NÚMERO 199
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO Miniguaçu	CEP 85605-218	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 006094 - Francisco Beltrão
MUNICÍPIO Francisco Beltrão	UF PR		
declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer:			
À JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ		À JUNTA COMERCIAL DO XXX	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO 002 - ALTERAÇÃO		CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO ATO XXX	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO 021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)		CÓDIGO E DESCRIÇÃO DO EVENTO XXX	
NOME EMPRESARIAL CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES			ENQUADRAMENTO ME (Microempresa)
LOGRADOURO (rua,av. etc) ALAMEDA GRALHA-AZUL			NÚMERO 199
COMPLEMENTO XXX	BAIRRO/DISTRITO MINIGUACU	CEP 85605-218	CÓDIGO DO MUNICÍPIO (Uso da Junta Comercial) 006094 - Francisco Beltrão
MUNICÍPIO Francisco Beltrão	UF PR	PAIS BRASIL	CORREIO ELETRÔNICO (E-MAIL) negodatonha-1@hotmail.com
VALOR DO CAPITAL - R\$ 30.000,00	VALOR DO CAPITAL - (por extenso) trinta mil reais		
CÓDIGO DE ATIVIDADE ECONÔMICA (CNAE Fiscal) Atividade Principal 4399103 Atividade Secundária 4213800, 4120400, 4330404, 4330405	Descrição do Objeto Obras de alvenaria. Construção e reforma de edificações comerciais e residenciais. Obras de urbanização e pavimentação, ruas, praças e calçadas. Aplicação e colocação de revestimentos de cerâmica, azulejo, mármore, granito, pedras, resinas, em paredes e pisos, tanto no interior quanto no exterior de edificações. Serviços de pintura de edifícios e edificações.		
DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES 10/09/2019	NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 34.824.415/0001-00	TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU DE FILIAL DE OUTRA UF NIRE ANTERIOR	UF PR USO DA JUNTA COMERCIAL DEPENDENTE DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL <input type="checkbox"/> 1 - SIM <input checked="" type="checkbox"/> 3 - NÃO
DATA ASSINATURA 26/09/2019	ASSINATURA DO EMPRESÁRIO <i>Claudio mir vieira</i>		
PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL			
DEFERIDO. PUBLIQUE-SE E ARQUIVE-SE		AUTENTICAÇÃO	
_____		 PR2190003022816	

ETIQUETA DO RECONHECIMENTO NO VERSO DO DOCUMENTO TABELONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO.

PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL

* Este documento foi gerado no portal Empresa Fácil Paraná



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 10:06 SOB N° 20196039886.
 PROTOCOLO: 196039886 DE 09/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11904703723. NIRE: 41108686136.
 CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 09/10/2019
 www.empresafacil.pr.gov.br



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stühr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-21654 / 3644-19331
www.tabelionato.com.br

Reconheço como verdadeira a firma de **CLAUDOMIR VIEIRA**, *da*
Negrinho, 04 de outubro de 2019. *Em test*
da
verdade.

Cláudio

Alice Linzmeyer Cavaleiro
Emol: R\$ 3,25 Selo: R\$ 1,95 Total: R\$ 5,20 Selo Digital de
Fiscalização do tipo NORMAL - FPR69379-1119

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

P

S

P

||



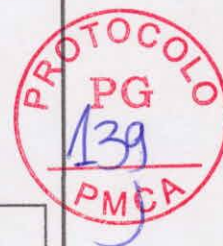
CERTIFICO O REGISTRO EM 09/10/2019 10:06 SOB Nº 20196039886.
PROTOCOLO: 196039886 DE 09/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904703723. NIRE: 41108686136.
CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 09/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

||



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 34.824.415/0001-00 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/09/2019
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CS VIEIRA CONSTRUCOES	PORTE ME
---	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.99-1-03 - Obras de alvenaria
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)
--

LOGRADOURO AL GRALHA-AZUL	NÚMERO 199	COMPLEMENTO *****
------------------------------	---------------	----------------------

CEP 85.605-218	BAIRRO/DISTRITO MINIGUACU	MUNICÍPIO FRANCISCO BELTRAO	UF PR
-------------------	------------------------------	--------------------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO NEGODATONHA-1@HOTMAIL.COM	TELEFONE (47) 8408-4547
--	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/09/2019
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 28/02/2023 às 10:45:10 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

P
S
N



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES**
CNPJ: **34.824.415/0001-00**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 09:10:23 do dia 03/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 01/04/2023. ✓

Código de controle da certidão: **1546.429F.6345.1658**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

P

U

J

P

N



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 028690306-62

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **34.824.415/0001-00**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 31/03/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

P

S

N

DATA DE EMISSÃO: 13/12/2022
DATA DE VALIDADE: 11/06/2073
FINALIDADE: VERIFICAÇÃO
OBSERVAÇÃO: PARCELAMENTO NO SUPLENTE FISCAL
CÓDIGO DE AUTENTICAÇÃO: 9278949F7F724X20



MUNICÍPIO DE FRANCISCO BELTRÃO
ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

www.francisco-beltrao.pr.gov.br

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
RUA DO SENHOR DEUSÉDIO
ENTRADA PARA DEBORA KATZBERG N.º 14 - UFPR-300 - PR-2017

CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA
Nº48427/2022

RAZÃO SOCIAL: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

CNPJ: 34.824.415/0001-00

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 309841

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ALVARÁ: 20210735

ENDEREÇO: ALAMEDA GRALHA AZUL, 199 - Q599 L32N - MINIGUACU CEP: 85605218 Francisco Beltrão - PR

ATIVIDADE: Obras de alvenaria, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores, Construção de edifícios, Serviços de pintura de edifícios em geral

Certificamos que existem débitos não vencidos no nome do contribuinte supramencionado, relativo aos tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda. Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município de Francisco Beltrão cobrar quaisquer débitos provenientes de tributos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Voltar

Imprimir



CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 34.824.415/0001-00
Razão Social: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES
Endereço: ALM GRALHA AZUL 199 / MINIGUACU / FRANCISCO BELTRAO / PR / 85605-218

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/03/2023 a 08/04/2023 /

Certificação Número: 2023031003412498178355

Informação obtida em 27/03/2023 16:49:55

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

D
J
R

R

N



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página 1 de 1



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 34.824.415/0001-00

Certidão n°: 36024161/2022

Expedição: 24/10/2022, às 14:01:40

Validade: 22/04/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 34.824.415/0001-00, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC



CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

1. EMPRESA

Razão Social: Claudomir Vieira Construcoes

Número de Registro: 183946-3

CNPJ: 34.824.415/0001-00

Endereço de Contrato:

Alameda Gralha-azul, 199,

CEP: 85605-218

Telefone: (47) 9 9913-4547

Tipo de Registro: Registro Matriz

Data de Aprovação: 21/09/2021

Bairro: Miniguacu

Estado: PR

Cidade: Francisco Beltrão

2. CONTRATO SOCIAL

Número da Alteração Contratual: 0

Data da Certificação: 09/10/2019

Capital Social Atual: R\$30.000,00 - (trinta mil reais)

Objeto Social Aprovado Junto ao CREA-SC:

Atividades técnicas aprovadas pelo Crea-SC limitada(s) a(s) área(s) de engenharia civil e engenharia mecânica: obras de alvenaria, construção e reformas de edificações comerciais e residenciais, obras de urbanização e pavimentação ruas, praças e calçadas, aplicação e colocação de revestimentos de cerâmica, azulejo, mármore, granito, pedras, resinas em paredes e pisos, tanto no interior quanto no exterior de edificações, serviços de pintura de edifícios e edificações.

3. FILIAIS

Empresa sem filiais cadastradas.

4. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Registro: 165524-0

RNP: 2518613714

Nome: Alisson Stuy Pereira

Pedido para Anotação: 17/09/2021

Data de Validade: 31/12/2026

Título:

Engenheiro Civil

Atribuições do Profissional: Artigo 7 da lei 5.194/66, nos artigos 28 e 29, exceto, alínea a, do decreto 23.569/33 e; o desempenho das atividades de 01 a 10 previstas no artigo 5 do parágrafo 1º da resolução 1073/2016, combinado com as atividades do artigo 7 da resolução 218/73, ambas do CREA, exceto portos, rios e canais

Vínculo Técnico Aprovado Em: 21/09/2021

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

Registro: 120297-9

RNP: 2511951061

Nome: Jandrei Pscheidt

Pedido para Anotação: 09/11/2022

Data de Validade: Indeterminada

Título:

Engenheiro Mecânico

Atribuições do Profissional: artigo 12 da resolução 218/73, do CREA.

Vínculo Técnico Aprovado Em: 09/11/2022

Órgão: Não Informado

Filial: Não consta

5. QUADRO TÉCNICO



Rod. Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi, Florianópolis, SC 88034-001

(48) 3331.2000 - falecom@crea-sc.org.br - www.crea-sc.org.br

A autenticidade do documento pode ser verificada no site
<https://sicweb.crea-sc.org.br/autenticidade/> mediante o preenchimento do

Token: 32f0ff70-760a-433c-9ab3-e0e226dbe094



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

Empresa sem quadro técnico

6. CERTIDÃO

Certificamos que a pessoa jurídica acima citada, encontra-se devidamente registrada junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições.

Emitida em 28/02/2023 10:09:25, válida até 31/03/2023.

P
H
S
B

M





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL

- 1. Dados Pessoais

Nome: ALISSON STUY PEREIRA

Registro no CREA-SC: 165524-0

Registro Nacional: 2518613714

Data do Registro: 31/05/2019

- 2. Formações

Data: 29/04/2019

Título: Engenheiro Civil

Instituição de Ensino: Universidade do Contestado - UNC

- 3. Especializações

Não constam especializações.

● Atribuições

Artigo 7 da lei 5.194/66, nos artigos 28 e 29, exceto, alinea a, do decreto 23.569/33 e; o desempenho das atividades de 01 a 18, previstas no artigo 5 do parágrafo 1º da resolução 1073/2016, combinado com as atividades do artigo 7 da resolução 218/73, ambas do Cofea, exceto portos, rios e canais

- 5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 28/02/2023 10:47:11 válida até 31/03/2023.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022145063
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC S1 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC

MAFRA

- SC



•ART 8538900-8

Empresa.....: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Contratante..: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADM DE BENS

Proprietário.: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADM DE

Endereço Obra: RUA DO SEMINARIO 1700 ORION COMERCIAL

Bairro.....: CENTRO

89295 - RIO NEGRINHO

- SC

Registrada em: 11/11/2022

Baixada em.. 18/11/2022

Período (Previsto) - Início: 16/08/2022 Término.....: 14/11/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

EXECUCAO

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO (S) QUADRADO (S)

LAJE PRE-FABRICADA

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO (S) QUADRADO (S)

ALVENARIA

Dimensão do Trabalho ...: 100,00 METRO (S) QUADRADO (S)

INSTALACAO DE VIDRO

Dimensão do Trabalho ...: 120,00 METRO (S) QUADRADO (S)

PISO DE PORCELANATO

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO (S) QUADRADO (S)

FORRO DE MATERIAL NAO RELACIONADO

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO (S) QUADRADO (S)

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MAO DE OBRA PARA CONSTRUÇÃO DE SALAS COMERCIAIS NO CENTRO COMERCIAL ORION

Registro realizado eletronicamente, para efetuar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200103620 CAT nº 252022145063 em 23/11/2022, página 1 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022145063
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Informações complementares:

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200103820, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022145063

23/11/2022, 07:38:32

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



P

J

R

8

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.



CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: MUNCH PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS E ADM DE BENS.
CNPJ: 07.536.317/0002-77.
ENDEREÇO: Rua Frederico Voght, 1213, Barro Preto, Rio Negrinho, SC, 89295 – 000.

CONTRATO

OBJETO: Contratação de empresa especializada em mão de obra para construção de salas comerciais no centro comercial Orion.
LOCAL: Rua do Seminário, 1700, Centro, Rio Negrinho, SC, 89295-000.
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 16/08/2022 à 14/11/2022.
VALOR DO CONTRATO: R\$ 180.000,00.
Nº DO CONTRATO: 006/2022
Nº DA ART: 8538900-8.

CONTRATADO

RAZÃO SOCIAL: Claudomir Vieira Construções.
REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 183946-3-SC.
CNPJ 34.824.415/0001-00.
ENDEREÇO: Alameda Gralha Azul, 199, Miniguauçu, Francisco Beltrão, PR, 85.605-218 .
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira.
REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividades técnica

Atividade	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
Execução	Estrutura de concreto armado	M2	300,00
Execução	Laje Pré-Fabricada	M2	300,00
Execução	Alvenaria	M2	100,00
Execução	Instalação de Vidro	M2	120,00
Execução	Piso de Porcelanato	M2	300,00
Execução	Forro de Material Não Relacionado (forro mineral)	M2	300,00

Rio Negrinho, 16 de novembro de 2022.

Era o que tínhamos a atestar.

Antonio Oliveira
Gomes Filho

Assinado de forma digital
por Antonio Oliveira
Gomes Filho
Dados: 2022.11.17 09:52:29
-03'00'

Antônio Oliveira Gomes Filho
Administrador



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023147760

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC S1 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC

MAFRA

- SC



D

•ART 8692646-2

Empresa.....: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Proprietário.: OGPLAN EMPREENDIMENTOS EIRELI LTDA ME

Endereço Obra: NILO SALDANHA FRANO 605 RESIDENCIAL ACACIA

Bairro.....: SAO RAFAEL

89295 - RIO NEGRINHO

- SC

Registrada em: 09/03/2023

Baixada em.. 09/03/2023

Período (Previsto) - Início: 24/01/2022 Término.....: 28/01/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8130153-4

Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA

EXECUCAO

RUFO

Dimensão do Trabalho ...: 80,00 METRO(S)

CALHA

Dimensão do Trabalho ...: 50,00 METRO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ...: 330,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ...: 660,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO DE COBERTURA E PINTURA DE TELHA METALICA INSTALACAO DE CALHAS E

RUFOS

P

J

Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou dirija-se ao site: www.crea-sc.org.br/creatm/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300022216 e 14/03/2023, página 1 de 3
CAT nº 252023147760



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300022216, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023147760

14/03/2023, 09:11:20

P

Certidão de Acervo Técnico nº 252023147760 emitida em 14/03/2023



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023147760

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/creanet/valcertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300022216 CAT nº 252023147760 em 14/03/2023, página 2 de 3



Handwritten blue ink marks: a checkmark, a 'P', a large 'S' or '8' shape, and another 'S' or '8' shape.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: OGPLAN EMPREENDIMENTOS EIRELI LTDA - ME
CNPJ: 07.121.986/0001-05.
ENDEREÇO: Rua Nilo Saldanha Franco, 605, São Rafael, Rio Negrinho, SC, 89295 – 000.

CONTRATO

OBJETO: Execução de cobertura e pintura de telha metálica, instalação de calhas e rufos.
LOCAL: Rua Nilo Saldanha Franco, 605, São Rafael, Rio Negrinho, SC, 89295 – 000.
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 24/01/2022 à 28/01/2022.
VALOR DO CONTRATO: R\$ 15.000,00.
Nº DO CONTRATO: 001/2021
Nº DA ART: 8692646-2

CONTRATADO

RAZÃO SOCIAL: Claudomir Vieira Construções.
REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 183946-3-SC.
CNPJ 34.824.415/0001-00.
ENDEREÇO: Alameda Gralha Azul, 199, Miniguaçu, Francisco Beltrão, PR, 85.605-218 .
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira.
REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividades técnica

Atividade	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
Execução	Rufo	M	80,00
Execução	Calha	M	50,00
Execução	Cobertura metálica	M2	330,00
Execução	Pintura em superfície metálica	M2	660,00

Rio Negrinho, 09 de março de 2023.

Era o que tínhamos a atestar.

Antonio
Oliveira
Gomes Filho

Assinado de forma
digital por Antonio
Oliveira Gomes Filho
Dados: 2023.03.09
15:19:39 -03'00'

Antônio Oliveira Gomes Filho
Administrador

Registro realizado eletronicamente, para efetuar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: http://www.crea-sc.org.br/creams/validacao_aceito.php, informando o número da Certidão de Registro Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300022216 CAT nº 25202314777 de 14/03/2023, página 3 de 3





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252022144327

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC SI 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC

MAFRA - SC



Handwritten mark

•ART 8497915-2

Empresa.....: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Proprietário.: CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO MAR

Endereço Obra: RUA FRANCISCO MASCARENHAS 6111

Bairro.....: PAULAS

89240 - SAO FRANCISCO DO SUL - SC

Registrada em: 14/10/2022

Baixada em.. 18/10/2022

Período (Previsto) - Início: 17/01/2022 Término.....: 14/10/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo....: SUBST. ART VINCLADA A ART: 8492673-1

Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA

EXECUCAO

COMPACTACAO DE ATERRO E/OU DE BASE

Dimensão do Trabalho ...: 4.500,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PAVIMENTACAO EM PAVER

Dimensão do Trabalho ...: 4.100,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO TATIL

Dimensão do Trabalho ...: 400,00 METRO(S) QUADRADO(S)

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 1.500,00 METRO(S)

BOCA DE LOBO E/OU DE BUEIRO

Dimensão do Trabalho ...: 10,00 UNIDADE(S)

DRENAGEM

Dimensão do Trabalho ...: 450,00 METRO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ...: 156,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ...: 3.000,00 METRO(S) QUADRADO(S)

MURO

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 5,00 METRO(S) CUBICO(S)

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Registro realizado eletronicamente, para aferir acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou difretamento no site: www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200093636 CAT nº 252022144327 em 21/10/2022, página 1 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252022144327

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MAO DE OBRA PARA REFORMA DO CONDOMINIO RESIDENCIAL VILA DO MAR

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200093636, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022144327
21/10/2022, 13:20:34



A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: www.crea-sc.org.br/crea/validacao_certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200093636 CAT nº 252022144327 em 21/10/2022, página 2 de 4



(Handwritten blue marks: a vertical line, a 'D', a large 'S', and a signature)

(Handwritten blue mark: a signature)

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE
 RAZÃO SOCIAL: Condomínio Residencial Vila do Mar.
 CNPJ: 35.419.298/0001-53.
 ENDEREÇO: Rua Francisco Mascarenhas, 6111, Paulas, São Francisco do Sul, SC, 89240-000.

CONTRATO
 OBJETO: Fornecimento de materiais e mão de obra para reforma do Condomínio Residencial Vila do Mar.
 LOCAL: Rua Francisco Mascarenhas, 6111, Paulas, São Francisco do Sul, SC, 89240-000.
 PERÍODO DE EXECUÇÃO: 17/01/2022 à 14/10/2022.
 VALOR DO CONTRATO: R\$ 628.000,00
 Nº DO CONTRATO: 01/2022 SC
 Nº DA ART: 8497915-2

CONTRATADO (A)
 RAZÃO SOCIAL: Claudomir Vieira Construções
 REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 183946-3-SC
 CNPJ 34.824.415/0001-00.
 ENDEREÇO: Alameda Graíha Azul, 199, Minguaçu, Francisco Beltrão, PR, 85.605-218
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Allison Stuy Pereira.
 REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC.
 CPF: 076.955.069-07.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividade	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
Execução	Compactação de aterro e/ou de base	M2	4.500,00
Execução	Pavimentação em Paver	M2	4.100,00
Execução	Piso Tátil	M2	400,00
Execução	Meio Fio	Metro(s)	1.500,00
Execução	Boca de lobo e/ou buelro	Unidade(s)	10,00
Execução	Drenagem (tubulação com diâmetro de 40 cm)	Metros	450,00
Execução	Cobertura metálica	M2	156,00
Execução	Pintura	M2	3.000,00
Execução	Muro	M2	300,00
Execução	Estrutura de concreto armado	M3	5,00

Rio Negrinho, 17 de outubro de 2022.

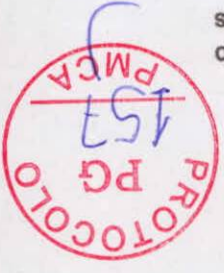
Era o que tínhamos a atestar.

Antônio Oliveira Gomes Filho

Diretor

RIO NEGRINHO
 TABELONATO
 RECONHECIDA

EXQUERA DO RECONHECIMENTO NO VERSO DO DOCUMENTO, TABELONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO.



8

8

8

W

Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no sítio: http://www.crea-sc.org.br/creane/vaicaertidao_acevvo.php, informando o número da Certidão de Registro Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200093636 CAT nº 252022144327 de 21/10/2022, página 4 de 4



Registro realizado a partir do protocolo nº 72200093636
CAT nº 252022144327 de 21/10/2022, página 4 de 4




TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stühler
R. Henrique Schwarz, nº 2 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2186 / 3644-2219
www.tabelionatorn.com.br

Reconheço por semelhança a firma de: **ANTONIO OLIVEIRA GOMES FILHO. Rio Negrinho, 17 de outubro de 2022. Em test de verdade.**

Patricia Maros Pechel
Emol: R\$ 3,89 Selo: R\$ 3,11 Total: R\$ 7,00 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GPNB1230-E270

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo



P

P

S

P

P



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252023148035
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**
Registro.....: SC S1 165524-0
C.P.F.....: 076.955.069-07
Data Nasc.....: 12/01/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)
UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC
MAFRA - SC



•ART 8654976-9

Empresa.....: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES
Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO
Endereço Obra: R PEDRO HENRIQUE BERKEMBROK 207 ESCOLA
Bairro..... INDUSTRIAL SUL
89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 09/02/2023 Baixada em.. 28/02/2023
Período (Previsto) - Início: 09/01/2023 Término.....: 09/02/2023

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

REMOCAO

PISO DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ... 801,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

CONTRA PISO

Dimensão do Trabalho ... 801,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO

RODAPE

Dimensão do Trabalho ... 111,00 METRO(S)

REGULARIZACAO DE PISO EM CONCRETO PARA O GINASIO DA EMEB PROFESSOR RICARDO HOFFMANN

Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/creaem/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300025582 em 22/03/2023, página 1 de 3 CAT nº 252023148035



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72300025582, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252023148035

22/03/2023, 15:42:05

Certidão de Acervo Técnico nº 252023148035 emitida em 22/03/2023



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252023148035

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para obter acesso ao código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72300025582 CAT nº 252023148035 em 22/03/2023, página 2 de 3





Rio Negrinho
Aconchego da Serra



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO(CAT)

Atestamos que a empresa **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES**, estabelecida na Alameda Galha Azul, nº 199, bairro Miniguaçu, Francisco Beltrão – PR, CNPJ nº 34.824.415/0001-00 registro no CREA_SC 183.946-3, executou os seguintes serviços para **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO**, estabelecida na Avenida Richard Schweitzer de Albuquerque, nº 200, Bairro Centro, cidade de Rio Negrinho, Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ nº 83.102.756/0001-79, conforme a descrição dos serviços abaixo:

OBJETIVO: REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA, CONTRAPISO EM ARGAMASSA, RODAPÉ DE MADEIRA;

DESCRIPTIVO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PARA RETIRADA DE PISO DE MADEIRA, REGULARIZAÇÃO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA E APLICAÇÃO DE RODAPÉ EM MADEIRA, NO GINÁSIO DE ESPORTES OSAIR RAMOS DA EMEB PROFESSOR RICARDO HOFFMANN,

VALOR CONTRATUAL: R\$58.000,00,

ART Nº 8654976-9,

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 09/01/2023 até 28/02/2023;

ENGENHEIRO CIVIL RESPONSÁVEL: ALISSON STUY PEREIRA CREA/SC Nº 165.524-0,

ENDEREÇO DA OBRA: RUA PEDRO HENRIQUE BERKEMBROCK, Nº207, BAIRRO INDUSTRIAL NORTE, RIO NEGRINHO;

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE
1.1	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA(ASSOALHO E BARROTE)	M ²	801
2.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA USINADA	M ²	801
2.5	RODAPÉ DE MADEIRA	M	111

Rio negrinho, 14 de março de 2023.

Felipe Pares Antonio Milde
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO
CNPJ nº83.102.756/0001-79
Felipe Pares Antonio Milde
Engenheiro Civil
CREA 188.732-9
Fiscal designado

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO
Avenida Richard S. de Albuquerque, nº 200, Centro, Rio Negrinho/SC, CEP 89295-077

Registro realizado eletronicamente, para obter o código QR, acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a 22/03/2023, página 3 de 3
do protocolo nº 72300025582
CAT nº 25202314803





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252022143651

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC S1 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC

MAFRA - SC



•ART 8472920-3

Empresa.....: SO POR DEUS E FILHOS OBRAS ENG CONSTR EIRELI

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO

Endereço Obra: R DO SEMINARIO, PADRE MULLER E FRITZ KLOSTE S

Bairro..... CENTRO

89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 27/09/2022

Baixada em.. 27/09/2022

Período (Previsto) - Início: 24/01/2022 Término.....: 01/07/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 8172408-1

Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA

EXECUCAO

MURO DE CONTENCAO

Dimensão do Trabalho ...: 116,38 METRO(S) QUADRADO(S)

DEMOLICAO

CALCADA DE CONCRETO

Dimensão do Trabalho ...: 33,74 METRO(S) CUBICO(S)

MURO

Dimensão do Trabalho ...: 10,00 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

CAIXA COLETORA

Dimensão do Trabalho ...: 7,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CALCADA DE PAVER

Dimensão do Trabalho ...: 725,18 METROS CUBICOS/KM

PISO TATIL

Dimensão do Trabalho ...: 203,36 METRO(S) QUADRADO(S)

COMPACTACAO DE ATERRO E/OU DE BASE

Dimensão do Trabalho ...: 928,54 METRO(S) QUADRADO(S)

REMOCAO

EXECUCAO

MEIO FIO

Dimensão do Trabalho ...: 538,41 METRO(S)

Registro realizado eletronicamente, para saber acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200085010 de 28/09/2022, página 1 de 4 CAT nº 252022143651





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022143651
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

**EXECUCAO DE OBRAS DE ACESSIBILIDADE PELO SISTEMA DE EMPREITADA GLOBAL
COMPREENDENDO CONSTRUCAO DE PASSEIOS EM PAVER MUROS DE CONTENCAO MEIO FIO E SERVICOS
COMPLEMENTARES**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200085010, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022143651
28/09/2022, 08:09:19

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para saber mais acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/crea/realizar/certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200085010 CAT nº 252022143651 em 28/09/2022, página 2 de 4



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO.

CNPJ: 07.121.986/0001-05.

ENDEREÇO: Avenida Richard Schweitzer de Albuquerque, 200, Centro, Rio Negrinho, SC, Cep 89295-000.

CONTRATO

OBJETO: EXECUÇÃO DE OBRAS DE ACESSIBILIDADE, PELO SISTEMA DE EMPREITADA GLOBAL, COMPREENDENDO CONSTRUÇÃO DE PASSEIOS EM PAVER, MUROS DE CONTENÇÃO, MEIO FIO E SERVIÇOS COMPLEMENTARES.

LOCAL: R. do Seminário, Padre Muller e FRITZ KLOSTERMANN, S/N, Centro, Rio Negrinho.

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 24/01/2022 à 01/07/2022.

VALOR DO CONTRATO: R\$ 144.457,25.

Nº DO CONTRATO: 251/2021.

Nº DA ART: 8472920-3

**CONTRATADO (A)**

RAZÃO SOCIAL: Só Por Deus e Filhos Obras de Engenharia e Construções EIRELI .

REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 135087-0-SC.

CNPJ 19.401.788/0001-76.

ENDEREÇO: R. Rosália Wantowski nº 146, São Rafael, Rio Negrinho - SC, Cep: 89295-000.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira.

REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC.

CPF: 076.955.069-07.

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividades técnica

Atividade 01	Atividade 02	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
Execução		Muro de Contenção	M2	116,38
Demolição		Calçada de Concreto	M3	33,74
Demolição		Muro	M3	10,00
Execução		Caixa coletora	M2	7,00
Execução		Calçada de Paver	M2	725,18
Execução		Piso Tatil	M2	203,36
Execução		Compactação de aterro e/ou de base	M2	928,54
Remoção	Execução	Meio Fio	Metros	538,41



ESTADO DE SANTA CATARINA


PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO NEGRINHO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE



Rio Negrinho, 27 de setembro de 2022.

Era o que tínhamos a atestar.



Rubens Mühlbauer

Engenheiro Civil - CREA-SC 170.173.978-0



Registro realizado eletronicamente, para saber acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou direlamente no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/valcaridao_acervo.php, informando o número da Certidão de Registro e o Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200085010 CAT nº 252022143651 de 28/09/2022, página 4 de 4



Registro realizado a partir do protocolo nº 72200085010 CAT nº 252022143651 de 28/09/2022, página 4 de 4



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022143310
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**
Registro.....: SC S1 165524-0
C.P.F.....: 076.955.069-07
Data Nasc....: 12/01/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)
UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC
MAFRA - SC



•ART 8027647-6

Empresa.....: SO POR DEUS E FILHOS OBRAS ENG CONSTR EIRELI
Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO BENTO DO SUL
Endereço Obra: RUA ALTO PARAGUACU 344 EBM PROF ADELIA LUTZ
Bairro..... CRUZEIRO
89290 - SAO BENTO DO SUL - SC

Registrada em: 08/11/2021 Baixada em.. 12/09/2022
Período (Previsto) - Início: 13/10/2021 Término.....: 13/01/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

DEMOLICAO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 24,73 METRO(S) QUADRADO(S)

FORRO DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ...: 317,47 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 24,52 METRO(S) QUADRADO(S)

PAREDE DE GESSO ACARTONADO

Dimensão do Trabalho ...: 50,04 METROS QUADRADOS/MES

PINTURA

Dimensão do Trabalho ...: 640,66 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO DE PORCELANATO

Dimensão do Trabalho ...: 96,30 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 137,12 METRO(S) QUADRADO(S)

FORRO DE GESSO

Dimensão do Trabalho ...: 96,80 METRO(S) QUADRADO(S)

FORRO DE PVC

Dimensão do Trabalho ...: 201,99 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO

ACESSORIOS ACESSIVEIS PARA BANHEIRO (TORNEIRA, VALVULAS DE DESCARGA E

Dimensão do Trabalho ...: 4,30 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO DE PORTA DE MADEIRA



Certidão de Acervo Técnico - CAT
 Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022143310
 Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ...: 17,24 METRO(S) QUADRADO(S)
 DRENAGEM
 Dimensão do Trabalho ...: 1,00 UNIDADE(S)
 REFORMA PARA LABORATORIO EDUCAMAKER DA EBM PROFA ADELIA LUIZ



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200080665, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022143310
 15/09/2022, 13:41:45

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.
 A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.
 A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.
 A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).
 A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para saber acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direitamento no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200080665 CAT nº 252022143310 de 15/09/2022, página 2 de 4





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENTO DO SUL
ESTADO DE SANTA CATARINA



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: Prefeitura Municipal de São Bento do Sul

CNPJ: 86.051.398/0001-00

ENDEREÇO: R. Jorge Lacerda, 75, Centro, 89290-000 – São Bento do Sul/SC

CONTRATO

OBJETO: Reforma para Laboratório EDUCAMAKER da EBM Profª Adélia Lutz

LOCAL: Rua Alto Paraguaçu, nº 344, Bairro Cruzeiro, São Bento Do Sul/SC

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 13/10/2021 à 13/01/2022

VALOR DO CONTRATO: R\$ 98.440,78

Nº DO CONTRATO: 166/2021

Nº DA ART: 8027647-6

CONTRATADO

RAZÃO SOCIAL: Só Por Deus e Filhos Obras de Engenharia e Construções EIRELI

REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 135087-0-SC

CNPJ 19.401.788/0001-76

ENDEREÇO: R. Rosália Wantoski nº 146, São Rafael, Rio Negrinho - SC, Cep: 89295 000

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira CPF: 076.955.069-07

REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC

Registro realizado eletronicamente, para aferir acessa o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no sítio: http://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Registro Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200080665 de 15/09/2022, página 3 de 4
CAT nº 2520221433





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BENTO DO SUL
ESTADO DE SANTA CATARINA



DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

ATIVIDADE	Quantidade	Unidade
Demolição de alvenaria de bloco cerâmico	24,73	m ²
Demolição de forro de madeira	317,47	m ²
Execução de alvenaria de bloco cerâmico	24,52	m ²
Execução de gesso acartonado	50,04	m ²
Execução de pintura	640,66	m ²
Execução de piso porcelanato	96,30	m ²
Execução de revestimento cerâmico	137,12	m ²
Execução de forro de gesso	96,80	m ²
Execução de forro de pvc	201,99	m ²
Instalação de acessórios acessíveis para banheiro	4,30	m ²
Execução de instalação de porta de madeira	17,24	m ²
Execução de drenagem	1	un

Era o que tínhamos a atestar.

São Bento do Sul, 30 de agosto de 2022.

MARCELO LAYNES
MILLA:04118176980

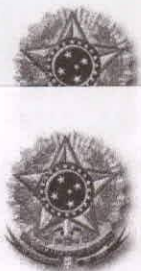
Assinado de forma digital por
MARCELO LAYNES
MILLA:04118176980
Dados: 2022.09.14 11:37:27 -03'00'

Marcelo Laynes Milla
Engenheiro Civil
CREA/SC 101.969-9
Prefeitura Municipal de São Bento do Sul

Registro realizado eletronicamente, para conferir, acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/creanel/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Registro Profissional e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200080665 CAT nº 252022143310 de 15/09/2022, página 4 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021133640
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC S1 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)
UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC
MAFRA - SC



•ART 7977064-1

Empresa.....: SO POR DEUS E FILHOS OBRAS ENG CONSTR EIRELI

Proprietário.: PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO BENTO DO SUL

Endereço Obra: RUA SCHRAMM 1500

Bairro.....: SCHRAMM

89290 - SAO BENTO DO SUL - SC

Registrada em: 30/09/2021

Baixada em.. 18/10/2021

Período (Previsto) - Início: 29/03/2021 Término.....: 20/09/2021

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7751367-1

Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA

EXECUCAO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ...: 0,15 METRO(S) CUBICO(S)

EXECUCAO

MONTAGEM

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ...: 1.410,41 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

ALVENARIA DE BLOCO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 10,00 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRA PISO

Dimensão do Trabalho ...: 138,29 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Dimensão do Trabalho ...: 2.275,61 METRO(S) QUADRADO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 0,86 METRO(S) CUBICO(S)

PISO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 301,15 METRO(S) QUADRADO(S)

FORRO DE PVC

Dimensão do Trabalho ...: 140,77 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

MONTAGEM

FORRO DE MADEIRA

Dimensão do Trabalho ...: 299,61 METRO(S) QUADRADO(S)

Certidão de Acervo Técnico nº 252021133640 emitida em 18/10/2021

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso o código QR impresso na CAT vinculada ao atendimento no site: http://www.crea-sc.org.br/crcome/valecertidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a 5ª vez do protocolo nº 72100087526 CAT nº 252021133640 em 18/10/2021, página 1 de 4





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: Prefeitura Municipal de São Bento do Sul
CNPJ: 86.051.398/0001-00
ENDEREÇO: R. Jorge Lacerda, 75, Centro, 89290-000

CONTRATO

OBJETO: Troca de telhado e pintura externa da EBM Pref. Henrique Schwarz.
LOCAL: Rua Schramm, 1500, Schramm, São Bento do Sul.
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 29/03/2021 à 20/09/2021
VALOR DO CONTRATO: R\$ R\$ 489.945,06
Nº DO CONTRATO: 53/2020
Nº DA ART: 7977064-1

CONTRATADO (A)

RAZÃO SOCIAL: Só-Por Deus e Filhos Obras de Engenharia e Construções EIRELI
REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 135087-0-SC
CNPJ 19.401.788/0001-76
ENDEREÇO: R. Rosália Wantoski nº 146, São Rafael, Rio Negrinho - SC, Cep: 89295 000
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira CPF: 076.955.069-07
REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso ao código QR impresso na CAT vincule o endereço ou diretamente no site: http://www.crea-sc.org.br/creaem/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Atestado Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100087526 CAT nº 252021133640 de 18/10/2021, página 3 de 4

CREA-SC
Associação dos Engenheiros e Arquitetos do Estado de Santa Catarina





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021126261
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**

Registro.....: SC S1 165524-0

C.P.F.....: 076.955.069-07

Data Nasc.....: 12/01/1995

Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL

DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)

UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC

MAFRA - SC



•ART 7698096-5

Empresa.....: SO POR DEUS E FILHOS OBRAS ENG CONSTR EIRELI

Proprietário.: FUNDACAO HOSPITALAR DE RIO NEGRINHO

Endereço Obra: RUA FRITZ KLOSTERMANN 403

Bairro.....: ALEGRE

89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 26/02/2021

Baixada em.. 03/03/2021

Período (Previsto) - Início: 20/01/2021 Término.....: 01/03/2021

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7697055-0

Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA

EXECUCAO

FUNDACAO SUPERFICIAL TIPO SAPATA

Dimensão do Trabalho ..: 1,80 METRO(S) CUBICO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ..: 8,15 METRO(S) CUBICO(S)

LAJE PRE-FABRICADA

Dimensão do Trabalho ..: 29,35 METRO(S) QUADRADO(S)

PISO EM CONCRETO

Dimensão do Trabalho ..: 29,35 METRO(S) QUADRADO(S)

ALVENARIA

Dimensão do Trabalho ..: 132,00 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ..: 248,00 METRO(S) QUADRADO(S)

COBERTURA

Dimensão do Trabalho ..: 32,00 METRO(S) QUADRADO(S)

AMPLIACAO DO SETOR DE IMAGENOLOGIA COM 29 35 M2

Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a 03/03/2021, página 1 de 4
CAT nº 252021126261 de 05/03/2021, página 1 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021126261
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72100016447, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252021126261
05/03/2021, 09:21:25

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para conferir o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/creanel/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100016447 CAT nº 252021126261 de 05/03/2021, página 2 de 4



P

S

AP

AP

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: Fundação Hospitalar de Rio Negrinho

CNPJ: 85.907.251/0001-07

ENDEREÇO: Rua Fritz Klostermann nº 403, Alegre, Rio Negrinho – SC, CEP: 89.295-000.

CONTRATO

OBJETO: Ampliação do setor de Imagenologia

LOCAL: Rua Fritz Klostermann nº 403, Alegre, Rio Negrinho – SC, CEP: 89.295-000.

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 20/01/2021 à 01/03/2021

VALOR DO CONTRATO: R\$ 28.000,00

VALOR DO HONORÁRIO: R\$ 2.000,00

Nº DO CONTRATO: 001/2021

Nº DA ART: 7697055-0



CONTRATADO

RAZÃO SOCIAL: Só Por Deus e Filhos Obras de Engenharia e Construções EIRELI - ME

Registro CREA pessoa jurídica: 135087-0-SC

CNPJ 19.401.788/0001-76

ENDEREÇO: R. Rosália Wantoski nº 146, São Rafael, Rio Negrinho - SC, Cep: 89295-000

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Civil Alisson Stuy Pereira

Registro CREA pessoa física: 165524-0-SC

CPF: 076.955.069-07

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADAS

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
01	Fundação Superficial Tipo Sapata	M3	1,80
02	Estrutura de concreto armado	M3	8,15
03	Laje Pré-Fabricada	M2	29,35
04	Piso em concreto	M2	29,35
05	Alvenaria	M2	132,00
06	Reboco	M2	248,00
07	Cobertura	M2	32,00

Rio Negrinho, 01 de Março de 2021.

Era o que tínhamos a atestar.

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Antônio de Oliveira Gomes Filho
Presidente

ETIQUETA DO RECONHECIMENTO NO VERSO
DO DOCUMENTO. TABELIONATO DE NOTAS
E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO.

Registro realizado eletronicamente, para saber acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Registro e a data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100016447 CAT nº 252021126261 de 05/03/2021, página 4 de 4



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira Duarte Stuhr
R. Negrinho Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2105 / 3644-2217 / 3644-9593
www.tabelionatorn.com.br



Reconheço por semelhança a firma de: ANTONIO OLIVEIRA GOMES FILHO Rio Negrinho, 02 de março de 2021. Em test. da verdade.

Alice Linzmeyer Cavalheiro
Empol: R\$ 3,52 Selo: R\$ 2,82 Total: R\$ 6,34 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GBD25089-DCTL

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100016447
CAT nº 252021126261 de 05/03/2021, página 4 de 4



W

D

Q

J

W



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021134529
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **ALISSON STUY PEREIRA**
Registro.....: SC S1 165524-0
C.P.F.....: 076.955.069-07
Data Nasc....: 12/01/1995
Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL
DIPLOMADO EM 29/04/2019 PELO(A)
UNIVERSIDADE DO CONTESTADO - UNC
MAFRA - SC

•ART 7680003-2

Proprietário.: FUNDACAO HOSPITALAR DE RIO NEGRINHO
Endereço Obra: RUA FRITZ KLOSTERMANN 403
Bairro..... ALEGRE
89295 - RIO NEGRINHO - SC
Registrada em: 10/02/2021 Baixada em.. 16/11/2021
Período (Previsto) - Início: 20/01/2021 Término.....: 20/05/2021
Autoria: INDIVIDUAL
Tipo....: SUBST. ART VINCULADA A ART: 7645545-5
Profissional: 165524-0 ALISSON STUY PEREIRA
EXECUCAO
EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS
Dimensão do Trabalho ...: 318,61 METRO(S) QUADRADO(S)
REFORMA DO AMBULATORIO E CENTRAL DE MATERIAL ESTERILIZADO CLASSE II DA
FUNDACAO HOSPITAL DE RIO NEGRINHO REFORMA DE 308 23 M2



CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72100096345, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252021134529
17/11/2021, 09:09:50

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br). A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Certidão de Acervo Técnico nº 252021134529 emitida em 17/11/2021

Registro realizado eletronicamente, para conferir acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: www.crea-sc.org.br/creanel/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100096345 CAT nº 252021134529 de 17/11/2021, página 1 de 4

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252021134529
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



Registro realizado eletronicamente, para aferir acesse o código QR impresso na CAT vinculado ou diretamente no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a [redacted] do protocolo nº 72100096345 CAT nº 252021134529 de 17/11/2021, página 2 de 4



Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark



Fundação Hospitalar Rio Negrinho

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: Fundação Hospitalar de Rio Negrinho
CNPJ: 85.907.251/0001-07
ENDEREÇO: Rua Fritz Klostermann, nº 403, Alegre, Rio Negrinho, SC, 89295-000

CONTRATO

OBJETO: Reforma do Ambulatório e Central de Material Esterilizado Classe II da Fundação Hospital de Rio Negrinho
LOCAL: Rua Fritz Klostermann, nº 403, Alegre, Rio Negrinho, SC, 89295-000
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 20/01/2021 à 20/05/2021
VALOR DO CONTRATO: R\$ R\$ 160.000,00
VALOR DOS HONORÁRIOS: R\$ 5.000,00
Nº DO CONTRATO: 01/2021
Nº DA ART: 7680003-2

CONTRATADO

ENGENHEIRO CIVIL: Alisson Stuy Pereira
REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 165524-0-SC
CPF: 076.955.069-07
ENDEREÇO: R. Rosália Wantoski, nº 146, São Rafael, Rio Negrinho - SC, Cep: 89295-000

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividade técnica
Execução

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
01	Edificação de Alvenaria Para Fins Comerciais	M2	318,61
Metragem Total			318,61

Rio Negrinho, 16 de novembro de 2021.

Era o que tínhamos a atestar.

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Antônio Oliveira Gomes Filho
Presidente

Fundação Hospitalar de Rio Negrinho, CNPJ: 85.907.251/0001-07, Rua Fritz Klostermann, nº 403, Alegre, Rio Negrinho, SC, 89295-000.

ETIQUETA DO RECONHECIMENTO NO VERSO DO DOCUMENTO. TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO

Registro realizado eletronicamente, para saber acessar o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: http://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Registro Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a CAT nº 252021134529 de 17/11/2021, página 3 de 4 do protocolo nº 72100096345

CREA-SC
Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Santa Catarina

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: http://www.crea-sc.org.br/creatnet/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Arquivamento Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72100096345 CAT nº 252021134529 de 17/11/2021, página 4 de 4



Registro realizado a partir do protocolo nº 72100096345
CAT nº 252021134529 de 17/11/2021, página 4 de 4



TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Cláudio de Oliveira Duarte Stühr
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 89.295-000 - Telefones: (47) 3644-2185 / 3644-2217 / 3644-9583
www.tabelionatoem.com.br



Reconhecido por semelhança a firma de: ANTONIO OLIVEIRA GOMES FILHO. Rio Negrinho, 16 de novembro de 2021. Em test. da verdade.

Antônio Oliveira Gomes Filho

Alice Linzmeyer Cavalcanti
Emol: R\$ 3,52 Selo: R\$ 2,82 Total: R\$ 6,34 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GHM58458-8RPN

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo



J

D

J

P

J



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART CREA-SC

Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina



ART OBRA OU SERVIÇO

25 2021 7962550-9

Inicial Individual

1. Responsável Técnico

ALISSON STUY PEREIRA

Título Profissional: Engenheiro Civil

RNP: 2518613714

Registro: 165524-0-SC

Empresa Contratada: CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Registro: 183946-3-SC

2. Dados do Contrato

Contratante: CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Endereço: ALAMEDA GRALHA-AZUL, 199

Complemento:

Cidade: FRANCISCO BELTRAO

Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$0,00

Contrato: Celebrado em:

Honorários: Salário Vinculado à ART:

Ação Institucional: Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Bairro: MINIGUACU UF: PR

CPF/CNPJ: 34.824.415/0001-00 Nº:

CEP: 85605-218

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

Endereço: ALAMEDA GRALHA-AZUL, 199

Complemento:

Cidade: FRANCISCO BELTRAO

Data de Início: 21/09/2021

Finalidade:

Data de Término: 00/00/0000

Coordenadas Geográficas:

Bairro: MINIGUACU UF: PR

CPF/CNPJ: 34.824.415/0001-00 Nº:

CEP: 85605-218

Código:

4. Atividade Técnica

Cargo e Função

Responsabilidade Técnica

Dimensão do Trabalho:

15,00

Hora(s)/Semana(s)



5. Observações

Com horário de dedicação: 08h AS 11h30 - 13h AS 17h AS 4a E 5a

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

A ART é válida somente após o pagamento da taxa.

Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA

Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 01/10/2021 | Registrada em: 21/09/2021

Valor Pago: R\$ 88,78 | Data Pagamento: 01/10/2021 | Nosso Número: 14002104000452712

A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.

A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

ALISSON STUY

PEREIRA:076955

06907

Assinado de forma digital por CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES:3482441500010
Data: 2022.10.03 15:32:21 -03'00'

FRANCISCO BELTRAO - PR, 21 de Setembro de 2021

ALISSON STUY PEREIRA

CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES:3482441500010

Assinado de forma digital por CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES:3482441500010
Data: 2022.10.03 15:51:47 -03'00'

076.955.069-07

Contratante: CLAUDIOMIR VIEIRA CONSTRUCOES

34.824.415/0001-00

CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS



Por meio deste instrumento "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS" de um lado a firma: **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES**, com sede **R. ALAMEDA GRALHA AZUL, 199, MINIGUACU, 85.605-218, Francisco Beltrão**, inscrita no CNPJ n.º **34.824.415/0001-00** representada nesta ocasião por seu sócio: **Claudomir Vieira**, brasileiro, casado, R.G. n.º **7351474** CPF n.º **029.177.029-07**, doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr. **Alisson Stuy Pereira**, brasileiro, solteiro, R.G. n.º **5018496** CPF n.º **076.955.069-07**, com título profissional **engenheiro civil**, CREA/SC n.º **165524-0**, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte:

Cláusula 1ª - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Cargo ou Função.

Cláusula 2ª - A vigência do presente contrato será até 31 de dezembro de 2026;

Cláusula 3ª - O Contratado terá uma jornada de trabalho com carga horária de 15 horas semanais, trabalhando quarta e quinta-feira da 8:00 às 11:30 horas e das 13:00 às 17:00 horas.

Cláusula 4ª - O Contratante assegura ao contratado, absoluta independência técnica;

Cláusula 5ª - Os honorários profissionais do contratado deverão ser de no mínimo 03 (três) salários mínimos mensais, a ser pagos até o quinto dia útil de cada mês.

Cláusula 6ª - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiverem sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias.

Cláusula 7ª - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme discriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª.

Cláusula 8ª - Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado.

Cláusula 9ª - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Rio Negrinho - SC;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor, para que surta seus legais e jurídicos efeitos.

Rio Negrinho, 13 de setembro de 2021.

Pref. Munic. de Campo Alegre

Confere com o Original

Em, 28/03/2023

Servidor Público Responsável

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Claudomir Vieira

RIO NEGRINHO
TABELIONATO
RECONHECIDA

Alisson Stuy Pereira

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 85.295-000 - Telefones: (51) 3244-1189 / 3544-2217 / 3644-9583
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço como verdadeira a firma de **CLAUDOMIR VIEIRA**, Rio Negrinho, 15 de setembro de 2021. Em test. de verdade.

Patricia Maros Pscheid
Emol. R\$ 3,52 Selo: R\$ 2,82 Total: R\$ 6,34 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GFC080413-0222

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE RIO NEGRINHO/SC
TITULAR: M.Sc. Wolfgang Otávio de Oliveira
R. Henrique Schwarz, nº 26 - Sala 01 - Centro - Rio Negrinho - SC - CEP: 85.295-000 - Telefones: (51) 3244-1189 / 3544-2217 / 3644-9583
www.tabelionatorm.com.br

Reconheço como verdadeira a firma de **ALISSON STUY PEREIRA**, Rio Negrinho, 15 de setembro de 2021. Em test. de verdade.

Patricia Maros Pscheid
Emol. R\$ 3,52 Selo: R\$ 2,82 Total: R\$ 6,34 Selo Digital de Fiscalização do tipo NORMAL - GFC080414-VK7Q

Confira os dados do ato em www.tjsc.jus.br/selo



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE SANTA CATARINA – CREA - SC

CERTIDÃO DE REGISTRO E NEGATIVA DE DÉBITOS DE ANUIDADE PROFISSIONAL

1. Dados Pessoais

Nome: **JANDREI PSCHEIDT**

Registro no CREA-SC: 120297-9

Registro Nacional: 2511951061

Data do Registro: 22/04/2013

2. Formações

Data: 05/04/2013

Título: Engenheiro Mecânico

Instituição de Ensino: Católica de Santa Catarina

3. Especializações

Não constam especializações.

Atribuições

artigo 12 da resolução 218/73, do confea.

5. Certidão

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966.

Certificamos, ainda, que não constam débitos de anuidade em seu nome.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida em 12/12/2022 19:25:42 válida até 31/03/2023





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.
252022145080
Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: **JANDREI PSCHIEDT**
Registro.....: SC S1 120297-9
C.P.F.....: 053.028.609-29
Data Nasc....: 22/05/1986
Títulos.....: ENGENHEIRO MECANICO
DIPLOMADO EM 05/04/2013 PELO(A)
CATOLICA DE SANTA CATARINA
JARAGUA DO SUL - SC



•ART 8540387-0

Empresa.....: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES
Contratante..: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADM DE BENS
Proprietário.: MUNCH PARTICIPACOES SOCIETARIAS E ADM DE
Endereço Obra: RUA DO SEMINARIO 1700
Bairro..... CENTRO
89295 - RIO NEGRINHO - SC

Registrada em: 14/11/2022 Baixada em.. 18/11/2022
Período (Previsto) - Início: 09/11/2022 Término.....: 14/11/2022

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: NORMAL

PROJETO

FABRICACAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ..: 270,00 METRO(S) QUADRADO(S)

MONTAGEM

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ..: 270,00 METRO(S) QUADRADO(S)

PROJETO FABRICACAO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AREA DE 270 METROS QUADRADOS

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72200103895, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252022145080
23/11/2022,13:03:07

Certidão de Acervo Técnico nº 252022145080 emitida em 23/11/2022

Registro realizado eletronicamente para ativar acesso o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea-sc/validar/certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200103895 CAT nº 252022145080 de 23/11/2022, página 1 de 3



X



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252022145080

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



V

P

J
P

N

Registro realizado eletronicamente, para alertar, acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/creanet/validacao_certidao_acervo.php, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200103895
CAT nº 252022145080 de 23/11/2022, página 2 de 3





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaramos por meio deste para os devidos fins legais de direito que a empresa contratada mais abaixo qualificado executou os serviços abaixo discriminados de maneira satisfatória, cumprindo com todas as suas responsabilidades não restando nada que a desabone.

CONTRATANTE EMITENTE

RAZÃO SOCIAL: MUNCH PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS E ADM DE BENS.
CNPJ: 07.536.317/0002-77.
ENDEREÇO: Rua Frederico Voght, 1213, Barro Preto, Rio Negrinho, SC, 89295 – 000.

CONTRATO

OBJETO: Projeto, fabricação e montagem de estrutura metálica com área de 270 metros quadrados.
LOCAL: Rua do Seminário, 1700, Centro, Rio Negrinho, SC, 89295-000.
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 09/11/2022 à 14/11/2022.
VALOR DO CONTRATO: R\$ 81.000,00.
Nº DA ART: 8540387-0.

CONTRATADO

RAZÃO SOCIAL: Claudomir Vieira Construções.
REGISTRO CREA PESSOA JURÍDICA: 183946-3-SC.
CNPJ 34.824.415/0001-00.
ENDEREÇO: Alameda Gralha Azul, 199, Miniguaçu, Francisco Beltrão, PR, 85.605-218 .
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng.º Mecânico Jandrei Pscheidt
REGISTRO CREA PESSOA FÍSICA: 120297-9-SC

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES REALIZADA

Atividades técnica

Atividade 1	Atividade 2	Atividade 3	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANTIDADE
Projeto	Fabricação	Montagem	Estrutura Metálica	M2	270,00

Rio Negrinho, 16 de novembro de 2022.

Era o que tínhamos a atestar.

**Antonio
Oliveira
Gomes Filho**

Assinado de forma digital por Antonio Oliveira Gomes Filho
Dados: 2022.11.17 09:53:11 -03'00'

Antônio Oliveira Gomes Filho
Administrador

Registro realizado eletronicamente, para obter acesso ao código QR impresso na CAT vinculada ou direcionamento no site: https://www.crea-sc.org.br/crea/validacao_acervo.php, informando o número da Certidão de Aceite Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72200103895 CAT nº 252022145080 de 23/11/2022, página 3 de 3





1. Responsável Técnico

JANDREI PSCHIEDT

Título Profissional: Engenheiro Mecânico

RNP: 2511951061

Registro: 120297-9-SC

Empresa Contratada: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇOES

Registro: 183946-3-SC



2. Dados do Contrato

Contratante: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇOES
 Endereço: ALAMEDA GRALHA-AZUL, 199
 Complemento:
 Cidade: FRANCISCO BELTRAO
 Valor da Obra/Serviço/Contrato: R\$0,00
 Contrato: Celebrado em:

Honorários: Salário
 Vinculado à ART:

Ação Institucional:
 Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

CPF/CNPJ: 34.824.415/0001-00
 Nº:

CEP: 85605-218

3. Dados Obra/Serviço

Proprietário: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇOES
 Endereço: ALAMEDA GRALHA-AZUL, 199
 Complemento:
 Cidade: FRANCISCO BELTRAO
 Data de Início: 09/11/2022
 Finalidade:

Data de Término: 00/00/0000

Coordenadas Geográficas:

CPF/CNPJ: 34.824.415/0001-00
 Nº:

CEP: 85605-218

Código:

4. Atividade Técnica

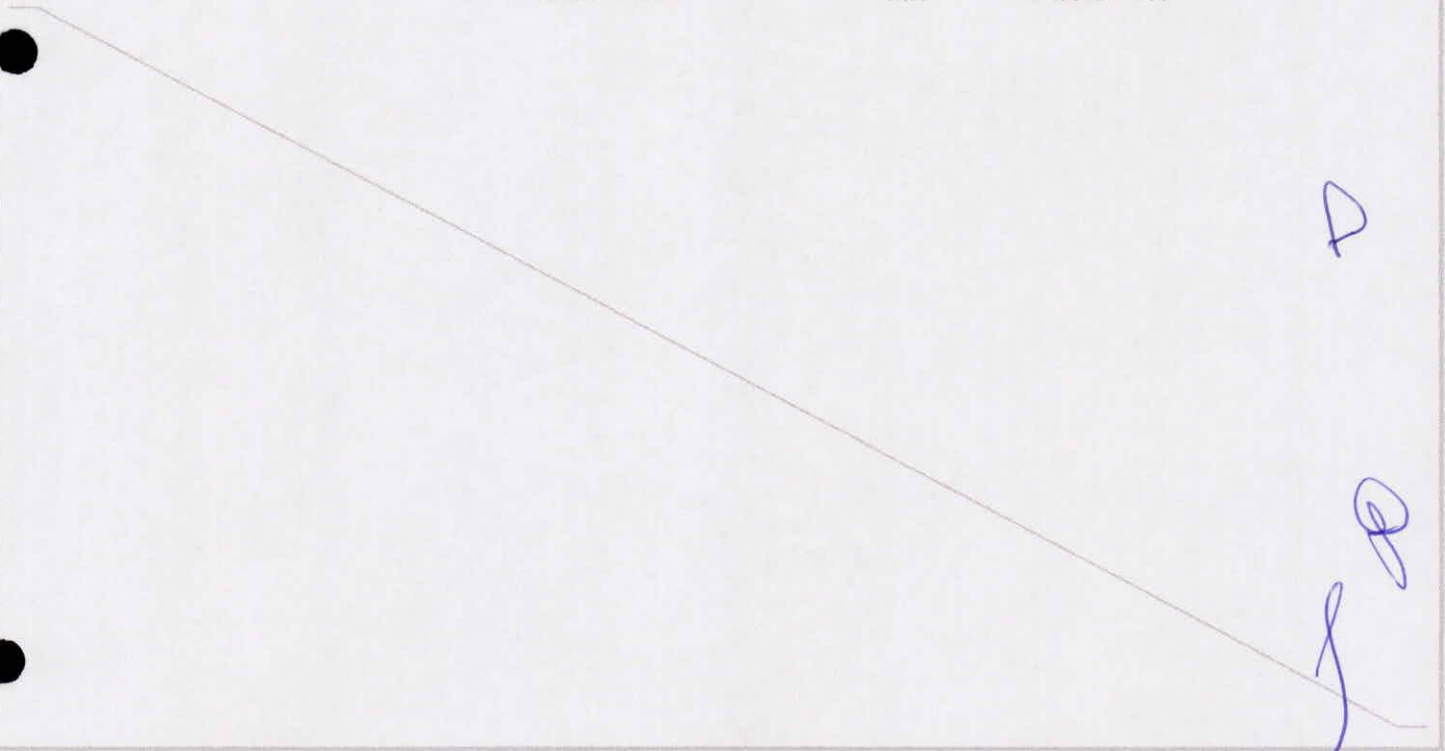
Cargo e Função

Responsabilidade Técnica

Dimensão do Trabalho:

08,00

Hora(s)/Semana(s)



5. Observações

Com horário de dedicação: 07H AS 11H30 E 13H AS 16H30 AS 5A.

6. Declarações

. Acessibilidade: Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) nesta ART não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal n. 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA

8. Informações

- . A ART é válida somente após o pagamento da taxa.
- Situação do pagamento da taxa da ART: TAXA DA ART PAGA
- Valor ART: R\$ 88,78 | Data Vencimento: 21/11/2022 | Registrada em: 09/11/2022
- Valor Pago: R\$ 88,78 | Data Pagamento: 09/11/2022 | Nosso Número: 14002204000590492
- . A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-sc.org.br/art.
- . A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.
- . Esta ART está sujeita a verificações conforme disposto na Súmula 473 do STF, na Lei 9.784/99 e na Resolução 1.025/09 do CONFEA.

9. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

FRANCISCO BELTRAO - PR, 09 de Novembro de 2022
 Assinado de forma digital por JANDREI PSCHIEDT 25302860929
 DN: cn=JANDREI PSCHIEDT, ou=Secretaria da Secretaria Federal de Trabalho - RFB, ou=RFB e CFB 43, ou=AC
 VALID: RFB VS, ou=AR SC FORTE CERTIFICADO DIGITAL, ou=Procedência, ou=2668831000100
 ou=JANDREI PSCHIEDT 25302860929
 Data: 2022.11.22 09:54:59 -03'00'

JANDREI PSCHIEDT:05302860929

JANDREI PSCHIEDT

053.028.609-29

CLAUDOMIR VIEIRA
 CONSTRUÇOES:34824415000100

Assinado de forma digital por CLAUDOMIR
 VIEIRA CONSTRUÇOES:34824415000100
 Dados: 2022.11.23 09:54:59 -03'00'

Contratante: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇOES

34.824.415/0001-00

N

“CONTRATO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA”



CONTRATANTE: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua: Alameda Gralha-azul, 199, Bairro Miniguacu, na cidade de Francisco Beltrão/PR, inscrita no CNPJ: 134824415/0001-00, representada neste ato, por seu Administrador ALISSON STUY PEREIRA, portador do CPF 076.955.069-07, residente e domiciliado na Rua: Rosália Wantoski, nº 146, Bairro São Rafael, na cidade de Rio Negrinho/SC, CEP 89295000.

CONTRATADO: Engenheiro Mecânico JANDREI PSCHIEDT, com registro no CREA nº 120297-9, inscrito no CPF 053.028.609-29 e C.I. 4798120, estabelecido na Rua Valdomiro Francisco Anton, 391- Bairro São Rafael, na cidade de Rio Negrinho/SC.

As partes em epígrafe têm, pelo presente Contrato de Serviços de Engenharia Mecânica, ajustados entre si as seguintes cláusulas abaixo:

CLAÚSULA 1 - Objeto

O CONTRATADO assinara para a empresa acima como Cargo e Função para desempenho de atividades técnicas, conforme anotação de responsabilidade técnica, na empresa contratante.

Parágrafo Único -O CONTRATADO terá Carga Horária semanal de 08 horas da seguinte maneira de Quinta-feira das 07:00h às 11:30h e das 13:00h às 16:30h.

CLAÚSULA 2- Dos Honorários

A CONTRATANTE compromete-se a pagar pontualmente os honorários profissionais ao CONTRATADO até o dia 10 do mês subsequente ao dos serviços prestados, no valor de 3 salários mínimos.

CLAÚSULA 3-Do reajuste

Os honorários serão reajustados com base no edital do conselho da Federação dos Engenheiros do Estado de Santa Catarina(o reajuste será concedido anualmente);

CLAÚSULA 4-Deveres e Obrigações do Contratante

A CONTRATANTE obriga-se a entregar tempestivamente toda a documentação necessária para a execução dos serviços ao CONTRATADO, segundo sua orientação e através de protocolo assinado;

A CONTRATANTE obriga-se a seguir as orientações de natureza administrativa e fiscal emanadas do CONTRATADO, não se responsabilizando, este, por quaisquer ônus decorrentes do não cumprimento;

CLAÚSULA 5-Deveres e Obrigações do Contratado

O CONTRATADO obriga-se a cumprir as Legislações Federais, Estaduais e Municipais, bem como a seguir estrita obediência às Normas Brasileiras de Engenharia ditadas pelo Conselho Federal de Engenharia;

CLAÚSULA 6-Serviços não contratados

Préf. Munic. de Campo Alegre
Confere com o Original
Em 28 03 /2023

Jandreí Pscheidt
Eng. Mecânico
CREA/SC: 120297-9

"CONTRATO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA"



Os serviços não contratados na Cláusula 01, caso venham a ser exigidos numa eventual fiscalização ou solicitação judicial, para serem executados terão que ser pagos ao CONTRATADO;

CLAÚSULA 7-Rescisão Contratual

No caso de liquidação da empresa ou transferência de profissional, será preenchida uma rescisão contratual;

CLAÚSULA 8-Prazo de Validade

Este contrato entra em vigor a partir da data de sua assinatura, tendo vigência por prazo indeterminado;

CLAÚSULA 9-Denúncia do Contrato


A denúncia deste contrato far-se-á por escrito, notificado à outra parte com antecedência mínima de 30 (Trinta) dias;


CLAÚSULA 10- Outros

Fica eleito o foro da Comarca de São Bento do Sul, SC para dirimir toda e qualquer dúvida que possa eventualmente surgir.

Por estarem assim justos e Contratados, firma o presente instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

São Bento do Sul, SC, 08 de novembro de 2022.


ALISSON STUY PEREIRA
CPF: 076.955.069-07


Jandrei Pscheidt
Eng. Mecânico
CREA/SC: 120297-3

Nome: JANDREI PSCHIEDT
CPF 053.028.609-29

N



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ
Secretaria do Ofício Distribuidor e Anexos de FRANCISCO BELTRÃO

CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO – FINS GERAIS – CÍVEIS – FALÊNCIA – NEGATIVA

Certifico que revendo os livros, sistemas e arquivos de distribuição CÍVEIS, especificamente: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL, RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL desta Secretaria, verifiquei NÃO CONSTAR nenhum registro em andamento contra:

CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUCOES
CNPJ: 34.824.415/0001-00
Local da Sede: Francisco Beltrão - PR

Orientações:

Esta certidão NÃO APONTA ordinariamente os processos em que a pessoa cujo nome pesquisado figura como Autor(a). São apontados os feitos em tramitação cadastrados no Sistema Informatizado referente à comarca de FRANCISCO BELTRÃO

Não existe qualquer conexão com qualquer outra base de dados de instituição pública ou com a Receita Federal que verifique a identidade do NOME/RAZÃO SOCIAL com o CPF/CNPJ. A conferência dos dados pessoais fornecidos pelo pesquisado é de responsabilidade exclusiva do destinatário da certidão.

A certidão em nome de pessoa jurídica considera os processos referentes à matriz e às filiais.

Considera-se NEGATIVA a certidão que aponta somente homônimos não qualificados, nos termos do art. 8º, §2º da Resolução CNJ 121/2010.

A presente certidão menciona somente o registro de distribuição, para dados complementares do procedimento, deve-se dirigir até a Secretaria para onde foi distribuído e solicitar uma CERTIDÃO DE OBJETO E PÉ.

A Busca de MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL e EMPRESÁRIO INDIVIDUAL abrange também a pessoa física.

FRANCISCO BELTRÃO, 16 de Fevereiro de 2023



Jean Michel Signor
Técnico Judiciário/Matricula 16010





CERTIDÃO SIMPLIFICADA



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES			Protocolo: PRC2315317930
Natureza Jurídica: Empresário (Individual)			
NIRE (Sede) 41108686136	CNPJ 34.824.415/0001-00	Arquivamento do Ato de Inscrição 10/09/2019	Início de Atividade 10/09/2019
Endereço Completo Alameda GRALHA-AZUL, Nº 199, MINIGUACU-Francisco Beltrão/PR- CEP85605-218			
Objeto Obras de alvenaria. Construção e reforma de edificações comerciais e residenciais. Obras de urbanização e pavimentação, ruas, praças e calçadas. Aplicação e colocação de revestimentos de cerâmica, azulejo, mármore, granito, pedras, resinas, em paredes e pisos, tanto no interior quanto no exterior de edificações. Serviços de pintura de edifícios e edificações.			
Capital R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)			Porte ME (Microempresa) /
Último Arquivamento Data 09/10/2019	Número 20196039886	Ato/eventos 002 / 021 - ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)	Situação ATIVA Status SEM STATUS D
Nome do Empresário: CLAUDOMIR VIEIRA		CPF: 029.177.029-07	
Identidade: 7351474		Regime de bens: Comunhão Universal	
Estado civil: CASADO(A)			

Esta certidão foi emitida automaticamente em 21/03/2023, às 11:37:58 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código 5CGMN5S1.



PRC2315317930



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário Geral

ANEXO I
(Processo Licitatório nº 18/2023)

MODELO DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO LEIS TRABALHISTAS

DECLARAÇÃO

A empresa **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES**, inscrita no CNPJ sob nº 34.824.415/0001-00 situada no endereço Alameda Galha Azul, 199 - MINIGUACU – 85605218, Francisco Beltrão, PR, declara, sob as penas da Lei, que não utiliza mão-de-obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos para realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão de obra direta de menores de 16 (dezesesseis) anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

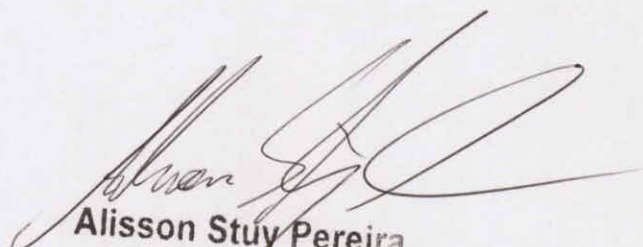
Rio Negrinho, 27 de março de 2023.

34.824.415/0001-00

CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES

ALAMEDA GRALHA AZUL, 199
MINIGUACU - CEP:85.605-218
FRANCISCO BELTRÃO - PARANÁ




Alisson Stuy Pereira
Engenheiro Civil
CREA/SC 165524-0

Alisson Stuy Pereira
RG 5018496 – SSP/SC
CPF 076.955.069-07
Procurador



ANEXO II
(Processo Licitatório nº 18/2023)

MODELO DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS



DECLARAÇÃO

A empresa **CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES**, inscrita no CNPJ sob nº 34.824.415/0001-00 situada no endereço Alameda Gralha Azul, 199 - MINIGUACU – 85605218, Francisco Beltrão, PR, declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Handwritten initials

Rio Negrinho, 27 de março de 2023.

34.824.415/0001-00
CLAUDOMIR VIEIRA CONSTRUÇÕES
ALAMEDA GRALHA AZUL, 199
MINIGUACU - CEP:85.605-218
FRANCISCO BELTRÃO - PARANÁ

Handwritten signature
Alisson Stuy Pereira
Engenheiro Civil
CREA /SC 165524-0

Handwritten initials and marks

Alisson Stuy Pereira
RG 5018496 – SSP/SC
CPF 076.955.069-07
Procurador

Handwritten mark



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE

Endereço: Rua Coronel Bueno Franco, 292 - Centro - Campo Alegre
CEP: 89294-000 CNPJ: 83.102.749/0001-77 Telefone: (47) 3632-2266
E-mail: Site: <http://www.campoalegre.sc.gov.br>



Certificado de Registro Cadastral - Nº 521

Data da Inscrição: 22/03/2023

Valido até: 22/03/2024

DADOS GERAIS:

Razão Social: H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CPF/CNPJ: 32.287.355/0001-08
Porte Empresa: Empresa de Pequeno Porte - EPP
Optante Simples: Não
Responsável:
Telefone:
E-mail: HENRIQUE@H3.ENG.BR
Endereço: Rua Antônio Geronasso, 178
Bairro: BOA VISTA
Cidade: Curitiba - PR
Sócios:

Data do Cadastro: 22/02/2022
Inscr. Estadual:
Inscr. Municipal: 0
Nº Registro:
Data Registro:

CEP: 82540390
País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	10.175.869	03/02/2023	04/05/2023
Certidão Negativa de Falência e Concordata	C23B30C7	21/03/2023	21/06/2023
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	029797856-38	14/03/2023	12/07/2023
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT	4973514/2023	03/02/2023	02/08/2023
Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União	C0ED.BF18.BC57.B7B4	28/10/2022	26/04/2023
Certidão de Regularidade do FGTS	2023031303260903458506	13/03/2023	11/04/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666/93 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Campo Alegre, 22 de Março de 2023

MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990

MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990
2023.03.22 08:47:07 -03'00'

MARIA CRISTINA MARCINIAK MUNHOZ (004.572.629-90)



H3 CONSTRUÇÕES CIVIL EIRELI

CNPJ nº. 32.287.355/0001-08

HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT, brasileiro, maior, natural da Londrina-PR, solteiro, nascido em 18/03/1992, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº. 7.793.340-9 SESP/PR e CPF/MF nº. 076.864.469-05, residente e domiciliado à Rua dos Funcionários, 1017, Apto. 82, Cabral, CEP: 80035-050, Curitiba-Pr. Titular da EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA que gira sob a denominação de **H3 CONSTRUÇÕES CIVIL EIRELI**, com sede e foro à Rua Antônio Geronasso, 178, Loja 01, Térreo, Cond. Res. Alamos, Boa Vista, CEP: 82540-390, Curitiba-PR, com ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº. **41 6 0080784-7** em sessão do dia 19/12/2018, inscrita no CNPJ nº. **32.287.355/0001-08**; Ora transforma seu registro de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI em **Sociedade Limitada Unipessoal**, Passando a constituir o tipo jurídico **SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**, a qual rege doravante, pelo presente **CONTRATO SOCIAL** ao qual se obriga a seguir, conforme cláusulas e condições seguintes:



CLÁUSULA PRIMEIRA: Fica transformada esta Empresa Individual de Responsabilidade Limitada em Sociedade Limitada Unipessoal, considerando a disposição constante do parágrafo único do art. 1.052 do Código Civil.

CLAUSULA SEGUNDA: O nome empresarial passa para: **H3 CONSTRUÇÕES CIVIL LTDA.**

CLAUSULA TERCEIRA: O acervo desta EIRELI, no valor de R\$ 100.000,00 (cento mil reais), divididos em 100.000 (cento mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscritos e integralizados, no presente ato, fica elevado para R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), divididos em 200.000 (duzentos mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, neste ato. Face às alterações, fica assim o novo capital social distribuído da seguinte forma:

SÓCIO(A)	(%)	QUOTAS	CAPITAL (R\$)
HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT	100	200.000	200.000,00
TOTAL	100	200.000	200.000,00

CLÁUSULA QUARTA: A titular ingressante declara ter analisado todos os documentos, certidões e informações gerenciais e contábeis da pessoa jurídica, estando ciente do estado econômico, financeiro e fiscal da empresa, ficando sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento, assumindo a responsabilidade por todos os ativos e passivos da empresa, no estado em que se encontram.

CLAUSULA QUINTA: RESPONSABILIDADE: A responsabilidade do(a) sócio(a) é restrita ao valor de suas quotas, conforme dispõe o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

CLAUSULA SEXTA: ADMINISTRAÇÃO E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade será exercida pelo único sócio **HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

CLÁUSULA SÉTIMA: DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: O(a) administrador(a) declara, sob as penas da lei, que não se acha impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade nos termos do art. 1.011, § 1º, da Lei 10.406/2002, bem como, não se acha incurso na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.



H3 CONSTRUÇÕES CIVIL EIRELI

CNPJ nº. 32.287.355/0001-08



CLÁUSULA NONA: DA CESSÃO DE QUOTAS. As quotas são indivisíveis e, em caso de cessão ou transferência a terceiros, será realizada a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA DÉCIMA: DA ADMINISTRAÇÃO: A administração da sociedade será exercida pelo único sócio **HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT** que representará legalmente a sociedade e poderá praticar todo e qualquer ato de gestão pertinente ao objeto social.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: RETIRADA DE PRÓ-LABORE: O sócio poderá, fixar uma retirada mensal, a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS. A sociedade poderá levantar balanços intermediários ou intercalares e distribuir os lucros evidenciados nos mesmos.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DO BALANÇO PATRIMONIAL: Ao término de cada exercício, em 31 de Dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO. Retirando-se, falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes na continuidade da sociedade, esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos herdeiros ou sucessores, na proporção de suas quotas.

Parágrafo Único: O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DA DECLARAÇÃO DE NÃO IMPEDIMENTO: O(a) administrador(a) declara, sob as penas da lei, que não se acha impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade nos termos do art. 1.011, § 1º, da Lei 10.406/2002, bem como, não se acha incurso na proibição de arquivamento previsto na Lei 8.934/94.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DA REGÊNCIA SUPLETIVA: Por este ato determina-se a regência supletiva da sociedade pelo regramento da sociedade anônima.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: FORO: Fica eleito o Foro da Comarca de **Curitiba-PR**, para qualquer ação fundada neste contrato, renunciando-se a qualquer outro por muito especial que seja.

E por estarem em perfeito acordo, em tudo que neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente ato constitutivo, e assinam o presente instrumento em uma única via que será destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Paraná.

Curitiba-PR, 15 de Fevereiro de 2022.

Assinado digitalmente

HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT





ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
07686446905	HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT

H



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/03/2022 11:26 SOB N° 41210614467.
PROTOCOLO: 221016929 DE 17/02/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12203226859. CNPJ DA SEDE: 32287355000108.
NIRE: 41210614467. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 15/02/2022.
H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

P

P

S

M





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 32.287.355/0001-08 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 19/12/2018
NOME EMPRESARIAL H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 78.30-2-00 - Fornecimento e gestão de recursos humanos para terceiros 82.99-7-99 - Outras atividades de serviços prestados principalmente às empresas não especificadas anteriormente 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R ANTONIO GERONASSO	NÚMERO 178	COMPLEMENTO LOJA 01 ANDAR TR COND ALAMOS RES
CEP 82.540-390	BAIRRO/DISTRITO BOA VISTA	MUNICÍPIO CURITIBA
		UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO HENRIQUE@H3.ENG.BR		TELEFONE (41) 9276-1317
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 19/12/2018
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **21/03/2022** às **11:14:57** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO

Nome: H3 CONSTRUCÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 32.287.355/0001-08

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 14:09:49 do dia 28/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 26/04/2023. ✓

Código de controle da certidão: **C0ED.BF18.BC57.B7B4**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

P

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark





Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 029797856-38

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: 32.287.355/0001-08
Nome: **H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 12/07/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO



CERTIDÃO NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

Certidão nº: 10.175.869
CNPJ: 32.287.355/0001-08
Nome: H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e créditos tributários e não tributários inscritos em dívida ativa junto à Procuradoria Geral do Município (PGM).

Esta certidão compreende os Tributos Mobiliários (Imposto sobre serviço - ISS), Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos- ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

A certidão expedida em nome de pessoa jurídica abrange todos os estabelecimentos (matriz e filiais) cadastrados no Município de Curitiba.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.
Emitida às 09:05 do dia 03/02/2023.
Código de autenticidade da certidão: 0317DB69E0C9458A5904396BCAA14D5F13
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

P

J P

Válida até 04/05/2023 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade da certidão utilizando um leitor de QRCode.



[Voltar](#)[Imprimir](#)**CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF****Inscrição:** 32.287.355/0001-08**Razão Social:** H3 CONSTRUCAO CIVIL EIRELI**Endereço:** RUA ANTONIO GERONASSO 178 / BOA VISTA / CURITIBA / PR / 82540-390

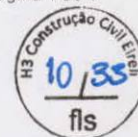
A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 13/03/2023 a 11/04/2023 /**Certificação Número:** 2023031303260903458506

Informação obtida em 14/03/2023 08:41:22

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 32.287.355/0001-08

Certidão n°: 4973514/2023

Expedição: 03/02/2023, às 09:08:15

Validade: 02/08/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **32.287.355/0001-08**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

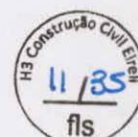
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Dúvidas e sugestões: cndt@tst.jus.br



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ



Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 38376/2023

Validade: 08/04/2023

Razão Social: H3 CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ: 32287355000108

Num. Registro: 69001

Registrada desde : 26/04/2019

Capital Social: R\$ 200.000,00

Endereço: RUA DOS FUNCIONARIOS, 1017 AP 82 CABRAL

Município/Estado: CURITIBA-PR

CEP: 80035050

Objetivo Social:

o ramo de Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica; treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial; gestão de recursos humanos para terceiros; atividades de serviços de apoio prestados principalmente as empresas; construção e edifícios; serviços de engenharia; incorporações de empreendimentos imobiliários.

Restrição de Atividade : Atividades técnicas circunscritas às atribuições de seu responsável técnico.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2023.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 32287355000108

1 - Nome Civil: GERD HEINRICH HERITT

Carteira: PR-10987/D Data de Expedição: 28/01/1982

Desde: 26/04/2019 Carga Horária: 4: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º



Para fins de: LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 90289/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 27/03/2023 09:07:17

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

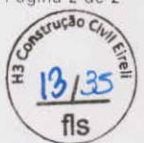
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



P
P
S

X

H





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ



Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **38379/2023**

Validade: 31/03/2023 /

Nome Civil: GERD HEINRICH HERITT

Carteira - CREA-PR Nº :PR-10987/D

Registro Nacional : 1706191960

Registrado(a) desde : 28/01/1982

Filiação : WERNER GUSTAVO HERITT
INGERBORG CHRISTIANE HERRIT

Data de Nascimento : 06/07/1958

Documento de Identidade : 1.394.701 Orgão Emissor : SSP-PR UF : PR

CPF : 36604275949

Naturalidade : LONDRINA/PR

Título: ENGENHEIRO CIVIL

PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATOLICA DO PARANA

Data da Colação de Grau : 13/01/1982

Diplomação : 13/01/1982

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

42620 - OKAL CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

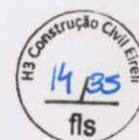
CNPJ: 07092681000104

Desde: 20/03/2006 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA

69001 - H3 CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

CNPJ: 32287355000108

Desde: 26/04/2019 Carga Horária: 4 Horas Unidade: HORA/DIA



Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2022.
Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 90293/2023.



Emitida via Internet em 27/03/2023 09:08:08

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

D

S

P

M

A





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

1720220003823



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional GERD HEINRICH HERITT referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GERD HEINRICH HERITT**
Registro: **PR-10987/D**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1706191960

Número da ART: **20191948628** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART de Obra ou Serviço Registrada em: 09/05/2019 Baixada em: 12/08/2022** Forma de registro: **Inicial**
Participação técnica: **Individual**
Empresa contratada: **H3 CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI**

Contratante: **DIMENSAO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA** CNPJ: **11.766.803/0001-78**

Rua: **R ALMIRANTE TAMANDARE** Nº: **1760**

Complemento: **Bairro: JUVEVE**

Cidade: **CURITIBA** UF: **PR** CEP: **80040-110**

Contrato: **celebrado em 29/04/2019**

Valor do contrato: **R\$ 10.000,00** Tipo de contratante: **Não informado**

Dimensão: **999,38** Unidade de Medida: **M2**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **R CONDE DE SAO JOAO DAS DUAS BARRAS** Nº: **1533**

Bairro: **BOQUEIRAO**

Cidade: **CURITIBA**

UF: **PR**

CEP: **81670-170**

Coordenadas Geográficas:

Data de início: **29/04/2019** Conclusão efetiva: **15/06/2020**

Finalidade: **Outro**

Proprietário:

CPF:

Atividade Técnica: Tipo de Contrato: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, Atividade Técnica: **EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO**, Área de Competência: **EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL**, Tipo de Obra/Serviço: **COMERCIAL/RESIDENCIAL ACIMA DE 100 M2**, Serviço Contratado: **EXECUÇÃO, OUTROS, PROJETO ARQUITETÔNICO, PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIOS, PROJETO ELÉTRICO, PROJETO ESTRUTURAL, PROJETO HIDRÁULICO**

Observações:

**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E ENERGIA ELÉTRICA E HIDROSSANITÁRIA
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO
ACESSIBILIDADE**

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados constantes da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720220003823/2022

27/03/2023 09:10

J *P*

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 241937/2022.

CAT nº 1720220003823 de 22/08/2022, página 1 de 4



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



H

N



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo Técnico com Atestado

1720220003823



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Atividade concluída

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 241937/2022.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 241937/2022.

CAT nº 1720220003823 de 22/08/2022, página 2 de 4



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
0800 041 0067
www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





DIMENSÃO EMPREENDIMENTO E PARTICIPAÇÕES LTDA, com sede à Rua Almirante Tamandaré, 1760, bairro Juvevê em Curitiba – PR, com CNPJ 11.766.803/0001-78, proprietária do Residencial Rio Bom, sito à Rua Conde de São João Das Duas Barras 1533, Hauer, Curitiba-PR, ATESTA, para fins de comprovação de CAPACIDADE TÉCNICA, que a empresa H3 CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, com sede à Rua Antônio Geronasso, 178 – sala 01, bairro Boa Vista, em Curitiba – PR, com CNPJ 32.287.355/0001-08, executou o empreendimento descrito abaixo:

ÁREA CONSTRUIDA: 999,38 m²

Sendo:

1. **ESCAVAÇÃO:** Escavação mecanizada de 1 subsolo, com volume escavado de 400 m³.
2. **FUNDAÇÃO:** Estacas escavadas sendo 73 und Ø 30 cm totalizando 365 m de profundidade e 25 m³ de concreto;
3. **INFRAESTRUTURA:** Execução de formas, armaduras e concretagem de blocos e baldrame em concreto armado com 45 m³;
4. **SUPRAESTRUTURA:** Execução de 497,52 m² de laje pré-moldada com capa de concreto de 4 cm totalizando 19,88 m³ de concreto e 2.200,00 kg de aço, 491,23 m² de laje maciça com 10 cm de espessura totalizando 49,10 m³ de concreto e 4.500,00 kg de aço, formas armadura e concretagem de pilares e vigas em concreto armado com 39 m³;
5. **ALVENARIA:** Execução de 1.492,27 m² de alvenaria em blocos cerâmicos;
6. **TELHADO:** Telhado com estrutura em madeira com telhas cerâmicas esmaltadas com área de 292,66 m²;
7. **CALHAS E RUFOS:** Calhas e rufos em chapa de aço galvanizado #26, com cortes variando de 20 cm até 1 metro em comprimento total de 199,72 m;
8. **IMPERMEABILIZAÇÃO:**
9. **ESQUADRIAS:** Esquadrias metálicas como corrimões, portão de abrir, portão de garagem articulado, guarda corpo em vidro temperado e aço inox com comprimento total de 95,88 m e área de 105,47 m²;
10. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** Entrada de baixa tensão de 200A, com 5 unidades consumidoras bifásicas e trifásicas, com aproximadamente 280 pontos;
11. **INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA:** Tubulação de esgoto e águas pluviais em tubos de PVC, tubulação de água fria em tubos PVC soldável e tubulação de água quente em tubos PPR, com 5 reservatório de água em polipropileno de 1000 L cada;
12. **REVESTIMENTO INTERNO DE PAREDES:** Execução de 2.984,54 m² de reboco, 340,08 m² de azulejos, assentados em argamassa colante e rejunte flexível;
13. **REVESTIMENTO INTERNO DE TETOS:** Execução de 704,96 m² em forro de gesso em placas;
14. **REVESTIMENTO DE FACHADAS:** Execução de 83 m² de revestimentos externo em porcelanato;
15. **REVESTIMENTOS INTERNO DE PISO:** Execução de 704,96 m² de porcelanato,
16. **REVESTIMENTO EXTERNO DE PISO:** Execução de 138,68 m² de piso cerâmico antiderrapante, 470,72 m² de piso zero em concreto;

Dimensão Empr. e Partic. Ltda

CNPJ 11.766.803/0001-78

ALMIRANTE TAMANDARÉ 1760 - CURITIBA - PR
41 3022-5020 | 41 99922-1112 | eng.dimensao@gmail.com

1

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 24193/2022.

CAT nº 1720220003823 de 22/08/2022, página 3 de 4

CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura

Construção Civil Eirell
18/05
fls



- 17. PINTURA: Execução de 735 m2 de textura projetada, 2.864,50 m2 de pintura em tinta látex e emassamento de tetos e paredes em massa PVA;
- 18. CALÇAMENTO: Execução de 13 m de meio fio e 57,12 m2 de blocos intertravados de concreto (paver);

PRAZO DE EXECUÇÃO: Início em 29/04/2019 e conclusão em 15/06/2020

O responsável técnico da obra foi o engenheiro civil, Gerd Heinrich Heritt, CREA 10.987-D/PR, e atestamos que a obra foi executada a contento e de acordo com os projetos.

Curitiba, 20 de junho de 2020

Leonardo P. Valério
Engenheiro Civil
CREA 169.841/D

Dimensão Empreendimentos e Participações LTDA
CNPJ 11.766.803/0001-78
Sócio administrador: Leonardo P. Valério

Dimensão Empr. e Partic. Ltda
CNPJ 11.766.803/0001-78

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 241937/2022.

CAT nº 1720220003823 de 22/08/2022, página 4 de 4





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

1720220000684

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional GERD HEINRICH HERITT referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GERD HEINRICH HERITT**
Registro: **PR-10987/D**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1706191960

Número da ART: **1720216564704** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 27/12/2021 Baixada em: 19/02/2022 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual
Empresa contratada: **H3 CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI**

Contratante: **MUNICÍPIO DE PIRAQUARA** CNPJ: 76.105.675/0001-67

Rua: AV GETULIO VARGAS Nº: 1990

Complemento: Bairro: CENTRO

Cidade: PIRAQUARA UF: PR CEP: 83301-010

Contrato: 94/2021 celebrado em 26/11/2021

Valor do contrato: R\$ 158.962,15 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: AV BRASILIA Nº: 585

Bairro: JARDIM ESMERALDA

Cidade: PIRAQUARA

UF: PR

CEP: 83301-390

Coordenadas Geográficas: -25,455833 x -49,095886

Data de início: 13/12/2021 Conclusão efetiva: 13/02/2022

Finalidade:

Proprietário: MUNICÍPIO DE PIRAQUARA

CNPJ: 76.105.675/0001-67

Atividade Técnica: **1- Execução de obra de edificação de alvenaria, 45 M2**

Observações da certidão:

O profissional não possui atribuições para paisagismo como arranjo da paisagem, sua organização, preservação e uso, com a utilização de recursos naturais e construídos. O Crea-PR certifica os dados constantes na ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720220000684/2022

27/03/2023 09:11

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 53151/2022.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 53151/2022.

CAT nº 1720220000684 de 22/02/2022, página 1 de 6



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná





MUNICÍPIO DE
PIRAQUARA

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

O **MUNICÍPIO DE PIRAQUARA**, inscrito no CNPJ n.º 76.105.675/0001-67, com sede na Avenida Getúlio Vargas, 1990 – Centro – Piraquara-PR, **ATESTA** para os devidos fins, que a empresa **H3 CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI-EPP**, pessoa jurídica de direito privado, situada na Rua Antonio Geronasso, n.º 178 – Loja 1 - térreo – Boa Vista – Curitiba/PR., CEP: 82.540-390, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 32.287.355/0001-08, neste ato representada pelo Senhor **HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT**, portador da CI/RG n.º 7.793.340-9, e inscrito no CPF/MF sob n.º 076.864.469-05, conforme **CONTRATO n.º 94/2021**, a dar início à execução de Obra de melhorias no Cemitério Municipal São Roque (lote 2), localizado na Avenida Brasília, n.º 585 – Vila Vicente Macedo – Piraquara-PR, conforme especificações contidas no ANEXO 1 – PROJETO BÁSICO, prestou nas condições estabelecidas no contrato, os serviços e materiais empregados abaixo listados, sendo que estes foram de boa qualidade e que até a presente data nada consta em nossos arquivos que a desabone técnica e/ou comercialmente.

RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Gerd Henrich Heritt
ENGENHEIRO CIVIL – CREA: PR- 10987/D – ART N.º 1720216564704

CONTRATO: 94/2021.

INICIO DOS SERVIÇOS: 13/12/2021.

ÁREA TOTAL: 45 M2.

TERMINO DOS SERVIÇOS: 13/02/2022.

LOCAL DA OBRA: Avenida Brasília, n.º 585 – Vila Vicente Macedo – Piraquara-PR

Silvana Regina Loureiro
Engenheira Civil - CREA-PR 10987/D

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 53151/2022.

CAT n.º 1720220000684 de 22/02/2022, página 2 de 6





MUNICÍPIO DE
PIRAQUARA

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano

Planilha de serviços a seguir.



1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00
1.2	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	M	45,00
1.3	LIMPEZA E REGULARIZAÇÃO DE TERRENO	M2	442,00
1.4	SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO	MÊS	2,00
2	INFRAESTRUTURA		
2.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE ATÉ TRÊS METROS DE PROFUNDIDADE.	M	24,00
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	4,00
2.3	REATERRO MANUAL. APILOADO COM SOQUETE.	M3	1,72
2.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA CONCRETAGEM, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES	M2	40,00
2.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	2,28
2.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - (0,154KG/M)	KG	53,45
2.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - (0,395KG/M)	KG	94,80
2.8	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	12,00
2.9	CONCRETAGEM DE RÁDIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA, PARA ESPESSURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	5,69
3	SUPRAESTRUTURA		
3.1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA)=(8+3).	M2	45,00
3.2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA)=(8+1).	M2	87,90
3.3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS S M2 CR 118,06 IMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	24,00
3.4	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - (0,154KG/M)	KG	24,64
3.5	ARMAÇÃO DE PILAR DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 8,0 MM - (0,395KG/M)	KG	37,92
3.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES.	M2	33,60
3.7	ARMAÇÃO DE VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - (0,154KG/M)	KG	51,74

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do Protocolo: 53151/2022.

CAT n° 1720220000684 de 22/02/2022, página 3 de 6





MUNICÍPIO DE
PIRAQUARA

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano



3.8	ARMAÇÃO DE VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - (0,395KG/M)	KG	99,54
4	ALVENARIAS		
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	147,00
4.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	M2	200,40
4.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	110,00
4.4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	110,00
5	IMPERMEABILIZAÇÕES		
5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. (LAJE INTERNA DOS LÓCULOS)	M2	144,00
5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO SOBRE LAJE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. (LAJE E FLOREIRA)	M2	49,02
6	COLETA DE RESÍDUOS DOS LÓCULOS		
6.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CONDUTORES DE RESÍDUOS EM PVC (50MM) PARA ENCAMINHAMENTO DOS EFLUENTES DAS GAVETAS PARA A FOSSA SÉPTICA.	UD	1,00
6.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE CONDUTORES EM PVC (50MM) PARA ENCAMINHAMENTO DE RESÍDUOS GASOSOS DAS GAVETAS PARA O SISTEMA EXAUSTOR COM FILTRO DE CARVÃO ATIVADO.	UD	1,00
6.3	FOSSA SÉPTICA (DIMENSÃO DE 0,70 LARG. X 3,00 COMPR. X 1,40M PROF.) - PAREDES IMPERMEABILIZADAS, COM TAMPA SELADA EM CONCRETO ARMADO DE 5CM DE ESPESSURA E SISTEMA DE VENTILAÇÃO COM FILTRO DE CARVÃO ATIVADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UD	1,00
6.4	FILTRO BIOLÓGICO COM FLUXO ASCENDENTE (DIMENSÃO DE 2,00 LARG. X 3,00 COMPR. X 1,40M PROF.) - PAREDES INTERNAS IMPERMEABILIZADAS, MANTA GEOTEXTIL, CAMADAS DE SUBSTRATO DE BRITA 3 (20CM), BRITA 2 (20CM), BRITA 1 (20CM), BRITA ZERO OU PEDRISCO (20CM), AREIA GROSSA (20CM), CAMADA DE SUBSTRATO/TERRA PRETA (20CM)	UD	1,00
7	PINTURA EXTERNA		
7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, UMA DEMÃO.	M2	110,00
7.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA NA COR CINZA MÉDIO, SIMILAR A CORAL-CORALPISO, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR	M2	110,00
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
8.1	PLACA EM GRANITO, POLIDO, TIPO VERDE LABRADOR, E = *2* CM, COM DIMENSÃO DE 0,78X0,58CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	28,80
8.2	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80CM APLICADO, (Porcelanato Natural Eliane Matéria Petróleo "A" 80x80 ou similar)	M2	7,68

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 53151/2022.

CAT nº 1720220000684 de 22/02/2022, página 4 de 6





MUNICÍPIO DE
PIRAQUARA

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano



8.3	LOCAL PARA ACENDER VELAS AO LADO DOS LÔCULOS-PREENCHIMENTO INTERNO COMPOSTO POR AREIA, PEDRISCO, MANTA GEOTEXTIL(DUAS CAMADAS- ENTRE AREIA E PEDRISCO E ENTRE PEDRISCO E CHAPA) E CHAPA DE AÇO CARBONO PERFURADA DE ESPESSURA 1,9MM.	UD	1,00
8.4	PINGADEIRA PARA LAJE, CONJUGADA AO RUFO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M	3,20
8.5	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO	M	35,00
8.6	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO E LOCALIZAÇÃO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UD	23,00
9	CALÇAMENTO EM CBUQ		
9.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO.	M2	200,07
9.2	FORNECIMENTO/ASSENTAMENTO DE GUIA DE CONCRETO DE 9X19X39CM (FINCADINHA- CALÇADAS E FLOREIRA DAS ÁRVORES)	M	170,00
9.3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. (7CM)	M3	14,00
9.4	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C.	M2	200,07
9.5	CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) CAP 50/70 - DIST.MED.TRANSP=10KM P/ PAV ASFÁLTICA (3CM)	T	14,50
10	PAISAGISMO		
10.1	FLOREIRA SOBRE LAJE, COMPOSTA DE LONA PRETA DE ALTA TRAÇÃO, ARGILA EXPANDIDA(15CM), MANTA GEOTEXTIL, SUBSTRATO (15CM), TUBULAÇÃO PERFURADA DE DRENAGEM+ DESCIDA DE 100MM E PLANTA-AGAPANTOS (AGAPANTHUS AFRICANUS, MUDAS DE 25-30 CM DE ALTURA) PLANTADAS COM ESPAÇAMENTO DE 25 CM.	UD	1,00
10.2	PLANTIO DE FLOR AVE DO PARAÍSO (Strelitzia reginea) EM FILTRO, MUDAS DE 40 A 50 CM DE ALTURA.	UD	30,00
10.3	FLOREIRA VERTICAL-Bloco de Concreto para Jardim Vertical SM-01 39x19x14cm Ecobloco ou similar	UD	12,00
10.4	PLANTIO DE FORRAÇÃO, FLOR GERÂNIO PENDENTE, MUDAS DE ALTURA DE 10-15CM, NAS CORES BRANCO, ROSA E VERMELHO. (16 MUDAS POR M2)	M2	3,00
10.5	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS.	M2	310,00
10.6	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL -MUDA DE MANACÁ DA SERRA - (Tibouchina mutabilis), COM ALTURA DE NO MÍNIMO 2,00M DE ALTURA E DIÂMETRO DO TRONCO DE 3CM	UD	2,00
10.7	TERRA VEGETAL PRETA (GRANEL)	M3	16,00
10.8	LIXEIRA DE MADEIRA E FERRO, 40CM DE DIÂMETRO, MODELO XV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UD	1,00
10.9	BANCO CONCRETO ARMADO APARENTE 2,70X0,50M C/ 3 APOIOS 50X10X35CM EM ALVENARIA CHAPISCADA E EMBOÇADA(MASSA ÚNICA) LISA PARA RECEBIMENTO DE VERNIZ, INCL. PINT. VERNIZ SINTÉTICO BRILHANTE - FORNEC. E EXEC.	UD	4,00
11	SERVIÇOS FINAIS		
11.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	430,00
11.2	CARGA E TRANSPORTE DE ENTULHOS COM CAÇAMBA	M³	8,00
11.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M3, EM VIA URBANA EM LEITO NA TURAL (UNIDADE: M3XKM).	M³XKM	24,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 53151/2022.

CAT nº 1720220000684 de 22/02/2022, página 5 de 6





MUNICÍPIO DE
PIRAQUARA

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano



Por ser verdade, expedimos o presente atestado de capacidade técnica.

Piraquara, 13 de fevereiro de 2022.

Silvana Regina Louro Lacerda
Engenheira Civil – CREA/PR 162.143/D

Silvana Regina Louro Lacerda
Engenheira Civil - CREA-PR 162143/D
Secretaria Municipal de
Desenvolvimento Urbano

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do
Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número
do protocolo: 53151/2022.

CAT nº 1720220000684 de 22/02/2022, página 6 de 6





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

6038/2021

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional GERD HEINRICH HERITT referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GERD HEINRICH HERITT**
Registro: **PR-10987/D**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 170619160

Número da ART: **1720212634651** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 04/06/2021 Baixa em: 15/09/2021 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual
Empresa contratada: **H3 CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI**

Contratante: **J.S ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA** CNPJ: **19.093.961/0001-16**
Rua: R DEPUTADO JOAQUIM JOSE PEDROSA Nº: 833
Complemento: Bairro: CABRAL
Cidade: CURITIBA UF: PR CEP: 80035-120
Contrato: celebrado em 24/02/2021
Valor do contrato: R\$ 50.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira
Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: R DEPUTADO JOAQUIM JOSE PEDROSA Nº: 833
Bairro: CABRAL
Cidade: CURITIBA UF: PR CEP: 80035-120
Coordenadas Geográficas: -25,403875 x -49,24888

Data de início: 03/03/2021 Conclusão efetiva: 07/06/2021

Finalidade:

Proprietário: J.S ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA

CNPJ: 19.093.961/0001-16

Atividade Técnica: **1- Execução de obra de reforma de edificação de alvenaria, 323 M2**

Observações da certidão:

O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 6038/2021

27/03/2023 09:12

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 275996/2021.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR https://www.crea-pr.org.br/Consultas_Publicas, informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 1 de 6



J Q

H

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná
0800 041 0067
www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná



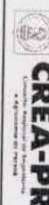


A empresa J.S ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO LTDA, sob CNPJ nº 19.093.961/0001-16, atesta para devidos fins, que a empresa H3 Construção Civil Eireli, com sede na Rua Antônio Geronasso, 178 – SL 01 – Boa Vista – Curitiba – PR – CEP: 82540-390, inscrita no CNPJ nº 32.287.355/0001-08, executou a obra de reforma, no município de Curitiba, sito a Rua Deputado Joaquim José Pedrosa, 833 – Cabral – Curitiba/PR – CEP: 80035-120, com as seguintes características, com a ART Nº 1720212634651, conforme tabela abaixo:

No. do Item	Descrição	Unid.	Quant.
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/REAPROVEITAMENTO	M³	5,00
1.2	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO INCL. CAMADA DE REGULARIZAÇÃO ATÉ 3CM.	M²	324,11
1.3	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINAÇÃO S/ REAPROVEITAMENTO	UN	16,00
1.4	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, SEM REAPROVEITAMENTO.	M²	22,25
1.5	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M	340,00
1.6	RETIRADA DE MADEIRAMENTO DE TELHADO, SEM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M²	111,37
1.7	RETIRADA DE PORTAS S/ REAPROVEITAMENTO	UN	11,00
1.8	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60CM	M	280,00
1.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO RETIFICADO DE DIMENSÕES 60X60CM	M²	324,11
1.10	RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS E CUBAS C/ REAPROVEITAMENTO (ENTREGA PARA A MANUTENÇÃO DA PREFEITURA)	UN	4,00
1.11	REMOÇÃO DE DISPOSITIVOS PARA FUNCIONAMENTO DE APARELHOS SANITÁRIOS	UN	4,00
1.12	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M²	115,00
1.13	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M²	58,79
1.14	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	9,78
1.15	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	39,23
1.16	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	21,24

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas - informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 2 de 6



RUA DEPUTADO JOAQUIM JOSÉ PEDROSA, 833 – CURITIBA/PR (41) 3022-0910





1.17	IMUNIZAÇÃO DE MADEIRAMENTO PARA COBERTURA UTILIZANDO CUPINICIDA INCOLOR	M²	174,10
1.18	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	8,00
1.19	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	11,00
1.20	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM PARA BANHEIRO PCD, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: BARRAS DE PROTEÇÃO E APOIO, DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00
1.21	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00
1.22	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS.	M²	697,95
1.23	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M²	697,95
1.24	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M²	697,95
1.25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
1.26	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00
1.27	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	6,00
1.28	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00
1.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	40,00
1.30	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	60,00
1.31	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	450,00
1.32	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	16,00
1.33	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	32,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 3 de 6



2





1.34	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00
1.35	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00
1.36	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00
1.37	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	18,00
1.38	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00
1.39	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00
1.40	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	5,00
1.41	LUMINARIA QUADRADA TIPO PLACA DE LED DE SOBREPOR D=30CM-24W-FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	18,00
1.42	LUMINARIA QUADRADA TIPO PLACA DE LED DE SOBREPOR D=22CM-18W-FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00
1.43	REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, LÂMPADA 250 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00
1.44	SWITCH 24 PORTAS, AUTOSENSING MDI/MDIX 10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-TX, AUTO GERENCIÁVEL CAMADA 2	UN	1,00
1.45	PATCH CORD U/UTP RJ-45 / RJ-45 CAT 6 DE 1,5 M	UN	23,00
1.46	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00
1.47	CABO UTP CAT.6. PARES	M	600,00
1.48	TOMADA RJ45 - CAT 6	UN	23,00
1.49	ORGANIZADOR DE CABO 1U	UN	2,00
1.50	CALHA/RÉGUA PARA 8 TOMADAS DE TAMANHO 1U PARA RACK 19" - FORNEC. E INST	UN	1,00
1.51	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	150,00
1.52	TUBO MARROM-ÁGUA FRIA-SOLDÁVEL DE 25MM-INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	25,00
1.53	TUBO MARROM-ÁGUA FRIA-SOLDÁVEL DE 40MM-INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	8,65
1.54	TUBO MARROM-ÁGUA FRIA-SOLDÁVEL DE 50MM, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6,70

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 4 de 6





1.55	REGISTRO ESFERA VS SOLDÁVEL, 25MM-25MM, REF. TIGRE OU EQUIVALENTE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00
1.56	REGISTRO DE GAVETA 3/4", 25MM-25MM, REF DOCOL OU EQUIVALENTE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
1.57	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
1.58	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00
1.59	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, COM ACESSÓRIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLÁSTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGAÇÃO. TUBO PVC LIGAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
1.60	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITARIA EM PLASTICO BRANCO COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSÃO (TUBO 1.1/2 " X 20 CM)	UN	4,00
1.61	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	4,00
1.62	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO/ALCOOL GEL COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	4,00
1.63	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	4,00
1.64	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00
1.65	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00
1.66	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00
1.67	CHUVEIRO COM ACABAMENTO CROMADO E TIPO CHUVEIRINHO, COM CANO, 4 TEMPERATURAS (110/220 V) TIPO Tradição Multi temperaturas da Lorenzetti ou similar- 6800w	UN	1,00
1.68	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	M	6,00
1.69	BANCADA EM GRANITO LISO BRILHANTE CINZA ANDORINHA, COM RODA PIA DE 15CM E RODA SAIA DE 15 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	2,32
1.70	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00
1.71	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00
1.72	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,00
1.73	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	8,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 5 de 6



4





1.74	PLACA DE INDICAÇÃO DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA FOTOLUMINISCENTE 316X158 (S1, S2, S3, S8, S9 E S12) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	9,00
1.75	PLACA DE INDICAÇÃO EQUIPAMENTOS DE EMERGÊNCIA E RISCOS ESPECÍFICOS 224X224 (E5) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00
1.76	PLACA DE INDICAÇÃO DE PERIGO E ADVERTÊNCIA - ABRIGO DE GLP FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00
1.77	CONJUNTO DE TUBULAÇÕES E CABOS PARA AR CONDICIONADO, COMPOSTO DE: TUBO DE COBRE, DIÂMETRO 1/4", REVESTIDO TUBO DE BORRACHA ELASTOMÉRICA, E=9MM; TUBO DE COBRE, DIÂMETRO 3/8", REVESTIDO TUBO DE BORRACHA ELASTOMÉRICA, E=9MM; CABO MULTIPOLAR DE COMANDO; FITA PROTETORA AUTOADESIVA ALUMINIZADA, PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE 9.000BTU	M	46,00
1.78	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO SPLIT. REF.: POLAR	UN	8,00
1.79	TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM, INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	M	29,00
1.80	AR CONDICIONADO QUENTE/FRIO SPLIT HI-WALL INVERTER 9.000 BTU/H, QUENTE E FRIO, INCLUSO GASES	UN	8,00
1.81	CARGA E TRANSPORTE DE ENTULHOS COM CAÇAMBA	M³	25,00
1.82	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	324,11

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR: <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 275996/2021.

CAT nº 6038/2021 de 28/09/2021, página 6 de 6

Data de início: 03/03/2021 e finalização 05/06/2021

Responsável Técnico: Gerd Heinrich Heritt – Eng Civil – CREA-PR – 10.987/D

Atestamos ainda que a obra foi executada a contento e de acordo com os projetos.

Curitiba, 12 de setembro de 2021

 José Carlos Soares da Cruz – CPFº 358.452.879-87
 Sócio-Proprietário

5

RUA DEPUTADO JOAQUIM JOSÉ PEDROSA, 833 – CURITIBA/PR (41) 3022-0910





PEDIDO DE CERTIDÕES

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO

EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906

TITULAR

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVIL
VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATÓRIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENÁIS
EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI
TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVIL E CRIMINAL



CERTIDÃO NEGATIVA FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de AÇÕES DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação contra:

H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA

CNPJ.32.287.355/0001-08

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de 29/12/62) a 17/03/2023 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 21 de março de 2023 .

FERNANDA GALLASSINI
Escrevente Juramentada

Emitida por: MAURI
Lei nº19.803 de 21/Dez/18
Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 38.16)

1º
OFÍCIO DISTRIBUIDOR

Digitally signed
by JOSÉ BORGES
DA CRUZ
FILHO:31628532
904
Date:
2023.03.21
15:35:24 BRT

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no <http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica> usando o código C23B30C7 ***





Governo do Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Indústria, Comércio e Serviços
Junta Comercial do Estado do Paraná



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: H3 CONSTRUCAO CIVIL LTDA		Protocolo: PRC2315289840	
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			
NIRE (Sede) 41210614467	CNPJ 32.287.355/0001-08	Data de Ato Constitutivo 19/12/2018	Início de Atividade 19/12/2018
Endereço Completo Rua ANTONIO GERONASSO, Nº 178, LOJA 01;ANDAR TR;COND ALAMOS RES, BOA VISTA - Curitiba/PR - CEP 82540-390			
Objeto Social ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TÉCNICA ESPECÍFICA; TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAL; GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS PARA TERCEIROS; ATIVIDADES DE SERVIÇOS DE APOIO PRESTADOS PRINCIPALMENTE AS EMPRESAS; CONSTRUÇÃO E EDIFÍCIOS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; INCORPORAÇÕES DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS.			
Capital Social R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)	Capital Integralizado R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)	Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado
Dados do Sócio			
Nome HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT	CPF/CNPJ 076.864.469-05	Participação no capital R\$ 200.000,00	Espécie de sócio Sócio
		Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador			
Nome HENRIQUE HANTSCHICK DE CARVALHO HERITT		CPF 076.864.469-05	Término do mandato Indeterminado
Último Arquivamento			Situação
Data 15/03/2022	Número 41210614467	Ato/eventos 002 / 046 - TRANSFORMACAO	ATIVA Status SEM STATUS

Esta certidão foi emitida automaticamente em 18/03/2023, às 10:49:57 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código GPG2NKAC.



PRC2315289840

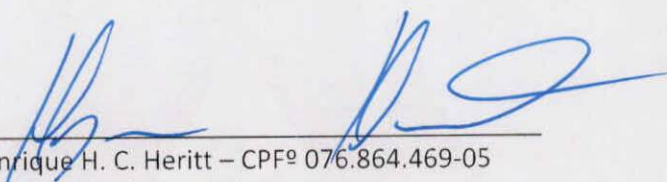
LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral



DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO LEIS TRABALHISTAS DECLARAÇÃO

H3 CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ Nº 32.287.355/0001-08, sediada Rua Antônio Geronasso, 178 – SL 01 – Boa Vista – Curitiba/PR, declara, sob as penas da Lei, que não utiliza mão-de-obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos para realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão de obra direta de menores de 16 (dezesesseis) anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Curitiba, 27 de março de 2023



Henrique H. C. Heritt – CPFº 076.864.469-05
Sócio Administrador



H3 Construção Civil Eireli
CNPJ: 32.287.355/0001-78
Rua Antônio Geronasso, 178
Boa Vista – Curitiba/ PR

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

DECLARAÇÃO

(H3 CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ Nº 32.287.355/0001-08, sediada Rua Antônio Geronasso, 178 – SL 01 – Boa Vista – Curitiba/PR, declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Curitiba, 27 de março de 2023



Henrique H. C. Heritt – CPFº 076.864.469-05
Sócio Administrador



H3 Construção Civil Eireli
CNPJ: 32.287.355/0001-78
Rua Antônio Geronasso, 178
Boa Vista – Curitiba/ PR




ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE

 Rua Coronel Bueno Franco, 292 - Centro - Campo Alegre - SC
 CEP: 89294-000 CNPJ: 83.102.749/0001-77 Telefone: (47) 3632-2266

Certificado de Registro Cadastral - Nº 500

Data da Inscrição: 03/08/2022

Valido até: 03/08/2023

DADOS GERAIS:

Razão Social: LN CONSTRUCOES LTDA
CPF/CNPJ: 10.834.999/0001-28
Porte Empresa: Empresa de Pequeno Porte - EPP
Optante Simples: Sim
Responsável: LOURIVAL NEGRELLI (9613-4801)
Telefone: 4736351250
E-mail: lnconstrucoessbs@gmail.com
Endereço: IRACEMA, 349
Bairro: Cruzeiro
Cidade: São Bento do Sul - SC
Sócios:

Data do Cadastro: 04/01/2013
Inscr. Estadual:
Inscr. Municipal: 0
Nº Registro:
Data Registro:

CEP: 89286320
País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	24292/2022	21/07/2022	22/08/2022
Certidão Negativa de Falência e Concordata	9762213	27/07/2022	27/09/2022
Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União	2508.FC94.E81F.B0ED	02/08/2022	29/01/2023
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	220140099079803	21/06/2022	20/08/2022
Certidão de Regularidade do FGTS	2022080100531493755647	01/08/2022	30/08/2022
Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT	10086766/2022	30/03/2022	26/09/2022

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666 de 21/06/1993 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Campo Alegre, 3 de Agosto de 2022

 MARIA CRISTINA
 MARCINIAK
 MUNHOZ:00457262990

 Assinado de forma digital por
 MARIA CRISTINA MARCINIAK
 MUNHOZ:00457262990
 Dados: 2022.08.03 15:35:15 -03'00'

Assinatura do Responsável

ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 04 DA SOCIEDADE LN CONSTRUÇÕES
LTDA

CNPJ n° 10.834.999/0001-28



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=ampwYnSCA9FOV6DeIxiJniwchhave2=Ug8cwwspn_ckGj5CvuIIRA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 42054389900-LOURIVAL NEGRELI | 04960370998-TONNY CHRISTIAN NEGRELI

LOURIVAL NEGRELI nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 21/02/1962, DIVORCIADO, EMPRESÁRIO, CPF n° 420.543.899-00, CARTEIRA DE IDENTIDADE n° 784677, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na RUA IRACEMA, 349, CRUZEIRO, SAO BENTO DO SUL, SC, CEP 89286-320, BRASIL;

TONNY CHRISTIAN NEGRELI nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 21/06/1987, SOLTEIRO, ARQUITETO E URBANISTA, CPF n° 049.603.709-98, CARTEIRA DE IDENTIDADE n° 4316152, órgão expedidor SSP - SC, CAU n° A 57720-0, residente e domiciliado na RUA OSWALDO SEIFFER, 15, OXFORD, SAO BENTO DO SUL, SC, CEP 89285-681, BRASIL.

Sócios da Sociedade Limitada de nome empresarial LN CONSTRUÇÕES LTDA, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE n° 42204308946, com sede na Rua Iracema, 349, Sala 02, Cruzeiro, São Bento Do Sul, SC, CEP 89286-320, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o n° 10.834.999/0001-28, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei n° 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

CLÁUSULA PRIMEIRA. O sócio LOURIVAL NEGRELI detentor de 239.820 (Duzentos e Trinta e Nove Mil e Oitocentos e Vinte) quotas no valor de R\$239.820,00 (Duzentos e Trinta e Nove Mil e Oitocentos e Vinte Reais) do capital, vende e transfere direta e irrestritamente 89.820 (Oitenta e Nove Mil e Oitocentos e Vinte) quotas no valor de R\$89.820,00 (Oitenta e Nove Mil e Oitocentos e Vinte Reais) para o sócio TONNY CHRISTIAN NEGRELI, dando plena, geral e irrevogável quitação.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA SEGUNDA. O capital social que é de R\$350.000,00 (Trezentos e Cinquenta Mil Reais), passa a ser de R\$500.000,00 (Quinhentos Mil Reais), em moeda corrente nacional, representado por 500.000 (Quinhentas Mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$1,00 (Um Real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato.

Em decorrência do aumento do capital social por motivo de: CONFORME APURADO EM BALANÇO, O SALDO DA CONTA DE RESERVAS DE LUCROS É UTILIZADO NESTE ATO PARA AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL. O CAPITAL

[Handwritten signatures in blue ink]

Req: 81800001131535

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUCOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

22/06/2020



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 04 DA SOCIEDADE LN CONSTRUÇÕES
LTDA**

CNPJ nº 10.834.999/0001-28



QUE ERA DE R\$350.000,00 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS) PASSA A SER DE R\$500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS).
Após o aumento de capital, este fica assim distribuído:

LOURIVAL NEGRELI,.....150.000 quotas no valor de.....R\$150.000,00
TONNY CHRISTIAN NEGRELI.....350.000 quotas no valor de.....R\$350.000,00
TOTAL.....500.000 quotas no valor de..... R\$500.000,00

DA ADMINISTRAÇÃO

CLÁUSULA TERCEIRA. A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE ao Sócio LOURIVAL NEGRELI e ISOLADAMENTE ao Sócio TONNY CHRISTIAN NEGRELI, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outro sócio.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA QUARTA. Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA QUINTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece SÃO BENTO DO SUL.

CLÁUSULA SEXTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

P
S
P

Req: 81800001131535

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUÇOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

22/06/2020

V

u

ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 04 DA SOCIEDADE LN CONSTRUÇÕES
LTDA

CNPJ nº 10.834.999/0001-28



CLAUSULA PRIMEIRA. A sociedade gira sob o nome empresarial de LN CONSTRUÇÕES LTDA, e tem sua sede na Rua Iracema, 349, Sala 02, Cruzeiro, São Bento Do Sul, SC, CEP 89286-320.

CLAUSULA SEGUNDA. O capital social é de R\$500.000,00 (Quinhentos Mil Reais), dividido em 500.000 (Quinhentas Mil) quotas no valor de R\$1,00 (Um Real) cada uma, totalmente subscritas e integralizadas, em moeda corrente nacional, pelos sócios e assim distribuído:

LOURIVAL NEGRELI.....150.000 quotas no valor de.....R\$150.000,00
TONNY CHRISTIAN NEGRELI.....350.000 quotas no valor de.....R\$350.000,00
TOTAL.....500.000 quotas no valor de..... R\$500.000,00

CLAUSULA TERCEIRA. A sociedade iniciou suas atividades em 04 de Maio de 2009, e seu prazo de duração é indeterminado.

CLAUSULA QUARTA. A empresa tem como objeto social: EMPREITEIRA DE OBRAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL, E EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, O COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO.

CLAUSULA QUINTA. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento de outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLAUSULA SEXTA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLAUSULA SÉTIMA. A administração da sociedade cabe ISOLADAMENTE ao Sócio LOURIVAL NEGRELI e ISOLADAMENTE ao Sócio TONNY CHRISTIAN NEGRELI, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações

P

P

Req: 81800001131535

Página 3

8

g



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

22/06/2020

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUÇOES LTDA

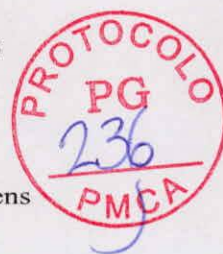
Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

**ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 04 DA SOCIEDADE LN CONSTRUÇÕES
LTDA**

CNPJ nº 10.834.999/0001-28



seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outro sócio.

CLAUSULA OITAVA. Ao término de cada exercício social, em 31 de Dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLAUSULA NONA. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

CLAUSULA DÉCIMA. A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLAUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA. Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retira mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLAUSULA DÉCIMA-SEGUNDA. Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLAUSULA DÉCIMA-TERCEIRA. Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece SÃO BENTO DO SUL.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Os atos reservados a competência de profissões legalmente regulamentadas serão exclusivamente praticadas pelos sócios que

Req: 81800001131535

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUÇOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

22/06/2020

ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 04 DA SOCIEDADE LN CONSTRUÇÕES
LTDA

CNPJ n° 10.834.999/0001-28

preenchem tal condição ou mediante a contratação de terceiros, detentores de inscrição no respectivo órgão fiscalizador.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

SÃO BENTO DO SUL, 18 de Junho de 2020.

LOURIVAL NEGRELI
CPF: 420.543.899-00

TONNY CHRISTIAN NEGRELI
CPF: 049.603.709-98



Req: 81800001131535

Página 5



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUÇÕES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

22/06/2020



JUCESC
Junta Comercial do Estado de
SANTA CATARINA



203885570



TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	LN CONSTRUCOES LTDA
PROTOCOLO	203885570 - 22/06/2020
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42204308946
CNPJ 10.834.999/0001-28
CERTIFICO O REGISTRO EM 22/06/2020
SOB N: 20203885570

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20203885570

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 04960370998 - TONNY CHRISTIAN NEGRELI
Cpf: 42054389900 - LOURIVAL NEGRELI

N *D* *J* *HP*



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

22/06/2020

Certifico o Registro em 22/06/2020

Arquivamento 20203885570 Protocolo 203885570 de 22/06/2020 NIRE 42204308946

Nome da empresa LN CONSTRUCOES LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 253289725211466

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/06/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.834.999/0001-28 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 20/05/2009
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL LN CONSTRUÇOES LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LN	PORTE EPP
---	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R IRACEMA	NÚMERO 349	COMPLEMENTO SALA 2
--------------------------------	----------------------	------------------------------

CEP 89.286-320	BAIRRO/DISTRITO CRUZEIRO	MUNICÍPIO SAO BENTO DO SUL	UF SC
--------------------------	------------------------------------	--------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO LNCONSTRUÇOESSBS@GMAIL.COM	TELEFONE (47) 3635-1250
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 20/05/2009
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **27/03/2023** às **08:22:24** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:	10.834.999/0001-28
NOME EMPRESARIAL:	LN CONSTRUCOES LTDA
CAPITAL SOCIAL:	R\$500.000,00 (Quinhentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:	LOURIVAL NEGRELI
Qualificação:	49-Sócio-Administrador

Nome/Nome Empresarial:	TONNY CHRISTIAN NEGRELI
Qualificação:	49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 27/03/2023 às 08:22 (data e hora de Brasília).

A

J

N

D

N



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LN CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 10.834.999/0001-28

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 13:57:28 do dia 04/01/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 03/07/2023. /

Código de controle da certidão: **0F2D.762F.778E.EB10**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

P M

J P

8



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS

Nome (razão social): LN CONSTRUCOES LTDA
CNPJ/CPF: 10.834.999/0001-28

Ressalvando o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam, na presente data, pendências em nome do contribuinte acima identificado, relativas aos tributos, dívida ativa e demais débitos administrados pela Secretaria de Estado da Fazenda.

Dispositivo Legal: Lei nº 3938/66, Art. 154
Número da certidão: 230140077408892
Data de emissão: 27/03/2023 08:32:27
Validade (Lei nº 3938/66, Art. 158, modificado pelo artigo 18 da Lei n 15.510/11.): 26/05/2023 /

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Secretaria de Estado da Fazenda na Internet, no endereço: <http://www.sef.sc.gov.br>

Este documento foi assinado digitalmente
Impresso em: 27/03/2023 08:32:25



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA
Nº 10005/2023

[CONTRIBUINTE]

Nome/Razão:	LN CONSTRUCOES LTDA - EPP	Código:	378720
CNPJ/CPF:	10.834.999/0001-28		
Endereço:	RUA IRACEMA		
Complemento:			
Bairro:	CRUZEIRO	CEP:	89.286-320
		Cidade:	São Bento do Sul - SC

[FINALIDADE]

[INFORMAÇÕES ADICIONAIS]

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativo ao contribuinte supramencionado. A Fazenda Municipal se reserva o direito de cobrar outros débitos que venham a ser constatados, mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

Validade até: 26/04/2023.

São Bento do Sul (SC), 27 de março de 2023.

Código de Controle: WGT221201-000-RBSZSPGYIETOGK-3

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<http://saobentodosul.atende.net>

Voltar

Imprimir

**CAIXA**
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 10.834.999/0001-28
Razão Social: LN CONSTRUCOES LTDA
Endereço: AV IRACEMA 349 SALA 2 / CRUZEIRO / FLORIANOPOLIS / SC / 89290-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 17/03/2023 a 15/04/2023 /

Certificação Número: 2023031701034341382873

Informação obtida em 27/03/2023 08:12:56

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: LN CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 10.834.999/0001-28
Certidão n°: 10501378/2023
Expedição: 13/03/2023, às 14:50:15
Validade: 09/09/2023, - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que LN CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 10.834.999/0001-28, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 000000791111



20230000791111



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Validade: 04/01/2023 - 03/07/2023

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

INFORMAÇÕES DO REGISTRO

Razão Social: LN CONSTRUÇÕES LTDA - EPP

Data do Ato Constitutivo:

Data da Última Atualização do Ato Constitutivo: 22/06/2020

Data de Registro: 04/05/2009

Registro CAU: PJ19469-7

CNPJ: 10.834.999/0001-28

Objeto Social: EXPLORA O RAMO DE EMPREITEIRA DE OBRAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL, E EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO. EMPRESA HABILITADA PARA O EXERCÍCIO DE ATIVIDADES DE ARQUITETURA E URBANISMO, CONFORME CAMPOS DE ATUAÇÃO DEFINIDOS PELA LEI 12.378/2010.

Atividades econômicas:

- CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
- CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

Capital social: R\$ 500.000,00

Última atualização do capital: 15/12/2014

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: TONNY CHRISTIAN NEGRELI

Título:

Arquiteto(a) e Urbanista

Início do Contrato: 31/05/2012

Número do RRT: 300973

Tipo de Vínculo: SÓCIO

Designação: RESPONSÁVEL TÉCNICO - PRÓ-LABORE

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 791111/2023

Expedida em 04/01/2023, São Bento do Sul/SC, CAU/SC



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA
JURIDICA**

Nº 000000791111



20230000791111

Chave de Impressão: W6DY6Y



P

u

S. Q

N


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Nº 0000000791048


20230000791048


CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Validade: 04/01/2023 - 30/06/2023

CERTIFICAMOS que o Profissional TONNY CHRISTIAN NEGRELI encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO
Nome: TONNY CHRISTIAN NEGRELI

CPF: 049.603.709-98

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Registro CAU : A57720-0

Data de obtenção de Títulos: 18/02/2010

Data de Registro nacional profissional: 19/02/2010

Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto(a) e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:
ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

ATRIBUIÇÕES

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2o da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

OBSERVAÇÕES

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 791048/2023

Expedida em 04/01/2023, São Bento do Sul/SC, CAU/SC

Chave de Impressão: 9Z7YA2


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000061109


20120000061109

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: TONNY CHRISTIAN NEGRELI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 18/02/2010

Registro Nacional: 000A577200

Data de Registro: 19/02/2010


DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 683632

Tipo do RRT: DERIVADO

Registrado em: 24/10/2012

Forma de Registro: RETIFICADOR à 534824

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: RRT SUBSTITUIÇÃO DA RRT N. 534824, PARA CORREÇÃO DE ÁREA DE REFORMA, SENDO DE 544,12m². Execução de Reforma e Ampliação no Centro de Educação Infantil Municipal Sonho Meu, Contrato n. 223/2010, sendo ampliação de 297,35m² e reforma na edificação existente de 544,12m², totalizando uma área de 841,47m². Obs: No que se refere à Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio abrangem Sinalização e Iluminação de Emergência e Conjunto de Extintores.

 Empresa contratada: LN CONSTRUÇÕES LTDA - EPP
 CNPJ: 10.834.999/0001-28

DADOS DO CONTRATO

 Contratante: Prefeitura Municipal de São Bento do Sul
 CPF/CNPJ: 86051398000100

RUA Rua Jorge Lacerda

Nº 75

Complemento:

Cidade: SÃO BENTO DO SUL

Bairro: Centro

UF: SC

CEP: 89280902

Contrato: 223/2010

Celebrado em: 27/01/2011

Valor do Contrato: R\$ 312.331,12

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 01/12/2010

Data de término da atividade: 30/04/2011

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

2.1.1 - Execução de obra , 297.35 m² - metro quadrado; 2.2.2 - Execução de estrutura de concreto , 297.35 m² - metro quadrado; 2.5.1 - Execução de instalações hidrossanitárias prediais , 297.35 m² - metro quadrado; 2.5.7 - Execução de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 297.35 m² - metro quadrado; 2.5.5 - Execução de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 297.35 m² - metro quadrado; 2.1.2 - Execução de reforma de edificação , 544.12 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA AFONSO HASTREITER

Nº 55

Complemento:

Cidade: SÃO BENTO DO SUL

Bairro: MATO PRETO

UF: SC

CEP: 89285130

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

 A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 19CA6A632B5A09CD563D
 Impresso em: 26/08/2019 às 11:06:01 por: TONNY CHRISTIAN NEGRELI, ip: 191.30.111.34



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 000000061109



- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

Certidão nº 61109/2012

Expedida em 10/12/2012 12:12:00, São Bento do Sul/SC, CAU/SC

Chave de Impressão: 19CA6A632B5A09CD563D



P

P

P

J

J



Certidão nº 61109/2012 - 26/08/2019, 11:06 - Chave de Impressão: 19CA6A632B5A09CDD563D
O atestado neste ato registrado foi emitido em 26/08/2019, e contém 3 folhas

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA*

Atestamos para os devidos fins de comprovação, que a empresa **LN CONSTRUÇÕES LTDA.** inscrita no CNPJ/MF sob nº 10.834.999/0001-28, sediada à Rua Iracema, 349, sala 2, Bairro Cruzeiro, na cidade de São Bento do Sul, Estado de Santa Catarina, executou para **PREFEITURA DE SÃO BENTO DO SUL;** inscrita no CNPJ 86.051.398/0001-00, os seguintes serviços nesta cidade:

CONSTRUÇÃO:

- Execução de obra com área de 297,35m²;
- Execução de Estrutura de Concreto com área de 297,35m²;
- Execução de Instalações Hidrossanitárias prediais com área de 297,35m²;
- Execução de Instalações Elétricas prediais de Baixa Tensão com área de 297,35m²;
- Execução de Instalações prediais de Prevenção e Combate a Incêndio com área de 297,35m²;
- Execução de Reforma de Edificação com área de 544,12 m².

A responsabilidade técnica pela execução destes serviços foi do Arquiteto e Urbanista *Tonny Christian Negreli* CAU 111676-2. O período de execução deu-se de 01/12/2010 à 30/04/2011, baixada por conclusão em 24/10/2012.

A PREFEITURA DE SÃO BENTO DO SUL atesta que os referidos serviços foram desempenhados com qualidade, pontualidade e competência, dentro do que haviam sido previstos no contrato, bem como atendendo normas técnicas vigentes da ABNT.

A obra foi executada na Rua Afonso Hastreiter, 55 - "EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL MUNICIPAL SONHO MEU" - no bairro Mato Preto na cidade de São Bento do Sul.

São Bento do Sul, 24/10/2012.

Prefeitura Municipal de São Bento do Sul
ANDERSON HINKE
Engenheiro Civil
CREA 066979-6

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Aproveitamento Técnico Com Atestado nº 61109, emitida em 26/08/2019.



21/03/2023

0013243716

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA
Comarca de São Bento do Sul



CERTIDÃO
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

CERTIDÃO Nº: 545108

FOLHA: 1/1

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São Bento do Sul, com distribuição anterior à data de 20/03/2023, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

LN CONSTRUÇÕES LTDA, portador do CNPJ: 10.834.999/0001-28. *****

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São Bento do Sul, terça-feira, 21 de março de 2023.

PEDIDO Nº: 0013243716



CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 2061647

À vista dos registros constantes no **sistema eproc do Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

NOME: LN CONSTRUÇÕES LTDA

Raiz do CNPJ: 10.834.999

Certidão emitida às 11:32 de 21/03/2023.

OBSERVAÇÕES

- 1) Esta certidão tem validade de 60 (sessenta) dias a contar da data da emissão.
- 2) Esta certidão abrange todo o primeiro grau de jurisdição do Poder Judiciário Catarinense.
- 3) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 4) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 5) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- 6) Esta certidão abrange os processos dos Juizados Especiais e das Turmas Recursais;

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: LN CONSTRUÇOES LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42204308946	10.834.999/0001-28	20/05/2009	04/05/2009
Endereço: RUA IRACEMA, 349 SALA 2, CRUZEIRO, SÃO BENTO DO SUL, SC - CEP: 89286320			
OBJETO SOCIAL			
EMPREITEIRA DE OBRAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL, E EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO, COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO.			
CAPITAL SOCIAL	PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO	
R\$ 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS	Empresa de pequeno porte	XXXXXX	
R\$ Capital integralizado: 500.000,00 QUINHENTOS MIL REAIS			
QUADRO SOCIOS E ADMINISTRADORES			
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
TONNY CHRISTIAN NEGRELI 049.603.709-98	350.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
TONNY CHRISTIAN NEGRELI 049.603.709-98	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
LOURIVAL NEGRELI 420.543.899-00	150.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
LOURIVAL NEGRELI 420.543.899-00	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data	Número	REGISTRO ATIVO	SEM STATUS
22/06/2020	20203885570		
Ato: 002 - ALTERAÇÃO			
Evento: 051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO			
FILIAL(AIS) NESTA UNIDADE DA FEDERAÇÃO OU FORA DELA			
NIRE: XXXXXX	CNPJ: XXXXXX		
Endereço: XXXXXX			
Observação			

230851606



página: 1/2

CONTROLE: 19704447801781 CPF SOLICITANTE: 420.543.899-00 NIRE: 42204308946 EMITIDA: 13/03/2023 PROTOCOLO: 230851606



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
Secretaria de Racionalização e Simplificação
Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

EMPRESA			
Nome Empresarial: LN CONSTRUÇOES LTDA			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constitutivo	Início da atividade
42204308946	10.834.999/0001-28	20/05/2009	04/05/2009
Endereço: RUA IRACEMA, 349 SALA 2, CRUZEIRO, SÃO BENTO DO SUL, SC - CEP: 89286320			

FLORIANOPOLIS - SC, 13 de Março de 2023

LUCIANO LEITE KOWALSKI SECRETÁRIO-GERAL EM EXERCÍCIO

D

J

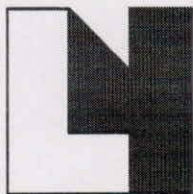
P

ll

230851606



página: 2/2



LN CONSTRUÇÕES Ltda.

Projetos e Execução de Obras

Rua Iracema nº 349 - Cruzeiro- São Bento do Sul - SC

t.47-3635-1250 / @: Inconstrucoessbs@gmail.com



À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

TOMADA PREÇO N.18/2023

DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO LEIS TRABALHISTAS

LN CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ-ME nº 10.834.999/0001-28, sediada R. Iracema n. 349 – Cruzeiro – São Bento do Sul - SC, declara, sob as penas da Lei, que não utiliza mão-de-obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos para realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão-de-obra direta de menores de 16 (dezesseis) anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

São Bento do Sul, 28 de março de 2023


LN CONSTRUÇÕES Ltda EPP

Lourival Negreli - CPF: 420.543.899-00 – RG 784.677

Sócio Proprietário

CNPJ: 10.834.999/0001-28



LN CONSTRUÇÕES Ltda.

Projetos e Execução de Obras

Rua Iracema nº 349 - Cruzeiro- São Bento do Sul – SC

t.47-3635-1250 / @: Inconstrucoessbs@gmail.com

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO ALEGRE

TOMADA PREÇO N. 18/2023

Licitações



DECLARAÇÃO INEXISTÊNCIA FATOS IMPEDITIVOS PARA A HABILITAÇÃO

LN CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ nº 10.834.999/0001-28 sediada Rua IRACEMA N. 349 – CRUZEIRO – SÃO BENTO DO SUL – SC declara, sob as penas da Lei, que até a presente data existem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

São Bento do Sul, 28 de março de 2023

LN CONSTRUÇÕES Ltda EPP
Lourival Negreli - CPF: 420.543.899-00 – RG 784.677
Sócio Proprietário

CNPJ: 10.834.999/0001-28



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE

Endereço: Rua Coronel Bueno Franco, 292 - Centro - Campo Alegre
CEP: 89294-000 CNPJ: 83.102.749/0001-77 Telefone: (47) 3632-2266
E-mail: Site: <http://www.campoalegre.sc.gov.br>



Certificado de Registro Cadastral - Nº 522

Data da Inscrição: 22/03/2023

Valido até: 22/03/2024

DADOS GERAIS:

Razão Social: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 35.183.667/0001-51

Porte Empresa: Empresa de Pequeno Porte - EPP

Optante Simples: Sim

Responsável:

Telefone: 4130299046

E-mail: CONTATO@TFIENGENHARIA.COM.BR

Endereço: DR JOAQUIM I SILVEIRA DA MOTTA, 1674

Bairro: Uberaba

Cidade: Curitiba - PR

Sócios:

Data do Cadastro: 22/03/2023

Inscr. Estadual:

Inscr. Municipal: 0

Nº Registro:

Data Registro:

CEP: 81530512

País: Brasil

DOCUMENTAÇÃO:

Descrição do Documento	Nr. do Documento	Data Emissão	Data Validade
Certidão de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União	C6DF.1911.E909.929B	30/11/2022	29/05/2023
Certidão Negativa de Falência e Concordata	F3ACB381	08/03/2023	08/06/2023
CERTIDAO NEGATIVA MUNICIPAL	10.200.990	17/02/2023	18/05/2023
CERTIDAO NEGATIVA ESTADUAL	029186959-40	23/01/2023	23/05/2023
CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS	40950960/2022	21/11/2022	20/05/2023
Certidão de Regularidade do FGTS	2023030501523183376491	05/03/2023	03/04/2023

Este Certificado obedece o estipulado na Lei 8.666/93 e atualizações e normas da PREFEITURA MUNICIPAL CAMPO ALEGRE, e poderá necessitar de documentação complementar conforme solicitado no edital.

Campo Alegre, 22 de Março de 2023

MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990

MARIA CRISTINA MARCINIAK
MUNHOZ:00457262990
2023.03.22 13:34:22 -03'00'

MARIA CRISTINA MARCINIAK MUNHOZ (004.572.629-90)

TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CONTRATO SOCIAL



FAGNER ISMAEL IENKOT, Brasileiro, maior, nascido em 04/03/1991, solteiro, Empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 077.273.529-85, portador da carteira de identidade RG nº 107503340 SESP/PR, residente e domiciliado na Avenida Vereador Domingos Benvenuto Moletta Nº 16725 – Colônia Marcelino – São José dos Pinhais – PR – CEP 83.024-899.

THALES GARCIA SIMONETTO, Brasileiro, maior, nascido em 20/07/1990, solteiro, Empresário, inscrito no CPF/MF sob nº 070.643.949-01, portador da carteira de identidade RG nº 84031313 SESP/PR, residente e domiciliado na Rua Isaias Regis de Miranda Nº 1281 – Hauer – Curitiba – PR – CEP 81.630-050.

RESOLVEM, por este instrumento particular de contrato e na melhor forma de direito, constituir uma **sociedade empresária limitada** que se regerá pelos artigos 1.052 a 1.087 da Lei n.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, pelas demais disposições legais aplicáveis à espécie e pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - NOME EMPRESARIAL, SEDE E DOMICÍLIO: A sociedade girará sob o nome empresarial de **TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA** e Rua Isaias Regis de Miranda 1281 Casa 07 – Bairro Hauer – Curitiba – PR – CEP 81.630-050.

CLÁUSULA SEGUNDA - FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA TERCEIRA - OBJETO SOCIAL: A sociedade terá por objeto a exploração do ramo de: **SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, OBRAS DE ALVENARIA, SERVIÇOS DE CORTE E DOBRA DE METAIS, APLICAÇÃO DE RESVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, SERVIÇOS DE PINTURA E EDIFÍCIOS.**

CLÁUSULA QUARTA - INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE: A sociedade iniciará suas atividades em 14/10/2019, e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA - CAPITAL SOCIAL: O capital social será de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais), dividido em 50.000 quotas no valor de R\$ 1,00 (hum real), cada uma, subscritas e integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pelos sócios e distribuídas da seguinte forma:



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/10/2019 09:39 SOB Nº 41209169862.
PROTOCOLO: 196339022 DE 14/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904792076. NIRE: 41209169862.
TFI CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 15/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CONTRATO SOCIAL



2

SÓCIO	(%)	QUOTAS	VALOR
FAGNER ISMAEL IENKOT	50.00	25.000	25.000,00
THALES GARCIA SIMONETTO	50.00	25.000	25.000,00
TOTAL	100.00	50.000	50.000,00

CLÁUSULA SEXTA - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS: A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme disposto no art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA SÉTIMA - CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Parágrafo único: O sócio que pretenda ceder ou transferir toda ou parte de suas quotas deverá notificar por escrito aos outros sócios, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço, forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de preferência, que deverão fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas se fará na proporção das quotas que então possuírem. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA OITAVA - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade caberá ao socio **FAGNER ISMAEL IENKOT** com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial.

§ 1.º - É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/10/2019 09:39 SOB Nº 41209169862.
PROTOCOLO: 196339022 DE 14/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904792076. NIRE: 41209169862.
TFI CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MÁRCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 15/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CONTRATO SOCIAL



3

§ 2.º - Faculta-se ao administrador, nos limites de seus poderes, constituir mandatários da sociedade, especificados no instrumento os atos e operações que poderão praticar.

CLÁUSULA NONA - RETIRADA PRO-LABORE: Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA - EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÃO DOS SÓCIOS NOS RESULTADOS: Ao término da cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - JULGAMENTO DAS CONTAS: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

Parágrafo único - Até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião, o balanço patrimonial e o de resultado econômico devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - declara que se enquadra como microempresa previstas nos incisos do § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006.



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/10/2019 09:39 SOB N° 41209169862.
PROTOCOLO: 196339022 DE 14/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904792076. NIRE: 41209169862.
TFI CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 15/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CONTRATO SOCIAL




4

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro de Curitiba -PR para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, renunciando-se, expressamente, a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justos e contratados, datam, lavram e assinam o presente instrumento em 1 (uma) via, obrigando-se fielmente por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Curitiba 14 de outubro de 2019




FAGNER ISMAEL IENKOT



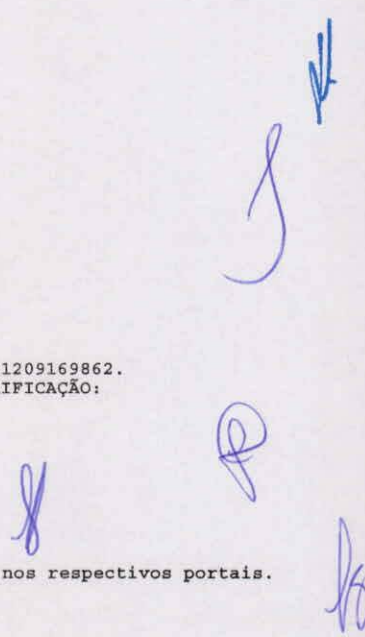

THALES GARCIA SIMONETTO

A



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/10/2019 09:39 SOB Nº 41209169862.
PROTOCOLO: 196339022 DE 14/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11904792076. NIRE: 41209169862.
TFI CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
CURITIBA, 15/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br





119 TABELIONATO DE NOTAS
 Rua Marechal Deodoro, 70
 Centro - Curitiba - Paraná
 Fone: (41) 3224-3623
 IGNES M. PRETTI CAETANO - NOTARIA

Selo: EWUN3.d4UkD.EJ7C7-NwFHZ.4TSAm
 Consulte em <http://fuparpen.com.br>

Reconheço por VERDADEIRO/AUTÊNTICO as
 firmas de : FAGNER ISMAEL IENKOT e TH-
 ALES GARCIA SINDRINETTO. AX*
 1061659 *0119*
 Em testemunho da verdade.

Curitiba-PR, 14 de outubro de 2019.
 Alessandra Cristine de Paula Silva
 escrevente juramentada



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/10/2019 09:39 SOB N° 41209169862.
 PROTOCOLO: 196339022 DE 14/10/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11904792076. NIRE: 41209169862.
 TFI CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
 SECRETÁRIO-GERAL
 CURITIBA, 15/10/2019
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
 Informando seus respectivos códigos de verificação

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862



FAGNER ISMAEL IENKOT, brasileiro, maior, natural de São José dos Pinhais-PR, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04/03/1991, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 10.750.334-0 SESP/PR, do CPF/MF nº 077.273.529-85 e da CNH nº 04666369672 Detran/PR, residente e domiciliado na Avenida Vereador Domingos Benvenuto Moletta, nº 16725, Colônia Marcelino, em São José dos Pinhais, Estado do Paraná, CEP 83024-899;

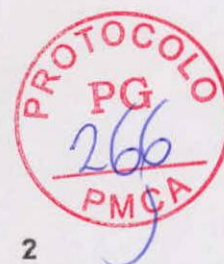
THALES GARCIA SIMONETTO, brasileiro, natural de Curitiba-PR, casado sob o regime de separação de bens, nascido em 20/07/1990, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.403.131-3 SESP/PR, do CPF/MF nº 070.643.949-01 e da CNH nº 04478094892 Detran/PR, residente e domiciliado na Rua Assis Figueiredo, nº 1315, Apto. 24, Bloco 6A, Bairro Guaíra, em Curitiba, Estado do Paraná, CEP 80630-280;

Únicos sócios componentes da sociedade empresária limitada que gira sob a denominação social de **TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA**, com sede e domicílio Rua Isaias Regis de Miranda 1281 – Casa 07 Bloco Waldemar Korst CJ Res – Bairro Hauer – Curitiba/PR – CEP 81.630-050, com seu Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Paraná sob NIRE nº 41209169862 e inscrita no CNPJ sob nº 35.183.667/0001-51, resolvem alterar e consolidar se Contrato Social mediante as condições estabelecidas pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – A partir deste ato a sociedade passa a ter por objeto social: serviços especializados de engenharia (7112-0/00); gerenciamento e execução de obras (4110-7/00); construção de edifícios (4120-4/00); compra e venda de imóveis próprios (6810-2/01); execução de obras de alvenaria (4399-1/03); execução de obras de fundações (4391-6/00); execução de obras de terraplanagem (4313-4/00); execução de obras de urbanização (4213-8/00); execução de obras de arte especiais (4212-0/00); construção de instalações esportivas e recreativas (4299-5/01); serviços de instalações hidráulicas, sanitárias e gás (4322-3/01); serviços de instalações e manutenções elétricas (4321-5/00); serviços de pinturas em edifícios (4330-4/04); serviços de instalação de sistemas de prevenção de incêndio (4322-3/03); serviços de montagem de estruturas metálicas (4292-8/01); serviço de impermeabilização em obras de engenharia civil (4330-4/01); serviço de instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração (4322-3/02); serviços de acabamento em gesso e estuque (4330-4/03); aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador (7732-2/01)

CLÁUSULA SEGUNDA – O capital social no valor de R\$ 50.000,00 (Cinquenta Mil Reais) divididos em 50.000 (Cinquenta Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma passa ser de R\$ 500.000,00 (Quinhentos Mil reais) divididos em 500.000 (Quinhentas Mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real) cada uma, tendo um aumento de R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e Cinquenta Mil Reais) divididos em 450.000 (Quatrocentos Cinquenta Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma cujo aumento é subscrito e integralizado em moeda corrente do país pelos sócios, no prazo de 12 (meses) a partir da presente alteração ficará assim distribuído entre os sócios:

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862



2

Sócio	Capital Integralizado R\$	Capital a Integralizado R\$	Valor R\$	Partic. (%)
FAGNER ISMAEL IENKOT	25.000,00	225.000,00	250.000,00	50
THALES GARCIA SIMONETTO	25.000,00	225.000,00	250.000,00	50
Total	50.000,00	450.000,00	500.000,00	100

CLÁUSULA TERCEIRA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA QUARTA A empresa altera a condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, para EMPRESA DE PEQUENO PORTE

CLÁUSULA QUINTA – A sede e foro da sociedade fica transferida para Rua Dr. Joaquim Ignácio Silveira da Motta, 1674 - Uberaba - Curitiba-PR – CEP 81530-512

CLÁUSULA SEXTA - A sociedade altera sua razão social passando a denominar: **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.**

CLÁUSULA SETIMA – Em virtude das alterações, fica o presente Contrato vigorando com as cláusulas e condições seguintes, totalmente consolidadas neste presente instrumento:

CONSOLIDACAO DO CONTRATO SOCIAL
TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862

FAGNER ISMAEL IENKOT, brasileiro, maior, natural de São José dos Pinhais-PR, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, nascido em 04/03/1991, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 10.750.334-0 SESP/PR, do CPF/MF nº 077.273.529-85 e da CNH nº 04666369672 Detran/PR, residente e domiciliado na Avenida Vereador Domingos Benvenuto Moletta, nº 16725, Colônia Marcelino, em São José dos Pinhais, Estado do Paraná, CEP 83024-899;

THALES GARCIA SIMONETTO, brasileiro, natural de Curitiba-PR, casado sob o regime de separação de bens, nascido em 20/07/1990, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.403.131-3 SESP/PR, do CPF/MF nº 070.643.949-01 e da CNH nº 04478094892 Detran/PR, residente e domiciliado na Rua Assis Figueiredo, nº 1315, Apto. 24, Bloco 6A, Bairro Guaíra, em Curitiba, Estado do Paraná, CEP 80630-280;

Únicos sócios componentes da sociedade empresária limitada que gira sob a denominação social de **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.** com sede e domicílio para Rua Dr. Joaquim Ignácio Silveira da Motta, 1674 - Uberaba - Curitiba-

**1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862**



3

PR – CEP 81530-512, com seu Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Paraná sob NIRE nº 41209169862 e inscrita no CNPJ sob nº 35.183.667/0001-51, resolvem consolidar se Contrato Social mediante as condições Estabelecidas pelas cláusulas seguintes: pela Lei nº 10.406/2002, pelas demais disposições legais aplicáveis à espécie e pelas cláusulas seguintes:

DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

CLÁUSULA PRIMEIRA – A sociedade empresária limitada gira sob o nome empresarial de **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.**

CLÁUSULA SEGUNDA – A sociedade tem sede e domicílio nã domicílio Rua para Rua Dr. Joaquim Ignácio Silveira da Motta, 1674 - Uberaba - Curitiba-PR – CEP 81530-512

CLÁUSULA TERCEIRA – A sociedade poderá em qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DO PRAZO DE DURAÇÃO E DO OBJETO SOCIAL

CLÁUSULA QUARTA – A sociedade iniciou suas atividades em 15/10/2019 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA QUINTA – A sociedade tem por objeto social: **CLÁUSULA PRIMEIRA** – A partir deste ato a sociedade passa a ter por objeto social: serviços especializados de engenharia (7112-0/00); gerenciamento e execução de obras (4110-7/00); construção de edifícios (4120-4/00); compra e venda de imóveis próprios (6810-2/01); execução de obras de alvenaria (4399-1/03); execução de obras de fundações (4391-6/00); execução de obras de terraplanagem (4313-4/00); execução de obras de urbanização (4213-8/00); execução de obras de arte especiais (4212-0/00); construção de instalações esportivas e recreativas (4299-5/01); serviços de instalações hidráulicas, sanitárias e gás (4322-3/01); serviços de instalações e manutenções elétricas (4321-5/00); serviços de pinturas em edifícios (4330-4/04); serviços de instalação de sistemas de prevenção de incêndio (4322-3/03); serviços de montagem de estruturas metálicas (4292-8/01); serviço de impermeabilização em obras de engenharia civil (4330-4/01); serviço de instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração (4322-3/02); serviços de acabamento em gesso e estuque (4330-4/03); aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador (7732-2/01)

CLÁUSULA SEGUNDA – O capital social no valor de R\$ 50.000,00 (Cinquenta Mil Reais) divididos em 50.000 (Cinquenta Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma passa ser de R\$ 500.000,00 (Quinhentos Mil reais) divididos em 500.000 (Quinhentas Mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real) cada uma, tendo um aumento de R\$ 450.000,00 (Quatrocentos e Cinquenta Mil Reais) divididos em

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862



450.000 (Quatrocentos Cinquenta Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma cujo aumento é subscrito e integralizado em moeda corrente do país pelos sócios, no prazo de 12 (meses) a partir da presente alteração ficará assim distribuído entre os sócios:

Sócio	Capital Integralizado R\$	Capital a Integralizado R\$	Valor R\$	Partic. (%)
FAGNER ISMAEL IENKOT	25.000,00	225.000,00	250.000,00	50
THALES GARCIA SIMONETTO	25.000,00	225.000,00	250.000,00	50
Total	50.000,00	450.000,00	500.000,00	100

CLÁUSULA SÉTIMA – As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento de outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

CLÁUSULA OITAVA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E DO PRÓ LABORE

CLÁUSULA NONA – A administração da sociedade cabe aos sócios **FAGNER ISMAEL IENKOT e THALES GARCIA SIMONETTO**, na qualidade de administradores, aos quais competem privativa e individualmente, a representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

Parágrafo único – Faculta-se aos sócios-administradores, atuando isoladamente ou em conjunto, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

CLÁUSULA DÉCIMA – Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas disposições regulamentares pertinentes.

DO EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÕES DOS SÓCIOS NO RESULTADO

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Ao término de cada exercício social, coincidente com o ano civil, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e

1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862



5

demais demonstrações contábeis requeridas pela legislação societária, elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade, participando todos os sócios dos lucros ou perdas apurados, na mesma proporção das quotas de capital que possuem na sociedade.

Parágrafo Primeiro - A sociedade poderá levantar balanços ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores há um ano, e o lucro ou prejuízo apurado nessas demonstrações intermediárias, poderá ser distribuído mensalmente aos sócios, a título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às quotas de capital de cada um. Nesse caso será observada a reposição dos lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o art. 1.059 da Lei n.º 10.406/2002.

Parágrafo Segundo - Por decisão da maioria dos sócios, a distribuição de lucros mencionada na cláusula e parágrafo acima, poderá ser realizada diferentemente da proporção da participação de cada sócio no capital social.

DO JULGAMENTO DAS CONTAS

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Os sócios de comum acordo resolvem que na sociedade não haverá reunião de sócios previstos no novo Código Civil, tendo em vista que todas as decisões são tomadas no dia a dia da empresa, não havendo, portanto, necessidade de cumprir tal obrigação.

DO FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade em relação a seu sócio.

DA DECLARAÇÃO DE DESEMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – Os sócios-administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**1ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
TFI CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51
NIRE: 41209169862**



6

DA DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – A empresa declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

DAS OMISSÕES

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – De conformidade com o que dispõe o artigo 1.053, parágrafo único, do Código Civil Lei 10.406/2002, as omissões ou dúvidas que possam ser suscitadas sobre o presente contrato serão supridas ou resolvidas com base na legislação específica, aplicando-se supletivamente a Lei das Sociedades Anônimas e outras disposições legais vigentes que lhe forem aplicadas.

DO FORO

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – Fica eleito o foro da comarca de Curitiba-PR, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha ser.

E por estarem assim, justos e contratados, assinam o presente instrumento em via única, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Curitiba 15 de Março de 2021

FAGNER
ISMAEL
IENKOT:07727
352985
Assinado de forma digital por FAGNER ISMAEL IENKOT:07727352985 Dados: 2021.03.16 15:25:23 -03'00'
FAGNER ISMAEL IENKOT
CPF: 077.273.529-85

THALES
GARCIA
SIMONETTO:07
064394901
Assinado de forma digital por THALES GARCIA SIMONETTO:07064394901 Dados: 2021.03.16 15:38:04 -03'00'
THALES GARCIA SIMONETTO
CPF: 070.643.949-01

P

J

P

X

ts

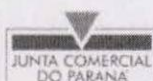


TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, JEFFERSON FARIAS PINHEIRO, com inscrição ativa no CRC/PR, sob o n° 046908, expedida em 13/10/2006, inscrito no CPF n° 70984719920, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	N° do Registro	Nome
70984719920	046908	JEFFERSON FARIAS PINHEIRO

CERTIFICO O REGISTRO EM 27/04/2021 15:36 SOB N° 20212137735.
PROTOCOLO: 212137735 DE 15/04/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12102843544. CNPJ DA SEDE: 35183667000151.
NIRE: 41209169862. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/04/2021.
TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 35.183.667/0001-51 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 15/10/2019
NOME EMPRESARIAL TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****				PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.20-4-00 - Construção de edifícios (Dispensada *) 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada				
LOGRADOURO R DR JOAQUIM I SILVEIRA DA MOTTA		NÚMERO 1674	COMPLEMENTO *****	
CEP 81.530-512	BAIRRO/DISTRITO UBERABA	MUNICÍPIO CURITIBA	UF PR	
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTATO@TFIENGENHARIA.COM.BR		TELEFONE (41) 3029-9046/ (41) 3077-3334		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 15/10/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **03/03/2023** às **14:58:06** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

D

JH

P

18

18



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:17:51 do dia 30/11/2022 <hora e data de Brasília>. D
Válida até 29/05/2023. /
Código de controle da certidão: **C6DF.1911.E909.929B**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

J H

P

R

ls



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná



Certidão Negativa
de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 029186959-40

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: 35.183.667/0001-51
Nome: **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

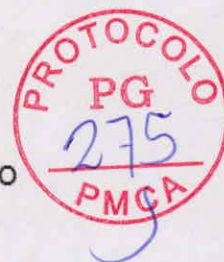
Válida até 23/05/2023 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

D
J
P
B



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO
DEPARTAMENTO DE CONTROLE FINANCEIRO



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO DE NEGATIVA
DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL

Certidão nº: 10.200.990

CNPJ: 35.183.667/0001-51

Nome: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, ainda não registrados ou que venham a ser apurados, é certificado que:

Constam débitos tributários e não tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças (SMF) ou pela Procuradoria Geral do Município (PGM), com exigibilidade suspensa, nos termos do art. 151 da Lei 5.172, de 25 de outubro de 1966 – Código Tributário Nacional (CTN) e Lei Complementar 40/2001, garantidos mediante bens e direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

A certidão expedida em nome de pessoa jurídica abrange todos os estabelecimentos (matriz e filiais) cadastrados no Município de Curitiba.

Esta certidão compreende os Tributos Mobiliários (Imposto sobre serviço - ISS), Tributos Imobiliários (Imposto Predial e Territorial Urbano - IPTU), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis Intervivos - ITBI e Contribuição de Melhoria), Taxas de Serviços e pelo Poder de Polícia e outros débitos municipais inscritos em dívida ativa.

A revogação da suspensão de exigibilidade implica na imediata revogação da CPEN e de seus efeitos, respondendo o Contribuinte por eventuais atos irregulares.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço <https://cnd-cidadao.curitiba.pr.gov.br/Certidao/ValidarCertidao>.

Certidão emitida com base no Decreto 619/2021 de 24/03/2021.

Emitida às 15:49 do dia 17/02/2023.

Código de autenticidade da certidão: 4AE76A1DB3CF4C182B71933541086066A0

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Válida até 18/05/2023 – Fornecimento Gratuito



Você também pode validar a autenticidade da certidão utilizando um leitor de QRCode.

Voltar

Imprimir



CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 35.183.667/0001-51
Razão Social: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
Endereço: R DR JOAQUIM I SILVEIRA DA MOTTA 1674 / UBERABA / CURITIBA / PR / 81530-512

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/03/2023 a 03/04/2023 /

Certificação Número: 2023030501523183376491

Informação obtida em 07/03/2023 17:28:12

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

D

M

J P

B

h

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 35.183.667/0001-51
Certidão nº: 40950960/2022
Expedição: 21/11/2022, às 13:21:52
Validade: 20/05/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 35.183.667/0001-51, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ



Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Certidão nº: 9899/2023

Validade: 31/03/2023

Razão Social: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 35183667000151

Num. Registro: 77189

Registrada desde : 04/01/2022

Capital Social: R\$ 500.000,00

Endereço: RUA DOUTOR JOAQUIM IGNACIO SILVEIRA DA MOTTA, 1674 UBERABA

Município/Estado: CURITIBA-PR

CEP: 81530512

Objetivo Social:

Serviços especializados de engenharia; Gerenciamento e execução de obras; Construção de edifícios; Compra e venda de imóveis próprios; Execução de obras de alvenaria; Execução de obras de fundação; Execução de obras de terraplanagem; Execução e obras de urbanização; Execução de obras de arte especiais; Construção de instalações esportivas e recreativas; Serviços de instalações hidráulicas, sanitárias e gás; Serviços de instalações e manutenções elétricas; Serviços de pinturas em edifícios; Serviços de instalação de sistemas de prevenção de incêndio; Serviços de montagem de estruturas metálicas; Serviço de impermeabilização em obras de engenharia civil; Serviço de instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Serviços de acabamento em gesso e estuque; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador.

Restrição de Atividade : Atividades técnicas circunscritas às atribuições de seus responsáveis técnicos.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2022.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICOS PELA MATRIZ - CNPJ: 35183667000151

1 - Nome Civil: THALES GARCIA SIMONETTO

Carteira: PR-129400/D Data de Expedição: 06/02/2013

Desde: 04/01/2022 Carga Horária: 10:0 H/M

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO Situação: Regular

QUADRO TÉCNICO DA MATRIZ - CNPJ: 35183667000151

1 - Nome Civil: FAGNER ISMAEL IENKOT

Carteira: PR-137427/D Data de Expedição: 24/02/2014

Desde: 04/01/2022

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933



QUADRO TÉCNICO DA MATRIZ - CNPJ: 35183667000151

1 - Nome Civil: KARINA KOEHLER

Carteira: PR-83852/D Data de Expedição: 13/02/2006

Desde: 27/12/2022

Título: ENGENHEIRA DE TELECOMUNICACOES

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 9º de 29/06/1973 do CONFEA

Observações: À profissional em questão foi apostilado em 29/12/2006 o curso de Engenharia em Telecomunicações. ATRIBUIÇÕES: Atribuições do Artigo 9º da Resolução 218 em consonância com o que estabelece os artigo 1º e 25 desta mesma Resolução.

Anotações:

1. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Telecomunicações ministrado pela Faculdade Assis Gurgacz concluído em 14/09/2006.

2. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho ministrado pela Universidade Estadual do Oeste do Paraná, no período de 01/03/2008 a 28/05/2010.

Título: ENGENHEIRA CIVIL

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Anotações:

1. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Telecomunicações ministrado pela Faculdade Assis Gurgacz concluído em 14/09/2006.

2. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho ministrado pela Universidade Estadual do Oeste do Paraná, no período de 01/03/2008 a 28/05/2010.

Título: ENGENHEIRA DE SEGURANCA DO TRABALHO

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA

Observações: À profissional em questão foi apostilado em 13/05/2010, o curso de Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho.

Anotações:

1. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Telecomunicações ministrado pela Faculdade Assis Gurgacz concluído em 14/09/2006.

2. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho ministrado pela Universidade Estadual do Oeste do Paraná, no período de 01/03/2008 a 28/05/2010.

Título: ENGENHEIRA CIVIL

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA

P
J
M
P

fl

fl

Anotações:

1. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Telecomunicações ministrado pela Faculdade Assis Gurgacz concluído em 14/09/2006.

2. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho ministrado pela Universidade Estadual do Oeste do Paraná, no período de 01/03/2008 a 28/05/2010.

Título: ENGENHEIRA DE CONTROLE E AUTOMACAO

Resolução do Confea N.º 427/1999 - Art. 1º de 05/03/1999 do CONFEA

Observações: ATRIBUIÇÃO: Conforme Artigo 1º da Resolução 427 em consonância com o que estabelece os Artigos 1º e 25º da Resolução 218/73

Anotações:

1. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Telecomunicações ministrado pela Faculdade Assis Gurgacz concluído em 14/09/2006.

2. A portadora da presente possui o curso de Engenharia de Segurança do Trabalho ministrado pela Universidade Estadual do Oeste do Paraná, no período de 01/03/2008 a 28/05/2010.

QUADRO TÉCNICO DA MATRIZ - CNPJ: 35183667000151

1 - Nome Civil: THALYS DAMIAN MENEZES

Carteira: PR-111617/D Data de Expedição: 19/07/2010

Desde: 05/12/2022

Título: ENGENHEIRO MECANICO

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 12º de 29/06/1973 do CONFEA

Para fins de: LICITAÇÕES

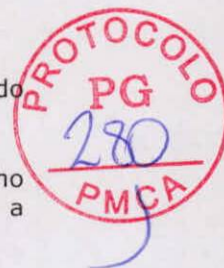
Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 27454/2023, ressaltando a impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de seu(s) responsável(is) técnico(s).

Emitida via Internet em 25/01/2023 09:58:45

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Handwritten blue initials and marks on the right side of the page.

Handwritten blue mark at the bottom right.

Handwritten blue mark at the bottom right.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA
E AGRONOMIA DO PARANÁ



Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **4034/2023**

Validade: 31/03/2023

Nome Civil: THALES GARCIA SIMONETTO

Carteira - CREA-PR Nº :PR-129400/D

Registro Nacional : 1711669440

Registrado(a) desde : 06/02/2013

Filiação : JOEL FRANCISCO SIMONETTO

JOSIANE MOREIRA GARCIA SIMONETTO

Data de Nascimento : 20/07/1990

Documento de Identidade : 8.403.131-3 Orgão Emissor : SESP/PR UF : PR

CPF : 07064394901

Naturalidade : CURITIBA/PR

Título: ENGENHEIRO CIVIL

PONTIFICIA UNIVERSIDADE CATOLICA DO PARANA

Data da Colação de Grau : 01/02/2013

Diplomação : 01/02/2013

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Título: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO

UNIVERSIDADE CÂNDIDO MENDES

Data da Colação de Grau : 07/04/2014

Diplomação : 07/04/2014

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Resolução do Confea N.º 359/1991 - Art. 4º de 31/07/1991 do CONFEA.

Responsabilidade Técnica/Quadro Técnico:

65334 - TFI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 27723924000172

Desde: 13/10/2020 Carga Horária: 22 Horas Unidade: HORA/SEMANA

77189 - TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 35183667000151

Desde: 04/01/2022 Carga Horária: 10 Horas Unidade: HORA/MES

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2022.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 12289/2023.



Emitida via Internet em 11/01/2023 16:39:47

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 03/2021.
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

P

J

P
H

M

H



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

1720220005082

Atividade concluída



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional THALES GARCIA SIMONETTO referente à (s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **THALES GARCIA SIMONETTO**

RNP: **1711669440**

Registro: **PR-129400/D**

Título profissional: **ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **1720225734633** Situação da ART: **BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO**
Tipo de ART: **ART de Obra ou Serviço** Registrada em: **24/10/2022** Baixada em: **26/10/2022** Forma de registro: **Inicial**
Participação técnica: **Individual**

Empresa contratada: **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **H.D. IENKOT TRANSPORTES** CNPJ: **07.234.632/0001-69**

Rua: **AV VEREADOR DOMINGOS BENVENUTO MOLETTA** Nº: **15971**

Complemento: **Bairro: COLONIA MARCELINO**

Cidade: **SAO JOSE DOS PINHAIS** UF: **PR** CEP: **83024-899**

Contrato: **celebrado em 10/01/2022**

Valor do contrato: **R\$ 60.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira**

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: **AV VEREADOR DOMINGOS BENVENUTO MOLETTA** Nº: **15971**

Bairro: **COLONIA MARCELINO**

Cidade: **SAO JOSE DOS PINHAIS**

UF: **PR**

CEP: **83024-899**

Coordenadas Geográficas: **-25,752151 x -49,237101**

Data de início: **10/01/2022** Conclusão efetiva: **24/10/2022**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **H.D. IENKOT TRANSPORTES**

CNPJ: **07.234.632/0001-69**

Atividade Técnica: **1- Elaboração** Projeto de instalações de central de gás , 380 KG; **2- Elaboração** Elaboração de orçamento, Projeto arquitetônico, Projeto de instalações de edificação de alvenaria, 247,18 M2; **3- Elaboração** Projeto de estrutura de concreto armado , 247,18 M2; **4- Elaboração** Projeto de fundações profundas em estacas de concreto moldadas in loco, 247,18 M2; **5- Execução** Execução de obra de edificação de alvenaria, 247,18 M2; **6- Execução** Execução de serviço técnico de sondagem geotécnica a percussão, 3 UNID

Observações da certidão:

O profissional não possui atribuições para paisagismo como arranjo da paisagem, sua organização, preservação e uso, com a utilização de recursos naturais e construídos. O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720220005082/2022

27/10/2022 16:15

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 317347/2022.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Publicas, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 1 de 7



Handwritten signature



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para o fim de comprovação de capacidade técnica, que a empresa abaixo discriminada executou a obra para a H.D. IENKOT TRANSPORTES, tendo como Responsável pelos serviços o Engenheiro Thales Garcia Simonetto, nas dimensões e período a seguir especificados, tendo cumprido as exigências de prazo, quantidade e qualidade previstos no contrato:

Nome da Empresa Executante: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51

Profissional responsável:
Eng. Civil Thales Garcia Simonetto - CREA PR 129400/D - ARTº 1720225734633
Início do serviço - 10/01/2022
Término do serviço - 24/10/2022

Nome da Empresa Contratante: H.D. IENKOT TRANSPORTES
CNPJ: 07.234.632/0001-69

Nome do Empreendimento: Edificação de apoio - Chácara Ienkot
Endereço: Av. Vereador Domingos Benvenuto Moletta, 15971 - Colônia Marcelino
Município: São José dos Pinhais-PR

Características do Empreendimento: Construção de obra nova
Área total: 247,18 m²

As Características principais dos serviços e da edificação seguem a seguir:

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Qtde.
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Serviços Preliminares e Gerais		
1.1.1	Canteiro e Instalações Provisórias		
1.1.1.1	Placa de obra em chapa galvanizada, conforme padrão	vb	1,00
1.1.1.2	Tapumes com chapas de aço trapezoidal e= 0,40mm - pré-pintadas em um lado	m ²	264,00
1.1.1.3	Barracões e depósitos provisórios	m ²	35,00
1.1.1.4	Locação de containers	mês	6,00
1.1.1.5	Ligação provisória de água e esgoto	vb	1,00
1.1.1.6	Ligação provisória de luz e força com distribuição interna	vb	1,00
1.1.2	Equipamentos, Andaimos e Ferramentas		
1.1.2.1	Locação de Mini Grua - Incluindo montagem, desmontagem e manutenção	mês	6,00
1.1.2.2	Locação de Andaime Fachadeiro, Incluindo montagem e desmontagem	m ²	450,00
1.1.2.3	Equipamentos e ferramentas	vb	1,00
1.1.2.4	Duto de entulho	vb	1,00
1.1.3	Confecção de Projetos e Orçamentos		
1.1.3.1	Elaboração de orçamento técnico e cronograma para construção - 247,18 m ²	m ²	247,18

H.D. IENKOT TRANSPORTES
CNPJ: 07.234.632/0001-69

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/ConsultasPublicas>, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 2 de 7





1.1.3.2	Confecção de Projeto Arquitetônico	m ²	247,18
1.1.3.3	Confecção de Projeto de Fundação, Estrutural e Piso sobre solo	m ²	247,18
1.1.3.4	Confecção de Projeto Elétrico - Telefone - TV - CFTV - SPDA e Alarme	m ²	247,18
1.1.3.5	Confecção de Projeto Hidrossanitário e Pluvial,	m ²	247,18
1.1.3.6	Execução de sondagem, do tipo SPT	uni	3,00
1.1.3.7	Confecção de projeto de cobertura	m ²	295,00
1.1.4 Administração da obra			
1.1.4.1 Pessoal Administrativo			
1.1.4.1.1	Engenheiro Civil	mês	6,00
1.1.4.1.2	Estagiário	mês	6,00
1.1.4.1.3	Técnico de Segurança	mês	6,00
1.1.4.2 Pessoal de Campo			
1.1.4.2.1	Mestre de Obras	mês	6,00
1.1.4.2.2	Ajudante para Carga, descarga transporte horizontal e limpeza permanente da obra	mês	6,00
1.1.4.2.3	Documentação, taxas, ARTs e cópias	vb	1,00
1.1.4.2.4	Equipamentos de proteção e higiene dos operários	vb	1,00
1.1.4.2.5	Alarmes e câmeras	vb	1,00
1.1.4.2.6	Controle de Qualidade e Materiais	vb	1,00
1.1.4.2.9	Consumo de água, luz, telefone e câmeras de segurança(web)	mês	6,00
2 TRABALHOS COM TERRA			
2.1	Limpeza superficial do terreno	m ²	600,00
2.2	Escavações mecanizadas e bota fora	m ³	120,00
2.3	Escavações manuais	m ³	16,20
2.4	Reaterro compactado	m ³	10,70
2.5	Locação da obra - Topografia	m ²	600,00
3 INFRAESTRUTURA			
3.1 Fundação			
3.1.1	Taxa de mobilização de equipamentos	vb	1,00
3.1.2	Estacas escavada diametro 30 cm e 40 cm	m	154,00
3.1.9	Armação para estacas de fundação	kg	344,50
3.1.10	Concreto bombeado para estacas de fundação	m ³	17,04
3.1.11	Controle tecnológico do concreto	m ³	17,04
3.2 Blocos e Baldrames			
3.2.1	Escavações manuais para blocos e baldrames	m ²	23,69
3.2.2	Lastro magro - h= 5cm	m ²	8,65
3.2.3	Formas em madeira com espaçadores para blocos e baldrames	m ²	199,52
3.2.4	Aço CA 50/60 - corte, dobra e montagem para blocos	kg	1.601,12
3.2.5	Concreto fck= 30 MPa, inclusive lançamento com bomba	m ³	23,77
3.2.6	Lançamento de concreto com bomba	m ³	23,77
3.2.7	Cimento para concretagem com bomba	kg	300,00
3.2.9	Impermeabilização nas três faces de blocos e baldrames com duas demãos de igol	m ²	199,52
3.2.10	Aterro apiloado após desforma	m ³	12,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 3 de 7



H.D. IENKOT TRANSPORTES
CNPJ: 07.234.632/0001-69



4	SUPERESTRUTURA		
4.1	Estrutura em concreto armado de lajes, vigas, pilares e escadas		
4.1.1	Formas em chapa compensada plastificada e= 18mm, corte, espaçadores plásticos, montagem e desmontagem	m ²	367,90
4.1.2	Aço CA 50/60 - corte, dobra e montagem	kg	3.922,32
4.1.3	Treliça Metálica TG 8L	kg	136,71
4.1.4	Malha de tela metálica tipo painel Q-196 (2,45 x 6,00)	kg	1.175,58
4.1.5	Cimbramento, Escoramento, Reescoramento e travamento de pilares (locação)	m ²	247,18
4.1.6	Concreto usinado fck= 30 Mpa / Classe 30, fator A/C menor ou igual a 0,55, "Slump" 10 +- 1, tipo bombeável, inclusive lançamento com bomba	m ³	53,21
4.1.7	Lançamento de concreto com bomba	m ³	53,21
4.1.8	Cimento para concretagem com bomba	kg	600,00
4.1.9	Controle tecnológico do concreto	m ³	53,21
5	PAREDES E PAINÉIS		
5.1	Alvenaria com blocos cerâmicos assentados com argamassa		
5.1.1	Alvenaria com blocos cerâmicos assentados com argamassa	m ²	539,00
5.1.2	Execução de muro de fechamento em alvenaria	m ²	144,00
5.1.3	Execução de muro de fechamento em mureta + gradil	m ²	95,40
6	ESQUADRIAS DE MADEIRA		
6.1	Porta de abrir 80x210	uni	10,00
6.2	Porta de abrir 100x210	uni	1,00
6.3	Janela de correr 2 folhas - 145x120	uni	2,00
6.2	Fechaduras e Ferragens		
6.2.1	Conjunto de Fechaduras	un	11,00
6.2.2	Dobradiças (3" x 3.1/2") com parafusos	un	33,00
7	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO		
7.1	Contramarcos	m ²	113,54
7.2	Janela maxi ar	m ²	0,90
7.3	Janela de correr 2 folhas	m ²	15,29
7.4	Porta pivotante	m ²	2,52
7.5	Box de banheiros	m ²	9,03
7.6	Portão de abrir pedestre	m ²	2,64
7.7	Portão de correr veiculos	m ²	5,72
7.8	Portão de abrir - fundos	m ²	1,82
8	ESQUADRIAS METÁLICAS		
8.1	Central GLP		
8.1.1	Esquadrias para central GLP	vb	1,00

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 4 de 7



H.D. IENKOT TRANSPORTES
CNPJ: 07.234.632/0001-69

10	COBERTURA E PROTEÇÕES		
10.1	Cobertura metálica		
10.1.1	Estrutura de concreto para apoio da cobertura	m ²	295,00
10.1.2	Telhamento	m ²	295,00
10.1.3	Cumieira de fibrocimento	m	40,00
10.2	Calhas e Rufos		
10.2.1	Rufo Metálico	m	40,00
10.2.2	Calha para captação de águas pluviais	m	38,00
11	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS ACÚSTICOS		
11.1	Pisos em contato com solo com Sika agregada ao concreto	m ²	378,40
11.2	Respaldo viga baldrame e parede de alvenaria, com pintura a base de igol	m	160,00
11.3	Banheiros, calçada externa- aplicação de revestimento impermeável, semiflexível, a base de dispersão acrílica e cimentos (argamassa polimérica 3,0 kg/m ²) e posterior aplicação de impermeabilizante elástico á base de resina termoplástica (1,0 kg/m ²), estruturado com véu de poliéster no ralo	m ²	176,22
11.4	Isolamentos Térmico e Acústicos		
11.4.1	Isolamento térmico e acústico em telhado	m ²	295,00
12	REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS		
12.1	Revestimento interno e externo de paredes		
12.1.1	Chapisco traço 1:3	m ²	1.366,00
12.1.2	Emboço com argamassa mista traço 1:2:9	m ²	1.366,00
12.1.3	Colocação de Porcelanato (azulejo) em parede	m ²	144,00
12.2	Revestimento interno de tetos		
12.2.2	Forro rebaixado em placas de gesso	m ²	247,18
12.2.3	Destaque de gesso	m	240,00
13	REVESTIMENTO DE PISOS INTERNOS		
13.1	Piso de Concreto Sobre Solo		
13.1.1	Base de Saibro	m ³	37,84
13.1.2	Base de Brita Graduada	m ³	18,92
13.1.3	Colocação de filme de polietileno e=200 micras	m ²	378,40
13.1.4	Posicionamento de armação e tela	kg	1.176,82
13.1.5	Execução de acabamento mecanizado para piso em concreto	m ²	378,40
13.2	Piso cimentado para regularização do concreto		
13.02.01	Contrapiso cimentado para receber porcelanato	m ²	378,40
13.3	Pisos Cerâmicos e Porcelanato		
13.3.1	Colocação de Porcelanato interno	m ²	247,18
13.3.2	Colocação de Porcelanato externo	m ²	131,22

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 5 de 7

14	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS e PLUVIAL		
14.1	Instalações hidrossanitárias e pluviais		
14.1.1	Instalações de água fria e água quente, com caixa d'água, dreno para ar condicionado, esgoto sanitário, caixa de gordura, drenagem em piso, captação de águas pluviais da cobertura e do piso, caixas e ralos sifonados	m ²	247,18
14.5	Prevenção e combate a incêndios		
14.5.1	Extintor tipo ABC	un	1,00
14.5.2	Central de alarme com Nobreak	un	1,00
14.5.3	Luminária de emergência	un	3,00
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS		
15.1	Instalações elétricas, telefônica, interfone, lógica, SPDA e captação de energia solar		
15.1.1	Entrada de energia, quadros de distribuição, iluminação, tomadas, sensores, interruptores, tubulação de circuito fechado de TV (CFTV), para raio, instalações de painéis solares para geração de energia, sistema de interfone e telefonia, antena coletiva	m ²	247,18
16	LOUÇAS / METAIS / ACESSÓRIOS SANITÁRIOS E COMPLEMENTOS		
16.1	Aparelhos Sanitários		
16.1.1	<i>Louças sanitárias com acessórios de instalação</i>		
16.1.1.1	Cuba para lavatório	pç	3,00
16.1.1.2	Bacia sanitária de louça	pç	3,00
16.1.1.4	Tanque de louça	pç	1,00
16.1.1.6	Sifão metálico, tipo copo - lavatório	pç	3,00
16.1.1.7	Válvula de escoamento para lavatório e cuba, CR	pç	3,00
16.1.1.8	Engate flexível metálico, aço, 40cm CR	pç	4,00
16.1.2	<i>Cubas em inox com acessórios e instalação</i>		
16.1.1.1	Cuba de inox	pç	1,00
16.1.2.2	Sifão para pia de cozinha	pç	1,00
16.1.3	<i>Acessórios sanitários</i>		
16.1.3.1	Assentos sanitários	pç	3,00
16.1.3.3	Barras de apoio para PNE	pç	4,00
16.1.3.4	Chuveiro	pç	3,00
16.1.4	<i>Metais sanitários</i>		
16.1.4.1	Torneira de banheiro	pç	3,00
16.1.4.2	Torneira de cozinha	pç	1,00
16.1.4.3	Torneira para jardim	pç	3,00
16.1.4.5	Torneira para tanque	pç	1,00



16.1.5	Registros		
16.1.5.1	Registro de gaveta / pressão	pg	8,00
17	PINTURAS		
17.1	Pintura interna		
17.1.1	Massa corrida sobre paredes e tetos	m ²	1.222,00
17.1.2	Pintura com tinta látex sobre paredes e tetos	m ²	1.222,00
17.1.3	Pintura de portas de madeira	uni	11,00
18	INSTALAÇÕES DIVERSAS		
18.1	Instalação de gás		
18.1.1	Central de GLP para 02 B190 - considerando esquadrias, extintores, estrutura e acabamento	vb	1,00
18.1.2	Instalação de gás	m	12,00
18.2	Churrasqueira		
18.2.1	Churrasqueira	un	1,00
18.3	Ar Condicionado e climatização		
18.3.1	Instalação de aparelhos de climatização (ar condicionado) considerando toda infra estrutura frigorígena, pontos de força, equipamento e condensadora, totalizando 36.000 BTU/h	un	1,00
18.3.2	Instalação de exaustor em banheiros e cozinha	un	4,00
18.4	Instalações diversas		
18.4.1	Automação dos portões de acesso de veículos e de pedestre	vb	1,00
18.6	Granitos e Mármore		
18.6.1	Soleiras em granito	m	13,00
18.6.2	Peitoris em Granito	m	28,00
18.6.3	Bancadas em granito	m ²	3,06
19	SERVIÇOS EXTERNOS		
19.1	Paisagismo		
19.3.1	Gramma	m ²	300,00
20	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA		
20.1	Desmobilização e transporte do canteiro de obra	vb	1,00
20.2	Limpeza final de obra	m ²	247,18
20.3	Acompanhamento da decoração e mobiliário na edificação	m ²	247,18

Curitiba-PR, 25 de Outubro de 2022.

Helio Daniel Ienkot

H.D. IENKOT TRANSPORTES / CNPJ 07.234.632/0001-69
Representante: HELIO DANIEL IENKOT - CPF: 610.612.809-00

H.D. IENKOT TRANSPORTES
CNPJ: 07.234.632/0001-69

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> / Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 317347/2022.

CAT nº 1720220005082 de 27/10/2022, página 7 de 7





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA-PR

Certidão de Acervo
Técnico com
Atestado

1720220005389

Atividade concluída



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - Crea-PR, o Acervo Técnico do profissional THALES GARCIA SIMONETTO referente à (s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **THALES GARCIA SIMONETTO**

RNP: 1711669440

Registro: **PR-129400/D**

Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **1720225941086** Situação da ART: BAIXA POR CONCLUSÃO DE OBRA/SERVIÇO
Tipo de ART: ART de Obra ou Serviço Registrada em: 03/11/2022 Baixada em: 09/11/2022 Forma de registro: Inicial
Participação técnica: Individual

Empresa contratada: **TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **CERAMICA PALERMO LTDA** CNPJ: 82.054.602/0001-96

Rua: RUA PRINCIPAL Nº: SN

Complemento: Bairro: PALMEIRA

Cidade: MANDIRITUBA UF: PR CEP: 83800-000

Contrato: celebrado em 01/08/2022

Valor do contrato: R\$ 25.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Privado) brasileira

Ação Institucional:

Endereço da obra/serviço: RUA PRINCIPAL Nº: SN

Bairro: PALMEIRA

Cidade: MANDIRITUBA

UF: PR

CEP: 83800-000

Coordenadas Geográficas: -25,859598 x -49,220615

Data de início: 01/08/2022 Conclusão efetiva: 03/11/2022

Finalidade:

Proprietário: CERAMICA PALERMO LTDA

CNPJ: 82.054.602/0001-96

Atividade Técnica: 1- Planejamento, Projeto de demolição de estruturas de concreto sem uso de explosivos , 2450 M2; 2- Laudo, Projeto de patologia da construção , 2450 M2; 3- Projeto de reforço de estruturas em concreto , 2450 M2; 4- Execução de obra de reforma de edificação de alvenaria, 360 M2

Observações da certidão:

O Crea-PR certifica os dados da ART.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1720220005389/2022

22/11/2022 09:45

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos ou quantitativos nela contidos em razão de substituição ou anulação de ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR, no endereço <https://www.crea-pr.org.br>, informando o número do protocolo: 328678/2022.

A CAT é válida em todo território nacional.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/Consultas/Publicas>, informando o número do protocolo: 328678/2022.

CAT nº 1720220005389 de 16/11/2022, página 1 de 2



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

0800 041 0067

www.crea-pr.org.br



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

(Handwritten signatures and initials)



CERAMICA PALERMO LTDA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA



Atestamos para o fim de comprovação de capacidade técnica, que a empresa abaixo discriminada executou a obra para a CERAMICA PALERMO LTDA, tendo como Responsável pelos serviços o Engenheiro Thales Garcia Simonetto, nas dimensões e período a seguir especificados, tendo cumprido as exigências de prazo, quantidade e qualidade previstos no contrato:

Nome da Empresa Executante: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 35.183.667/0001-51

Profissional responsável:
Eng. Civil Thales Garcia Simonetto - CREA PR 129400/D - ARTº 1720225941086
Início do serviço - 01/08/2022
Término do serviço - 03/11/2022

Nome da Empresa Contratante: CERÂMICA PALERMO LTDA
CNPJ: 82.054.602/0001-96

Nome do Empreendimento: CERÂMICA PALERMO
Endereço: Rua Principal, SN - Palmeira
Município: Mandirituba-PR

Características do Empreendimento: Reforma e Laudos de edificação
Área - 2.450,00 m² (Referente aos laudos) e 360,00 m² (Referente a execução de reforma)

As Características principais dos serviços e da edificação seguem a seguir:

- Laudo de estrutura - 2.450,00 m²
- Projeto estrutural de reforço estrutural - 2.450,00 m²
- Plano de demolição - 2.450,00 m²
- Relatório de patologia - 2.450,00 m²
- Reforma de edificação - 360,00 m²

São José dos Pinhais-PR, 04 de Novembro de 2022.

Jose Valdo Ziliotto

CERÂMICA PALERMO LTDA / CNPJ: 82.054.602/0001-96
Representante: JOSE VALDO ZILLOTTO - CPF 541.589.589-20

CERAMICA PALERMO LTDA
CNPJ: 82.054.602/0001-96
Rua Principal, SN - CEP 83800-000
Palmeira, Mandirituba-PR
Telefones: (41) 9 9941-1334

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-PR <https://www.crea-pr.org.br/> Consultas Públicas, informando o número do protocolo: 328678/2022.

CAT nº 1720220005389 de 16/11/2022, página 2 de 2



D
J
R
P
js

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE CURITIBA ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR, PART. E CONTADOR JUDICIAL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 1º ANDAR - FONE: (41) 3027-5253
EDIFÍCIO DO FORUM CIVEL - CENTRO-CÍVICO
CEP: 80530-906

www.1distribuidorcuritiba.com.br



EMPREGADOS JURAMENTADOS

SANDRA LUCIA PELIKI
LUIZ CARLOS KOFANOVSKI
ISABEL ANGELA WYPYCH
MARIANY BEATRIZ DA SILVA SCAPINELI
FERNANDA GALLASSINI
KARINA BAVARO ALVES

PEDIDO DE CERTIDÕES

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO
TITULAR

EDIFÍCIO DO FÓRUM CIVEL
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVEL
VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATÓRIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENAS
EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI
TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVEL E CRIMINAL



CERTIDÃO NEGATIVA
FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de AÇÕES DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação contra:

TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

CNPJ.35.183.667/0001-51

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de 29/12/62) a 06/03/2023 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 08 de março de 2023 .

FERNANDA GALLASSINI
Escrevente Juramentada

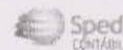
Emitida por: MAURI
Lei nº19.803 de 21/Dez/18
Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 38.16)

1º
OFÍCIO DISTRIBUIDOR

Digitally signed
by JOSÉ BORGES
DA CRUZ
FILHO:31628532
904
Date:
2023.03.08
15:41:56 BRT

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no <http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica> usando o código F3ACB381 ***

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 35.183.667/0001-51
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021



TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
 NIRE 41209169862
 CNPJ 35.183.667/0001-51
 Número de Ordem 2
 Natureza do Livro Livro Diário
 Município CURITIBA
 Data do arquivamento dos atos constitutivos 29/10/2019
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária
 Data de encerramento do exercício social 31/12/2021
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 530

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
 Natureza do Livro Livro Diário
 Número de ordem 2
 Quantidade total de linhas do arquivo digital 530
 Data de início 01/01/2021
 Data de término 31/12/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4F.16.1A.72.39.52.9A.CF.8F.B2.A7.FA.C2.78.CE.F3.C2.F8.8E.6A-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

D
J *P*
x *ls*

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 35.183.667/0001-51
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021



Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 377.549,87	R\$ 499.049,87
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 366.838,37	R\$ 488.338,37
DISPONIVEL		R\$ 364.966,74	R\$ 486.466,74
CAIXA		R\$ 364.966,74	R\$ 486.466,74
CAIXA GERAL		R\$ 364.966,74	R\$ 486.466,74
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 1.871,63	R\$ 1.871,63
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 1.871,63	R\$ 1.871,63
INSS A COMPENSAR		R\$ 1.871,63	R\$ 1.871,63
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 10.711,50	R\$ 10.711,50
ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 10.711,50	R\$ 10.711,50
CLIENTES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DUPLICATADAS A RECEBER		R\$ 10.711,50	R\$ 10.711,50
RETENÇÃO TÉCNICA GADENS TAMOIOS INCORPORADORA LTDA		R\$ 1.412,72	R\$ 1.412,72
RETENÇÃO TÉCNICA DG1 SAO PEDRO EMPREENDIMENTOS IMOB SPE LTDA		R\$ 3.977,59	R\$ 3.977,59
RETENÇÃO TÉCNICA CAROL EMPREENDIMENTOS IMOB S/A		R\$ 5.185,59	R\$ 5.185,59
RETENÇÃO TÉCNICA SPE PARQUE ECOVILLE EMPREENDIMENTOS IMOB LTDA		R\$ 135,60	R\$ 135,60
PASSIVO		R\$ 377.549,87	R\$ 499.049,87
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
JF PINHEIRO		R\$ 0,00	R\$ 1.000,00
DIVIDENDOS, PART. E JURO SOBRE O CAPITAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIVIDENDOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DIVIDENDOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 377.549,87	R\$ 498.049,87
CAPITAL SOCIAL		R\$ 50.000,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 50.000,00	R\$ 500.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 50.000,00	R\$ 500.000,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 327.549,87	R\$ (1.950,13)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 327.549,87	R\$ (1.950,13)
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 327.549,87	R\$ 549,87
(-) (-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.500,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4F.16.1A.72.39.52.9A.CF.8F.B2.A7.FA.C2.78.CE.F3.C2.F8.8E.6A-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

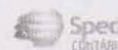
Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 35.183.667/0001-51
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) RECEITA BRUTA		R\$ 382.700,91	R\$ (0,00)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 382.700,91	R\$ (0,00)
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (40.085,51)	R\$ (0,00)
(-) (-) SIMPLES		R\$ (26.856,21)	R\$ (0,00)
(-) (-) INSS RECEITA BRUTA		R\$ (11.788,30)	R\$ (0,00)
(-) (-) SIMPLES NACIONAL		R\$ (1.441,00)	R\$ (0,00)
(-) RECEITA LÍQUIDA		R\$ 342.615,40	R\$ (0,00)
(-) LUCRO BRUTO		R\$ 342.615,40	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (154.239,81)	R\$ (2.500,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (58.901,90)	R\$ (0,00)
13º SALÁRIO		R\$ (8.521,34)	R\$ 0,00
FÉRIAS		R\$ (9.432,95)	R\$ 0,00
INSS		R\$ (4.238,18)	R\$ 0,00
FGTS		R\$ (8.712,65)	R\$ 0,00
VALE TRANSPORTE		R\$ (1.012,26)	R\$ 0,00
DESPESAS COM ALIMENTAÇÃO		R\$ (26.984,52)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (95.337,91)	R\$ (2.500,00)
SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (89.000,56)	R\$ 0,00
(-) ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		R\$ (6.000,00)	R\$ (2.500,00)
JUROS PASSIVOS		R\$ (337,35)	R\$ 0,00
(-) RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 188.375,59	R\$ (2.500,00)
(-) RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ 188.375,59	R\$ (2.500,00)
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		R\$ 188.375,59	R\$ (2.500,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 4F.16.1A.72.39.52.9A.CF.8F.B2.A7.FA.C2.78.CE.F3.C2.F8.8E.6A-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

LIVRO DIÁRIO



Entidade: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021

CNPJ: 35.183.667/0001-51

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/01/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	547	R\$ 500,00	C
11/01/2021	361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	547	R\$ 500,00	D
15/01/2021	5	CAIXA GERAL		PGTO JF PINHEIRO	554	R\$ 500,00	C
15/01/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO JF PINHEIRO	554	R\$ 500,00	D
11/02/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	551	R\$ 500,00	C
11/02/2021	361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	551	R\$ 500,00	D
11/02/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	552	R\$ 500,00	C
11/02/2021	361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	552	R\$ 500,00	D
15/02/2021	5	CAIXA GERAL		PGTO JF PINHEIRO	555	R\$ 500,00	C
15/02/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO JF PINHEIRO	555	R\$ 500,00	D
15/03/2021	5	CAIXA GERAL		PGTO JF PINHEIRO	556	R\$ 500,00	C
15/03/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO JF PINHEIRO	556	R\$ 500,00	D
15/03/2021	245	CAPITAL SOCIAL		CAPITAL SOCIAL	559	R\$ 450.000,00	C
15/03/2021	5	CAIXA GERAL		CAPITAL SOCIAL	559	R\$ 450.000,00	D
20/04/2021	5	CAIXA GERAL		DISTRIBUICAO DE LUCRO	557	R\$ 327.000,00	C
20/04/2021	210	DIVIDENDOS A PAGAR		DISTRIBUICAO DE LUCRO	557	R\$ 327.000,00	D
20/04/2021	210	DIVIDENDOS A PAGAR		DISTRIBUICAO DE LUCRO	558	R\$ 327.000,00	C
20/04/2021	266	LUCROS ACUMULADOS		DISTRIBUICAO DE LUCRO	558	R\$ 327.000,00	D
10/12/2021	494	JF PINHEIRO		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	553	R\$ 1.000,00	C
10/12/2021	361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		PGTO HONORARIOS CONTABEIS	553	R\$ 1.000,00	D
31/12/2021	361	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		ENCERRAMENTO EXERCICIO 2021	560	R\$ 2.500,00	C
31/12/2021	473	RESULTADO DO EXERCÍCIO		ENCERRAMENTO EXERCICIO 2021	560	R\$ 2.500,00	D
31/12/2021	473	RESULTADO DO EXERCÍCIO		ENCERRAMENTO EXERCICIO 2021	561	R\$ 2.500,00	C
31/12/2021	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		ENCERRAMENTO EXERCICIO 2021	561	R\$ 2.500,00	D





MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 9.0.1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
41209169862	35.183.667/0001-51
NOME EMPRESARIAL	
TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário	01/01/2021 a 31/12/2021
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
Livro Diário	2
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
4F.16.1A.72.39.52.9A.CF.8F.B2.A7.FA.C2.78.CE.F3.C2.F8.8E.6A	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
contador	70984719920	JEFFERSON FARIAS PINHEIRO:70984719920	226681546831133991 6	24/03/2022 a 24/03/2023	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	35183667000151	TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA:35183667000151	542912139410831459 0	13/07/2021 a 13/07/2022	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

4F.16.1A.72.39.52.9A.CF.8F.B2.A7.FA.
C2.78.CE.F3.C2.F8.8E.6A-2

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 27/05/2022 às 09:49:06

B5.3D.60.15.BE.3B.39.3F
41.39.73.C5.0B.35.85.B5

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

Empresa:
CNPJ:

TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
35.183.667/0001-51

Folha:
Número livro:

0001
0001



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021.

1) CONTEXTO OPERACIONAL

A TFI Construtora e Engenharia Ltda é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade de Curitiba/PR, tendo como objeto social a prestação de serviços de engenharia e construção civil, com início de atividades em 15/10/2019.

2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3) PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1) Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, correspondentes e encargos financeiros, observando o regime de competência;

3.2) Imobilizado

Demonstrado pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada calculada pelo método linear.

3.3) Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

3.4) Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

4) EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS

A empresa não possui empréstimos e financiamentos junto à instituições financeiras nacionais/internacionais.

5) RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

6) CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 500.000,00, dividido em 500.000 quotas de R\$ 1,00, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

Thales Garcia Simoneto – 50%

Fagner Ismael Ienkot – 50%

7) DECLARAÇÕES – A empresa no ano de 2021 aplicava como regime tributário o Simples Nacional assim desobrigado a entrega da ECF, com a declaração da DEFIS entregue recibo número 02.07.22090.0299165-3

8) EVENTOS SUBSEQUENTES

Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Curitiba, 26 de maio de 2021.

Fagner Ismael Ienkot
CPF: 077.273.529-85
Sócio Administrador

Thales Garcia Simoneto
CPF: 070.643.949-01
Sócio Administrador

Jefferson Farias Pinheiro
CRC PR046908/O-5
Contador

JEFFERSON FARIAS PINHEIRO
Contador
RG 5.941.910-2
CPF 709.847.199-20
CRC nº 046908/O-5 PR

35.183.667/0001-51
TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.

RUA DOUTOR JOAQUIM IGNÁCIO SILVEIRA
DA MOTTA, 1674 - UBERABA
CEP: 81.530-512 - CURITIBA / PR

D
J
P
u
A
h



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.



Nome Empresarial: TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA		Protocolo: PRC2314717790			
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede) 41209169862	CNPJ 35.183.667/0001-51	Data de Ato Constitutivo 15/10/2019	Início de Atividade 14/10/2019		
Endereço Completo Rua DR JOAQUIM I SILVEIRA DA MOTTA, Nº 1674, UBERABA - Curitiba/PR - CEP 81530-512					
Objeto Social SERVICOS DE ENGENHARIA, ADMINISTRACAO DE OBRAS, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, OBRAS DE FUNDACOES, OBRAS DE TERRAPLENAGEM, OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS, CONSTRUCAO DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS, CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS, INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA, SERVICOS DE PINTURA DE EDIFICIOS, INSTALACOES DE SISTEMA DE PREVENCAO CONTRA INCENDIO, MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS, IMPERMEABILIZACAO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL, INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE, ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR					
Capital Social R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado		
Capital Integralizado R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
FAGNER ISMAEL IENKOT	077.273.529-85	R\$ 250.000,00	Sócio	S	Indeterminado
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato
THALES GARCIA	070.643.949-01	R\$ 250.000,00	Sócio	N	Indeterminado
SIMONETTO					
Dados do Administrador					
Nome	CPF	Término do mandato			
FAGNER ISMAEL IENKOT	077.273.529-85	Indeterminado			
Último Arquivamento					
Data	Número	Ato/eventos		Situação	
27/04/2021	20212137735	002 / 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 06/02/2023, às 13:35:59 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.pr.gov.br>, com o código NG10GSAS.



PRC2314717790

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
Secretário(a) Geral

ANEXO I – DECLARAÇÃO CUMPRIMENTO LEIS TRABALHISTAS

À
Comissão de Licitação Município de Campo Alegre/SC
Ref: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 18/2023 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material e mão de obra para reforma e ampliação do CMEI Alegre Infância.



A empresa TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o Nº 35.183.667/0001-51, sediada na Rua Doutor Joaquim Ignácio Silveira da Motta, nº 1674, Uberaba, Curitiba, Paraná, declara, sob as penas da Lei, que não utiliza mão-de-obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos para realização de trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, bem como não utiliza, para qualquer trabalho, mão de obra direta de menores de 16 (dezesesseis) anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Campo Alegre/SC, 28 de março de 2023.

TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ Nº 35.183.667/0001-51
FAGNER ISMAEL IENKOT – REPRESENTANTE LEGAL
CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 PR

35.183.667/0001-51

TFI CONSTRUTORA E
ENGENHARIA LTDA.

RUA DOUTOR JOAQUIM IGNÁCIO SILVEIRA
DA MOTTA, 1674 - UBERABA
CEP: 81.530-512 - CURITIBA / PR



ANEXO II – DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS

À
Comissão de Licitação Município de Campo Alegre/SC
Ref: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 18/2023 - MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS
Objeto: Contratação de empresa especializada para fornecimento de material e mão de obra para reforma e ampliação do CMEI Alegre Infância.

A empresa TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o Nº 35.183.667/0001-51, sediada na Rua Doutor Joaquim Ignácio Silveira da Motta, nº 1674, Uberaba, Curitiba, Paraná, declara, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Campo Alegre/SC, 28 de março de 2023.

TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ Nº 35.183.667/0001-51
FAGNER ISMAEL IENKOT – REPRESENTANTE LEGAL
CPF 077.273.529-85 / RG 10.750.334-0 PR

35.183.667/0001-51

TFI CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.

RUA DOUTOR JOAQUIM IGNÁCIO SILVEIRA
DA MOTTA, 1674 - UBERABA
CEP: 81.530-512 - CURITIBA / PR