

**NÚCLEO GESTOR DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE-SC**

ATA N.º 1/2016

Ata da Sessão Ordinária do NÚCLEO GESTOR DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE-SC, realizada no dia 07 de julho de 2016, às 08:30 horas, no Espaço Cultural “Sirley Maria Neumann Johanson”.

1 Aos sete dias do mês de julho do ano de dois mil e dezesseis, às oito horas e trinta
2 minutos, na Sala de Reuniões Espaço Cultural “Sirley Maria Neumann Johanson”,
3 reuniram-se os membros do Núcleo Gestor do Processo de Revisão do Plano Diretor
4 do Município de Campo Alegre-SC, conforme nominados no Livro de Presença, além
5 de representantes da AMUNESC – Associação de Municípios do Nordeste de Santa
6 Catarina. A Sra. Matilde Ihvens Guimarães Silva, coordenadora deste Núcleo, iniciou a
7 reunião relembrando que os últimos eventos relacionados à Revisão do Plano Diretor
8 ocorreram em fevereiro deste ano, com as Oficinas de Capacitação dos Delegados,
9 Oficinas de Planejamento e o Seminário, em que os delegados discutiram quais as
10 prioridades seriam eleitas como objetivos e diretrizes a serem mantidas, retiradas ou
11 seriam incluídas na nova proposta de Plano Diretor. Seguimos com a leitura da ata da
12 sessão anterior, devendo ser feita correção e reapresentada para aprovação. Foi
13 passada a palavra para a Sr. Samuel Wipprich, arquiteto da AMUNESC, que apresentou
14 a Estruturação da Minuta do Plano Diretor que está sendo elaborada, explicando que a
15 proposta seria realizar a substituição global do texto, mantendo alguns objetivos e
16 diretrizes que já estavam de acordo com os resultados da leitura comunitária, porém
17 acrescentando atualizações legislativas e englobando as lei de perímetro urbano,
18 zoneamento, uso e ocupação do solo e parcelamento do solo, assim realmente
19 condensando as informações de forma clara e fazendo com que todo o texto
20 acompanhe a mesma finalidade. Em seguida apresentou os perímetros urbanos que
21 estão sendo readequados com a compatibilização entre a lei e as discussões
22 apresentadas ao Conselho de Desenvolvimento Econômico e Urbano de Campo
23 Alegre, mas que ainda estão em fase de desenvolvimento pela equipe da AMUNESC. A
24 Sra. Matilde explicou a importância da realização destes mapas georreferenciados que
25 servirão de base para estruturar outros dados do município futuramente e são de
26 grande importância para o planejamento urbanístico. A Sra. Eleonora Bahr pessoa
27 quando questionada sobre o cronograma previsto para finalização dos trabalhos de
28 preparação da minuta e dos materiais desta etapa, deu o prazo até o dia 10 de agosto
29 para apresentar para a equipe técnica da Prefeitura para análise prévia, sendo que
30 possibilitaria o desenvolvimento das demais etapas do processo de revisão ainda neste
31 ano como esperado. Houve discussão entre os membros sobre elaborar um
32 cronograma das próximas reuniões e audiências para aprovação na próxima reunião e
33 ficou definido consultar o Executivo da Prefeitura para tomar a decisão de realizar as
34 audiências públicas antes ou após o período eleitoral, de acordo com o andamento

35 dos trabalhos desta revisão. Não havendo nada mais a tratar, a Sra. Matilde agradece
36 a presença de todos e encerra a sessão, da qual, para constar, eu, Matilde Ihvens
37 Guimarães Silva, lavrei a presente ata que, se aprovada, será assinada por todos os
38 membros presentes. Campo Alegre, 07 de julho de 2016.