

CAMPO ALEGRE

Plano Diretor Participativo



4ª ETAPA DO PROCESSO DE REVISÃO
DO PLANO DIRETOR DE CAMPO
ALEGRE

1ª Oficina de Planejamento



ETAPAS DO PROCESSO

Etapa 01

Instalação formal do processo de revisão do Plano Diretor

Etapa 02

Leitura Comunitária

Etapa 05

Elaboração e Apresentação da Minuta do Plano Diretor

Etapa 04

Capacitação de delegados e Oficinas de Planejamento



Etapa 03

Leitura Técnica

Etapa 06

Ajustes na minuta do Plano Diretor

Etapa 07

Audiências Públicas para apresentação da minuta para a comunidade e para promoção de ajustes finais.

Etapa 08

Encaminhamento do projeto de Lei do Plano Diretor para Câmara Municipal

OFICINAS DE PLANEJAMENTO

ETAPAS ANTECESSORAS

LEITURA TÉCNICA:

- Check List das informações, mapas, ...

DELEGADOS:

- Preenchimento das vagas faltantes;

1 - Capacitação dos Delegados – 26/01

2 – 1ª Oficina de Planejamento – 27/01

- 2.1 – Separar e validar o que é ou não conteúdo do Plano Diretor
(Pontos positivos e negativos)

3 – FÓRUM DE PLANEJAMENTO URBANO – 02/02

- Função social da propriedade.



OFICINAS DE PLANEJAMENTO

4 – 2ª Oficina de Planejamento 10/02

4.1 – Apresentação, validação dos Elementos do Foco e definição do Foco:

- 3.1.1 – Elementos da Vocação
- 3.1.2 – Elementos de Visão de Futuro
- 3.1.3 – Elementos de Missão

4.2 – Definição de Objetivos e Ações(Propostas)

5 – 3ª Oficina de Planejamento 17/02

5.1 – Confronto das propostas realizadas com a legislação do Plano Diretor atual, e com materiais da leitura técnica; (Situação atual x Proposta)

6 – 4ª Oficina de Planejamento

- Avaliar necessidade



1º OFICINA DE PLANEJAMENTO

O que vemos fazer aqui hoje?



Separar o que é
conteúdo do Plano
Diretor



1º OFICINA DE PLANEJAMENTO

As questões de:

- **Desenvolvimento (Encaminhamentos ao Plano Diretor)**

Relacionadas com a criação de novas situações para o futuro, com soluções novas e pouco desenvolvidas relacionadas com processos e mudanças.

- **Gestão/Manutenção/ Extraordinárias (Outros Encaminhamentos)**

Relacionadas com manter ou repor algo que já existe ou questões específicas e imprevisíveis.

18 Diretrizes
do Estatuto
da Cidade

Conteúdo
Diretor
deverá
Conter ...



1º OFICINA DE PLANEJAMENTO



3 – SEMINÁRIO DE PLANEJAMENTO URBANO – 02/02 19:00
- Função social da propriedade.