

**NÚCLEO GESTOR DO PROCESSO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO  
MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE-SC.**

ATA Nº 1/2015

Ata da primeira Audiência Pública de Instalação do  
Processo de Revisão do Plano Diretor Participativo  
do Município de Campo Alegre/ SC., realizada no  
dia 23 de Junho de 2015, às 19 horas, no Espaço  
Cultural Profª. "Sirley Maria Neumann Johanson".

1 Aos vinte e três dias do mês de junho do ano de dois mil e quinze, às dezenove horas, no  
2 Auditório do Espaço Cultural Profª. "Sirley Maria Neumann Johanson", na presença dos  
3 membros que assinam a lista de presença a qual constará no livro de presença do Núcleo  
4 Gestor. Estiveram presentes um total de 67 participantes envolvendo membros de órgãos  
5 públicos, do Núcleo Gestor e da sociedade civil, todos esses relacionados à Lista de Presença  
6 disponível. Na ordem do dia constou a seguinte pauta: Credenciamento; Abertura; Palestra com  
7 o Dr. Marcelo Leão com o Tema "Plano Diretor e a Importância da Participação no Processo de  
8 Revisão"; Apresentação do Processo de Revisão pela Equipe da AMUNESC. e Leitura da Ata  
9 desta Audiência Pública. Inicialmente o cerimonial fez leitura de breve introdução do objetivo  
10 desta audiência pública. Após a execução do Hino Nacional Brasileiro, o Excelentíssimo Prefeito  
11 Municipal Senhor Rubens Blazzkowski, fez uso da palavra, na sequência declarou oficialmente  
12 aberta esta Audiência Pública de Instalação do Processo de Revisão do Plano Diretor  
13 Participativo do Município de Campo Alegre, Estado de Santa Catarina. Prosseguindo os  
14 trabalhos foi convidado para proferir a palestra o Senhor Doutor Marcelo Leão, que abordou o  
15 tema "Plano Diretor e a Importância da Participação no Processo de Revisão". Em seguida a  
16 Equipe Técnica da AMUNESC – Associação dos Municípios do Nordeste do Estado de Santa  
17 Catarina, apresentou a metodologia aplicada no Processo de Revisão do Plano Diretor de nosso  
18 Município. Foram distribuídos panfletos informativos contendo o calendário das reuniões  
19 comunitárias, que ocorrerão em nosso município, integrando assim a primeira rodada de  
20 Eventos Comunitários e Setorial onde serão coletadas as informações das comunidades deste  
21 Município. Após foi aberto espaço para manifestações dos presentes, pertinentes a esta  
22 Audiência Pública. A Sra. Nédia Maria Scheffer, RG 12R 167947, fez seu questionamento  
23 dizendo que esta não representa nenhuma entidade do Município e que teria interesse em  
24 contribuir com a revisão e então questiona se pode fazer isto através do *site*, que foi dito trazer  
25 informações acerca da revisão do plano. A Sra. Matilde Ihvens Guimarães, Coordenadora do  
26 Núcleo Gestor explica que a oportunidade será concedida a toda comunidade na revisão, tendo  
27 as reuniões comunitárias, onde a comunidade deve se manifestar, diz também que será  
28 instituído mecanismos para ouvir as manifestações em meio eletrônico. O Sr. Rodrigo Lucas de  
29 Souza, RG 6923085, se identifica como Engenheiro de Minas da empresa Porto de Areia  
30 Fragosos, diz que seu interesse é que seja pensado em um zoneamento para a área de  
31 mineração, pois não há como permitir o uso de escola, por exemplo, próximo desta atividade,  
32 diz também que já procurou o Município para discutir o interesse de sua atividade. Foi  
33 respondido que será discutido o assunto durante as reuniões setoriais. O Sr. Rogério Rosa, RG  
34 190877, diz representar investidores imobiliários dos Municípios de Joinville e Jaraguá do Sul,  
35 gostaria de saber quais os incentivos e mudanças na parte de parcelamento do solo em relação  
36 aos condomínios. Foi respondido que serão atendidas as ideias e sugestões durante as reuniões  
37 comunitárias e setoriais junto a leitura técnica que envolve alterações na lei de parcelamento e  
38 a preocupação em atender as exigências do Ministério Público. A Sra. Nédia Scheffer fez novo  
39 questionamento perguntando se há prazo legal para elaboração da revisão do Plano Diretor.  
40 Foi dito que está sendo acelerado o processo de revisão para ser finalizado dentro do prazo de  
41 dez anos, como previsto no Estatuto das Cidades, mas que é importante seguir todas as etapas

42 para que o processo seja realizado da melhor forma. O Sr. Márcio Muller, RG 1.260.068  
43 pergunta qual a vocação que se quer para o Município de Campo Alegre, se o grupo já parou  
44 para pensar qual a vocação para o Município, se é agrícola, turística ou mineradora. A resposta  
45 foi de que será feita uma leitura comunitária, setorial e técnica, para cruzar e discutir as  
46 informações para se chegar a um consenso. Não havendo mais manifestações, deu-se por  
47 encerrada esta Audiência Pública, suspendendo os trabalhos desta para a digitação da presente  
48 ata, que na sequência foi lida e aprovada, sendo assinada pelos membros da Coordenação do  
49 Núcleo Gestor do Processo de Revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Campo  
50 Alegre do Estado de Santa Catarina. Finalizando foi executado o Hino Oficial de nosso  
51 Município. Campo Alegre, 23 de junho de 2015.

Bruno Seefeld

Marcio Muller